

Aika 28.11.2022 klo 16:30 - 20:36

Paikka Toivakkatalo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 270	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 271	Esityslistan hyväksyminen	4
§ 272	Pöytäkirjan tarkastustapa	5
§ 273	Toivakan läntisen alueen rantaosayleiskaavan muutos, osa-alue 2 - ehdotus	6
§ 274	Viisarimäen yritysalueen ja Leppävedenrannan asemakaavamuutos - hyväksyminen	10
§ 275	Vesihuoltolaitoksen maksut vuonna 2023	17
§ 276	Asuntokaupan reklamaatio ja hinnanalennusvaade	22
§ 277	Koirapuisto Toivakkaan	24
§ 278	Tieliikenteen toimivaltaisen viranomaisen valinta	29
§ 279	Yrityspalveluseteli toivakkalaisille yrittäjille	33
§ 280	Talouden kuukausikatsaus 10/2022	35
§ 281	Talouden tasapainotusohjelman hyväksyminen	36
§ 282	Toivakan kunnan talousarvio vuodelle 2023 ja taloussuunnitelma vuosille 2024-2025	38
§ 283	Määräalan myyminen / Laivasillantie	41
§ 284	Keski-Suomen Verkkoholding Oy:n ja Keski-Suomen Valokuituverkot Oy:n välinen sulautuminen	43
§ 285	Toivakkatalon sulkuajat joulukuussa 2022	46
§ 286	Kuntien välinen sopimus koskien Keski-Suomen pelastuslaitos -liikelaitosta	47
§ 287	Toivakan kunnan somestrategian hyväksyminen	49
§ 288	Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan nimeäminen / Eduskuntavaalit 2023	50
§ 289	Kunnanvaltuuston kokouksen 14.11.2022 päätösten laillisuus ja päätösvaltaisuus	53
§ 290	Kokousaikataulut keväälle 2023	55
§ 291	Pyyntö nimetä varaedustajat Keski-Suomen hyvinvointialueen lakisääteisiin vaikuttamistoimielimiin	56
§ 292	Täyttölupa: hyvinvointisuunnittelija	58
§ 293	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset	60
§ 294	Tiedoksi esitettävät asiat	61
§ 295	Muut asiat	62

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hakkarainen Heidi Houni Juha Järvinen Kimmo Nieminen Paula Kovanen Pentti Paljakka Marja-Liisa Mäkelä Mika	puheenjohtaja jäsen jäsen varapuheenjohtaja jäsen jäsen varajäsen	
Poissa	Rinne Tuija		
Muu	Juusela Juha Jäntti Sinikka Vuopionperä-Kovanen Helena Breilin Henna Lämsä Jari	valtuuston varapuheenjohtaja valtuuston puheenjohtaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä asiantuntija	

---

## Allekirjoitukset

Heidi Hakkarainen  
puheenjohtaja

Paula Nieminen  
puheenjohtaja § 284

Henna Breilin  
pöytäkirjanpitäjä

---

## Käsitellyt asiat

270 - 295

---

Pöytäkirjan tarkastus

Toivakka

Juha Houni  
pöytäkirjantarkastaja

Kimmo Järvinen  
pöytäkirjantarkastaja

---

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen osoitteessa [www.toivakka.fi](http://www.toivakka.fi)

---

Kunnanhallitus

§ 270

28.11.2022

**Lailisuus ja päätösvaltaisuus**

Kh 28.11.2022 § 270

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus

§ 271

28.11.2022

**Esityslistan hyväksyminen**

Kh 28.11.2022 § 271

Toivakan kunnan hallintosäännön 139 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toivakan kunnan hallintosäännön 140 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätösehdotus

Toimitella hyväksyy kokouksen esityslistan.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 272

28.11.2022

**Pöytäkirjan tarkastustapa**

Kh 28.11.2022 § 272

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Juha Houni ja Paula Nieminen.

Päätös

Valittiin Juha Houni ja Kimmo Järvinen.

Tekninen lautakunta  
Kunnanhallitus

§ 87  
§ 273

16.11.2022  
28.11.2022

## Toivakan läntisen alueen rantaosayleiskaavan muutos, osa-alue 2 - ehdotus

Tekltk 16.11.2022 § 87

Valmistelija

tekninen johtaja Jari Lämsä, p. 040 630 4035

Aikaisemmat käsittelyvaiheet:

Toivakka, läntisen alueen rantaosayleiskaavan muutos, osa-alue 2 - LUONNOS

Tekltk 17.11.2021 § 103

Valmistelija(t): tekninen johtaja Jukka Paalanen, puh. 040 6402 034

Toivakan rantaosayleiskaavan muutos ja laajennus on tullut vireille vuonna 2014 ja se on jaettu aluksi itäiseen ja läntiseen osa-alueeseen. Myöhemmin itäinen alue on jaettu kahdeksi osa-alueeksi (osa-alue 1 ja 2). Itäinen osa-alue 1 on hyväksytty ja saatettu voimaan pääosin 24.5.2018 ja valitustenalaisten kiinteistöjen osalta 20.6.2019. Itäinen osa-alue 2 on hyväksytty 26.9.2019 ja saanut pääosin lainvoiman 26.9.2019 ja valitustenalaisten kiinteistöjen osalta 22.4.2021.

Myös läntinen alue on jaettu kahdeksi osa-alueeksi. Läntisen alueen rantaosayleiskaavan muutos, osa-alue 1 ja Nisulan kylän osayleiskaava on hyväksytty kunnanvaltuustossa 9.8.2021 § 71, mutta on valituksen johdosta ilman lainvoimaa.

Toivakan läntisen alueen rantaosayleiskaavan muutos (osa-alue 2) on valmisteltu luonnosvaiheeseen.

Maankäyttö ja rakennusasetus 30 §: Mielenpitoon esittäminen kaavaa valmisteltaessa: Maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:ssä tarkoitettu tilaisuuden varaaminen osallisille mielenpitoon esittämiseen kaavaa valmisteltaessa voidaan tehdä asettamalla valmisteluaineisto nähtäville ja varaamalla tilaisuus esittää mielipide määräajassa kirjallisesti tai suullisesti taikka erityisessä kaavaa koskevassa tilaisuudessa taikka muulla sopivaksi katsottavalla tavalla. Tässä yhteydessä voivat mielenpitoon esittää myös muut kunnan jäsenet.

Tilaisuuden varaamisesta mielenpitoon esittämiseen tiedotetaan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa todetulla, osallisten tiedonsaannin kannalta toimivalla tavalla.

Toivakan läntisen alueen rantaosayleiskaavan muutoksen (osa-alue 2) luonnos asetetaan yleisesti nähtäville (MRL 62 §) 30 päivän ajaksi ja siitä tiedotetaan kunnan kotisivulla, virallisella ilmoitustaululla ja Paikallisuutiset -lehdessä. Lisäksi maanomistajille lähetetään kirjeet ja mahdollisuuksien mukaan järjestetään kaavaluonnoksen esittelytilaisuus erikseen ilmoitettuna ajankohtana. Viranomaisilta pyydetään lausunnot ja tarvittaessa järjestetään viranomaisneuvottelut.

Oheismateriaalina kaavaluonnos ja kaavan valmistelumateriaali.  
Aineistoon on mahdollista tutustua yleisessä tietoverkossa osoitteessa

[www.toivakka.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus-ja-rakentaminen/yleiskaavat/ranta-osayleiskaavat/](http://www.toivakka.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus-ja-rakentaminen/yleiskaavat/ranta-osayleiskaavat/)

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle Toivakan läntisen rantaosayleiskaavan muutoksen (osa-alue 2) luonnoksen hyväksymistä lausuntojen pyytämistä ja nähtäville asettamista varten 30 päivän ajaksi.

Ennen nähtäville asettamista kaavaluonnokseen voidaan tehdä vähäisiä muutoksia/korjauksia esilletulleista puutteista, virheistä tai piirtoteknisistä syistä johtuen. Mahdolliset muutokset tulee kirjata erilliseen muistioon.

Tekninen lautakunta  
Kunnanhallitus

§ 87  
§ 273

16.11.2022  
28.11.2022

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimenpiteet: Kunnanhallitukseen

Kh 29.11.2021 § 341

Valmistelija(t): tekninen johtaja Jukka Paalanen, puh. 040 6402 034

Ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy Toivakan läntisen rantaosayleiskaavan muutoksen (osa-alue 2) luonnoksen lausuntojen pyytämistä ja nähtäville asettamista varten 30 päivän ajaksi.

Ennen nähtäville asettamista kaavaluonnokseen voidaan tehdä vähäisiä muutoksia/korjauksia esilletulleista puutteista, virheistä tai piirtoteknisistä syistä johtuen. Mahdolliset muutokset tulee kirjata erilliseen muistioon.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

### Tekninen lautakunta 16.11.2022

Toivakan läntisen alueen rantaosayleiskaavan muutos, osa-alue 2, luonnos pidettiin yleisesti nähtävillä ajalla 16.12.2021 – 17.1.2022. Luonnoksen (kaavan valmisteluaineiston) nähtävilläoloaikana annettiin 7 viranomais- tai muuta lausuntoa ja mielipiteitä kaava-alueen maanomistajilta saatiin yhteensä 19 kappaletta.

Kaavan laatija Arto Remes Ympäristösuunnittelu Oy:stä on laatinut vastineet annettuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin. Kaavan valmisteluvaiheen jälkeen kaavasta on käyty neuvotteluita viranomaisten kanssa ja lisäksi kaava-alueelle on tehty maastokäyntejä niiltä osin, kuin se on nähty tarpeelliseksi.

Toivakan läntisen alueen rantaosayleiskaavan muutos (osa-alue 2) on nyt valmisteltu ehdotusvaiheeseen ja edellä mainittuja mielipiteitä ja lausuntoja on huomioitu kaavaehdotuksen laadinnassa mahdollisuuksien mukaan.

Kaavaehdotus asetetaan nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti vähintään 30 päivän ajaksi. Kunnan jäsenillä ja osallisilla on oikeus tehdä muistutus kaavaehdotuksesta. Nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen ilmoitetaan kuulutuksella kunnan kotisivuilla sekä Paikallisuutiset -lehdessä. Asianosaisille lähetetään tiedote kaavaehdotuksen nähtävillä olosta kirjeitse.

Kaava-asiakirjoihin on mahdollista tutustua yleisessä tietoverkossa osoitteessa [www.toivakka.fi/vireilla-olevat-rantaosayleiskaavat/](http://www.toivakka.fi/vireilla-olevat-rantaosayleiskaavat/) sen jälkeen, kun kuulutus kaavaehdotuksesta on julkaistu.

Oheismateriaalina lautakunnan jäsenille toimitetaan vastine-ehdotukset kaavaluonnoksesta jätettyihin lausuntoihin ja mielipiteisiin sekä kaavaehdotus.

Kaavaehdotuksen asiakirjat esitellään kokouksessa ja ne keskeisimmät muutokset, joita kaavaan on tehty kaavaluonnosvaiheen jälkeen.

Tekninen lautakunta  
Kunnanhallitus

§ 87  
§ 273

16.11.2022  
28.11.2022

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Toivakan läntisen rantaosayleiskaavan muutoksen (osa-alue 2) kaavaehdotuksen ja vastineet. Lisäksi esitetään, että kaavaehdotus liiteasiakirjoineen asetetaan MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti yleisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi ja että kaavaehdotuksesta pyydetään MRA 20§:n mukaiset viranomaislausunnot.

Ennen kaavaehdotuksen nähtäville asettamista kaavaehdotukseen voidaan tehdä vähäisiä muutoksia/korjauksia esille tulleista puutteista, virheistä tai piirtoteknisistä syistä johtuen. Mahdolliset muutokset asiakirjoihin, jotka tehdään tällä perusteella, tulee kirjata erilliseen muistioon.

Päätös

Satu Manninen jääväsi itsensä tämän asian päätöksenteon ajaksi, koska hän on intressijäävi ja poistui kokouksesta klo 17.11.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Satu Manninen palasi kokoukseen klo 17.13.

Toimenpiteet

Kunnanhallituksen käsittelyyn

Kh 28.11.2022 § 273  
10/10.02.02/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Jari Lämsä, 040 630 4035, kunnanjohtaja Helena Vuopionperä- Kovanen, 050 307 6114

Esittelijä

Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Toivakan läntisen rantaosayleiskaavan muutoksen (osa-alue 2) kaavaehdotuksen ja vastineet. Lisäksi kunnanhallitus päättää asettaa kaavaehdotuksen liiteasiakirjoineen MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti yleisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi ja että kaavaehdotuksesta pyydetään MRA 20§:n mukaiset viranomaislausunnot.

Ennen kaavaehdotuksen nähtäville asettamista kaavaehdotukseen voidaan tehdä vähäisiä muutoksia/korjauksia esille tulleista puutteista, virheistä tai piirtoteknisistä syistä johtuen. Mahdolliset muutokset asiakirjoihin, jotka tehdään tällä perusteella, tulee kirjata erilliseen muistioon.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että Mika Mäkelä (intressijäävi) jääväsi itsensä tämän pykälän käsittelyn ajaksi ja poistui kokouksesta klo 16.35. Mika Mäkelä palasi kokoukseen klo 16.40.



Tekninen lautakunta  
Kunnanhallitus

§ 87  
§ 273

16.11.2022  
28.11.2022

Oheismateriaali

Toivakka, läntinen rantaoykm Osa-alue2,  
kaavakartta\_ ehdotus\_16112022  
Vastinekoonti lausunnoista, Toivakka läntinen royk osa-alue 2, ehdotus  
Vastinekoonti, Toivakka läntinen royk muutos, osa-alue2 ehdotus  
161122  
Toivakka, Läntisen alueen rantaosayleiskaavan muutos, osa-alue 2,  
OAS\_16112022  
Toivakka, Länsiosan roykm\_osa-alue2\_SELOSTUS\_ ehdotus\_16112022  
Toivakka, Länsiosan roykm, selostus, LIITE  
1\_Aluerajauskartta\_länsiosa2  
Toivakka, Länsiosan roykm, selostus, LIITE  
2\_Vesistöluettelo\_Länsiosa\_osa-alue 2  
Toivakka, Länsiosan roykm, selostus, LIITE  
3\_Ympäristötietokartta\_Länsiosa2\_16112022  
Toivakka, Länsiosan roykm, selostus, LIITE  
4\_Mitoitusvyöhykekartta\_Länsiosa\_osa-alue\_2  
Toivakka, Länsiosan roykm, selostus, LIITE 5\_Vapaat  
rannat\_Länsiosa\_osa-alue 2\_16112022

Tekninen lautakunta	§ 66	24.08.2022
Kunnanhallitus	§ 199	12.09.2022
Tekninen lautakunta	§ 86	16.11.2022
Kunnanhallitus	§ 274	28.11.2022

## Viisarimäen yritysalueen ja Leppävedenrannan asemakaavamuutos - hyväksyminen

Tekltk 24.08.2022 § 66

Valmistelija tekninen johtaja Jari Lämsä, p. 040 630 4035 ja toimistos sihteeri Minna Siltala, p. 040 683 4600

Tekltk 19.01.2022 § 5

Valmistelija(t): kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 307 6114 ja toimistos sihteeri Minna Siltala, puh. 040 683 4600

Viisarimäen alue on 2016 kaavoitettu teollisuus- ja varistorakennusten sekä ympäristöhäiriöitä aiheuttamat-tomien teollisuusrakennusten alueeksi. Rakennetusta kerrosalasta viidennes sallitaan kaavassa käytettäväksi pääkäyttötarkoitukseen liittyviä myymälä- ja toimistotiloja varten, lisäksi osalla alueesta sallitaan myös yri-tyksen henkilökunnan käyttöön tarkoitetut asuinrakennukset / huoneistot.

Kunnallistekniikka (kadut, vesihuolto ja valaistus) on valmiina, mutta alueelle ei ole tullut toimijoita.

Kesäkuussa 2021 tehtiin valtuustoaloite yritysalueen käyttötarkoituksen laajentamisesta elinkeino- ja yritys-alueeksi. Käyttötarkoituksen laajennuksella pyritään edesauttamaan alueen rakentumista. Kunnanhallitus päätti elokuussa 2021 aloitteen lähettämisestä hallintopalveluiden ja teknisen toimen valmisteltavaksi. Viisarimäen asemakaavan muutoksen tavoitteena on sallia alueella muukin kuin vain itse alueella tehtävään teolliseen tuotantotoimintaan liittyvä kaupallinen elinkeino- ja yritystoiminta. Pää tavoite on saada alue ra-kentumaan ja infralle käyttöä.

Leppävedenrannan yhteydessä tehdään läntisellä osa-alueella muutos tonttijakoon. Tonttijaon muutos mahdollistaa paremman kulkuyhteyden satama-alueelle. Itäisellä osa-alueella poistetaan tarpeeton s-1 - aluevaraus. Aluevarauksen poiston yhteydessä pyritään alueen maankäyttö palauttamaan aikaisemmin voi-massa olleen asemakaavan mukaiseksi.

Viisarimäen kaavamuutosalue (kiinteistö 850-405-2-204 Heittokangas) sijaitsee kirkonkylän keskustasta 2 km etelään. Alueen koko on 8,4880 ha ja sen omistaa Toivakan kunta. Leppävedenrannalla tehdään vähäiset muutokset kahdelle alueelle, joiden koko on yhteensä 2,8570 ha. Kaikki kolme muutosaluetta yhdessä ovat kooltaan 11,3450 ha.

Leppävedenrannan alueen muutokset koskevat tiloja 850-405-5-338, 850-405-5-344, 850-405-5-471, 850-405-5-669 ja 850-405-878-8.

Tekninen lautakunta on päätöksellään 27.10.2021 § 95 päättänyt aloittaa Viisarimäen yritysalueen asemakaava-alueen muutoksen.

Tekninen lautakunta	§ 66	24.08.2022
Kunnanhallitus	§ 199	12.09.2022
Tekninen lautakunta	§ 86	16.11.2022
Kunnanhallitus	§ 274	28.11.2022

FCG:n toimesta on laadittu oheismateriaalina oleva Viisarimäen yritysalueen ja Leppävedenrannan asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaisesti.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan julkisesti nähtäville ja osallisille varataan mahdollisuus jättää siitä mielipiteensä. Aikaa mielipiteen jättämiselle on varattava 30 päivää.

FCG Oy:n arkkitehti Tuomo Järvinen on kokouksessa paikalla asiantuntijana pykälän esittelyn ajan.

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Viisarimäen ja Leppävedenrannan asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja päättää asettaa sen yleisesti nähtäville.

Arkkitehti Tuomo Järvinen FCG Oy:ltä oli kokouksessa läsnä asiantuntijana tämän pykälän esittelyn ajan klo 16.41-17.01

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimenpiteet: Kunnanhallitukseen

Kh 24.01.2022 § 4

Valmistelija(t):

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä Viisarimäen ja Leppävedenrannan asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja päättää asettaa sen yleisesti nähtäville.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että arkkitehti Tuomo Järvinen FCG Oy:ltä oli läsnä kokouksessa asiantuntijana pykälän esittelyn ajan klo 16.35-16.47.

Tekltk 23.03.2022 § 30

Valmistelija(t): kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 307 6114 ja toimistos sihteeri Minna Siltala, puh. 040 683 4600

Tekninen lautakunta on päätöksellään 27.10.2021 § 95 aloittanut Viisarimäen yritysalueen ja Leppävedenrannan asemakaavamuutoksen. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) pidettiin nähtävillä 27.1. - 1.3.2022 välisenä aikana ja siitä annetut kommentit on koottu kaavaselostukseen.

Viisarimä yritysalueen ja Leppävedenrannan asemakaavaluonnos asetetaan julkisesti nähtäville MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti 30 vuorokauden ajaksi. Kuulutus nähtävillä olosta julkaistaan kunnan kotisivuilla ja ilmoitustaululla sekä Paikallisuutiset-lehdessä.

Maankäyttö- ja rakennuslaki 62 §:

Tekninen lautakunta	§ 66	24.08.2022
Kunnanhallitus	§ 199	12.09.2022
Tekninen lautakunta	§ 86	16.11.2022
Kunnanhallitus	§ 274	28.11.2022

*Vuorovaikutus kaavaa valmisteltaessa*

*Kaavoitusmenettely tulee järjestää ja suunnittelun lähtökohdista, tavoitteista ja mahdollisista vaihtoehtoista kaavaa valmisteltaessa tiedottaa niin, että alueen maanomistajilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (osallinen), on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.*

Maankäyttö- ja rakennusasetus 30 §:

*Mielipiteen esittäminen kaavaa valmisteltaessa*

*Maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:ssä tarkoitettu tilaisuuden varaaminen osallisille mielipiteensä esittämiseen kaavaa valmisteltaessa voidaan tehdä asettamalla valmisteluaineisto nähtävillä ja varaamalla tilaisuus esittää mielipide määräajassa kirjallisesti tai suullisesti taikka erityisessä kaavaa koskevassa tilaisuudessa taikka muulla sopivaksi katsottavalla tavalla. Tässä yhteydessä voivat mielipiteensä esittää myös muut kunnan jäsenet.*

Kaavan valmisteluaineistoon voi tutustua osoitteessa:

<https://www.skjkl.fi/Toivakka/Viisari2/>

- Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle Viisarimäen yritysalueen ja Leppävedenrannan asemakaavamuutoksen luonnoksen hyväksymistä ja sen nähtävillä asettamista 30 vuorokauden ajaksi.
- Päätös: Merkitään pöytäkirjaan, että arkkitehti Tuomo Järvinen FCG Oy:ltä oli läsnä kokouksessa asiantuntijana pykälän esittelyn ajan klo 16.37-17.01.
- Hyväksyttiin yksimielisesti.
- Toimenpiteet: Jatkokäsittelyyn kunnanhallitukseen
- Kh 28.03.2022 § 81 Valmistelija(t): kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, 050 307 6114
- Ehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä Viisarimäen yritysalueen ja Leppävedenrannan asemakaavamuutoksen luonnoksen ja päättää asettaa sen nähtävillä 30 vuorokauden ajaksi.
- Päätös: Merkitään pöytäkirjaan, että arkkitehti Tuomo Järvinen FCG Oy:ltä oli läsnä kokouksessa asiantuntijana pykälän esittelyn ajan klo 16.35-16.48.
- Hyväksyttiin yksimielisesti.
- Toimenpiteet: \*\*\*\*\*
- Tekninen Itk 24.8.2022 Viisarimäen yritysalueen ja Leppävedenrannan asemakaavamuutoksen luonnos pidettiin nähtävillä ajalla 6.4. – 9.5.2022. Luonnoksesta saatiin

Tekninen lautakunta	§ 66	24.08.2022
Kunnanhallitus	§ 199	12.09.2022
Tekninen lautakunta	§ 86	16.11.2022
Kunnanhallitus	§ 274	28.11.2022

neljä lausuntoa ja kaavoittajan laatimat vastineet lausuntoihin on annettu kaavaselostuksessa.

FCG Oy:n Tuomo Järvinen on laatinut Viisarimäen yritysalueen ja Leppävedenrannan asemakaavamuutoksen ehdotuksen ja se asetetaan 30 päivän ajaksi yleisesti nähtäville (MRL 65 §) ja siitä pyydetään tarvittavat lausunnot. Osallisilla on mahdollisuus antaa ehdotuksesta palautetta (muistutus). Nähtävillä pitämisestä tiedotetaan lehtikuulutuksella Paikallisuutiset -lehdessä sekä kunnan ilmoitustaululla ja kotisivulla.

Kaavan valmisteluaineistoon voi tutustua osoitteessa:  
<https://www.skjkl.fi/Toivakka/Viisari2/>

Esittelijä	Tekninen johtaja Jari Lämsä
Päätösehdotus	<p>Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle Viisarimäen yritysalueen ja Leppävedenrannan asemakaavamuutoksen ehdotuksen sekä vastineiden hyväksymistä ja nähtäville asettamista 30 vrk ajaksi.</p> <p>Kaavaehdotus asetetaan julkisesti nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti.</p>
Päätös	<p>Merkitään pöytäkirjaan, että Tuomo Järvinen, arkkitehti FCG Oy, oli kokouksessa mukana puhelimitse tämän pykälän esittelyn ajan klo 16.37 - 17.01.</p> <p>Hyväksyttiin yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.</p>

Kh 12.09.2022 § 199

Valmistelija	Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, 050 307 6114
Esittelijä	Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää hyväksyä Viisarimäen yritysalueen ja Leppävedenrannan asemakaavamuutoksen ehdotuksen ja vastineet ja asettaa sen nähtäville 30 vrk:n ajaksi.
Päätös	<p>Hyväksyttiin yksimielisesti.</p> <p>Jari Lämsä poistui kokouksesta klo 17.38.</p>

Tekltk 16.11.2022 § 86

Tekninen lautakunta	§ 66	24.08.2022
Kunnanhallitus	§ 199	12.09.2022
Tekninen lautakunta	§ 86	16.11.2022
Kunnanhallitus	§ 274	28.11.2022

Valmistelija tekninen johtaja Jari Lämsä, p. 040 630 4035 ja toimistosihteeri Minna Siltala, p. 040 683 4600

Viisarimäen yritysalueen ja Leppävedenrannan asemakaavamuutoksen kaavaehdotus pidettiin yleisesti nähtävillä ajalla 21.9. – 24.10.2022. Kaavaehdotuksesta pyydettiin eri viranomaisten lausunnot.

Kaavaehdotuksesta ei ole jätetty muistutuksia.

Kaavaehdotuksesta saatiin seuraavan sisältöiset lausunnot, joihin ei ole tarvetta antaa vastineita.

Keski-Suomen ELY-keskus

- Ei lausuttavaa.

Järvi-Suomen Energia Oy

- Järvi-Suomen Energialla on kyseisellä kaavamuutosalueella sähkö- ja televerkkoa. Alueella ja sen välittömässä läheisyydessä sijaitsee 110 kV ilmajohtoa, sekä 20 kV ja 0,4 kV sähköverkkoa. Mikäli kaavan muutos aiheuttaa muutoksia olemassa olevaan sähkö- tai televerkkoon esim. siirto tai suojaustarpeita, kustannuksista vastaa työn tilaaja.

Keski-Suomen museo

- Rakennetun kulttuuriympäristön osalta Keski-Suomen museo on tehnyt paikalle katselmuksen syksyllä 2022. Kohde todettiin edustavaksi ja sitä hoidetaan. Kohteen osalta asemakaava-aineisto voidaan todeta ajantasaiseksi ja suojelumerkinnot noudattavat Toivakan yleiskaavan linjauksia. Asemakaavassa osoitettu suojelumääräys on rakennuksien kulttuurihistoriallisten arvojen säilymisen osalta riittäviä. Arkeologisen kulttuuriperinnön osalta Viisarimäen kohdalla on tunnistettu kaavamuutosalueen vieressä oleva Muinaismuistolailia (1963/295) suojeltu pyyntikuopastoalue (Vehmaskangas) <https://www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000002343> Kaavamuutoksella ei ole vaikutusta kyseiseen kohteeseen.

Keski-Suomen museolla ei ole huomautettavaa kaavamuutoksiin arkeologisen kulttuuriperinnön eikä rakennetun kulttuuriympäristön osalta.

Telia Finland Oyj

- Telialla on Viisarimäessä Heittokankaantien varressa valmiusputkitus. Se on pidettävä ehjänä rakennustöiden aikana. Mahdollisista siirroista oltava yhteydessä 12 viikkoa ennen siirtotarvetta. Siirrot tehdään sulan maan aikana. Mahdolliset siirrot tehdään tilaajan kustannuksilla. Leppävedenrannasta ei ole lausuttavaa.

Keski-Suomen liitto

- Keski-Suomen liitolla ei ole maakuntakaavoituksen näkökulmasta huomautettavaa asemakaavaehdotuksesta. Kaavaratkaisun ja ehdotusvaiheen muun aineiston (kaavaselostus) mukaan Viisarimäen alueen TYKL-korttelialueelle ei muodostu lainvoimaisessa maakuntakaavassa määriteltyä seudullisen vähittäiskaupan

Tekninen lautakunta	§ 66	24.08.2022
Kunnanhallitus	§ 199	12.09.2022
Tekninen lautakunta	§ 86	16.11.2022
Kunnanhallitus	§ 274	28.11.2022

suuryksikköä. Maakuntakaavassa on seudullisesti merkittävän suuryksikön koon alarajaksi määritelty 4 000 k-m<sup>2</sup> sekä päivittäis- että erikoistavarakaupassa Toivakan alueella.

Toimenpiteet ehdotusvaiheen palautteen johdosta:

- Ei tarvetta vastineisiin. Järvi-Suomen Energia Oy:n ja Telia Finland Oyj:n lausumat lisätään tiedoksi kaavaselostuksen kohtaan "kaavan toteuttaminen".

Valmisteluaineistoon on mahdollista tutustua osoitteessa:

[www.skjkl.fi/Toivakka/Viisari2/](http://www.skjkl.fi/Toivakka/Viisari2/)

Esittelijä Tekninen johtaja Jari Lämsä

Päätösehdotus Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Viisarimäen yritysalueen ja Leppävedenrannan asemakaavamuutos hyväksytään kaavaehdotuksen mukaisessa muodossaan.

Hyväksytty Viisarimäen yritysalueen ja Leppävedenrannan asemakaavamuutos asetetaan nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi ja siitä tiedotetaan MRL 67 §:n ja MRA 94 §:n mukaisesti.

Viisarimäen yritysalueen ja Leppävedenrannan asemakaavamuutos tulee voimaan, kun siitä on tiedotettu ja kuulutettu MRL 200 §:n ja MRA 93 §:n mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 28.11.2022 § 274  
22/10.02.03/2022

Valmistelija Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, 050 307 6114

Esittelijä Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Viisarimäen yritysalueen ja Leppävedenrannan asemakaavamuutos hyväksytään kaavaehdotuksen mukaisessa muodossaan.

Hyväksytty Viisarimäen yritysalueen ja Leppävedenrannan asemakaavamuutos asetetaan nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi ja siitä tiedotetaan MRL 67 §:n ja MRA 94 §:n mukaisesti.

Viisarimäen yritysalueen ja Leppävedenrannan asemakaavamuutos tulee voimaan, kun siitä on tiedotettu ja kuulutettu MRL 200 §:n ja MRA: 93 §:n mukaisesti.

Tekninen lautakunta	§ 66	24.08.2022
Kunnanhallitus	§ 199	12.09.2022
Tekninen lautakunta	§ 86	16.11.2022
Kunnanhallitus	§ 274	28.11.2022

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

#### Oheismateriaali

Viisarimäen yritysalueen ja Leppävedenrannan asemakaavan muutos, kaavakartta

Viisarimäen yritysalueen ja Leppävedenrannan asemakaavamuutos, kaavaselostus

Viisarimäen yritysalueen ja Leppävedenrannan asemakaavamuutos Liite 1 OAS

Viisarimäen yritysalueen ja Leppävedenrannan asemakaavamuutos, Liite 2 Liito-oravaselvitys 2021

Viisarimäen yritysalueen ja Leppävedenrannan asemakaavamuutos, kaavaselostus, Liite 3-kh2016

Viisarimäen yritysalueen ja Leppävedenrannan asemakaavamuutos, kaavaselostus, Liite 4-Seurantalomake



Tekninen lautakunta  
Kunnanhallitus

§ 88  
§ 275

16.11.2022  
28.11.2022

## Vesihuoltolaitoksen maksut vuonna 2023

Tekltk 16.11.2022 § 88

Valmistelija tekninen johtaja Jari Lämsä, p. 040 630 4035

Asian aiempaa käsittelyä:

Tekninen lautakunta 27.10.2021 § 91:  
Kunnanvaltuuston kokouksessa 30.9.2019 § 56 hyväksymän vesihuoltolaitoksen maksurakenteen määräytymisperusteen mukaisesti vesihuoltolaitoksen taksoja tarkastetaan vuodelle 2022 alla olevien taulukoiden mukaisesti:

### Käyttömaksut:

Teknisen lautakunnan 25.8.2021 § 74 päätöksen mukaisesti asuinkiinteistöjen ja vapaa-ajan rakennusten ja niihin vesihuollon suhteen rinnastettavien kiinteistöjen käyttömaksut ovat:

	veroton	verollinen alv 24 %
Vesimaksu, €/m <sup>3</sup>	1,49	1,85
Jätevesimaksu, €/m <sup>3</sup>	2,79	3,46
Yhteensä, €/m <sup>3</sup>	4,28	5,31

Erityisestä syystä laitos voi periä käyttömaksun käytetyn veden tai poisjohdetun viemäriveden arvioidun määrän perusteella.

Vesihuoltolaitoksen vesiosuuskunnilla toimittama talousvesi ja vesiosuuskunnilta vastaanotettu jätevesi laskutetaan käyttömaksuhinnaston mukaisesti.

Käyttömaksut Joutsan Vesihuolto Oy:lle:

	veroton	verollinen alv 24 %
Vesimaksu, €/m <sup>3</sup>	1,69	2,10
Jätevesimaksu, €/m <sup>3</sup>	2,97	3,68
Yhteensä, €/m <sup>3</sup>	4,66	5,78

### Perusmaksut:

Teknisen lautakunnan 25.8.2021 § 74 päätöksen mukaisesti perusmaksut ovat 1.1.2022 alkaen seuraavat:

Maksuluokkien mukaiset perusmaksut (€/vuosi):

	Vesi		Jätevesi		Yhteensä	
	Veroton	Verollinen alv 24 %	Veroton	Verollinen alv 24 %	Veroton	Verollinen alv 24 %
Maksuluokka 1	89,59	111,09	191,21	237,10	280,80	348,19
Maksuluokka 2	268,77	333,28	573,62	711,29	842,39	1 044,57
Maksuluokka 3	537,56	666,58	1 147,23	1 422,57	1 684,79	2 089,15
Maksuluokka 4	1 075,13	1 333,16	2 294,48	2 845,15	3 369,61	4 178,31
Maksuluokka 5	2 150,24	2 666,30	4 588,81	5 690,31	6 739,05	8 356,61
Maksuluokka 6	4 300,65	5 332,80	9 177,74	11 380,40	13 478,39	16 713,20

Perusmaksut peritään vesiosuuskunnilta ja Joutsan Vesihuolto Oy:ltä kulutusta vastaavan maksuluokan mukaisesti.

### Liittymismaksut:

Teknisen lautakunnan 25.8.2021 § 74 päätöksen mukaisesti liittymismaksut ovat alla olevan taulukon mukaiset 1.1.2022 alkaen.

Liittymismaksu oikeuttaa liittymään Toivakan vesihuoltolaitoksen vesihuoltoverkoston.

Tekninen lautakunta  
Kunnanhallitus

§ 88  
§ 275

16.11.2022  
28.11.2022

Liittymismaksu kattaa yhden liittymän tontin liittämispisteessä. Liittymismaksu jakautuu veden ja jäteveden (viemäröinnin) liittymismaksuihin. Liittymismaksu määritellään kiinteistön rakennusluvan mukaisen kiinteistötyypin ja kerrosalan perusteella.

Asumiskäytössä olevien pientalojen ja vapaa-ajan rakennusten liittymismaksut:

Enintään kahden asunnon pientalojen (omakotitalot ja paritalot) liittymismaksut peritään maksuluokittain kiinteistön koon (rakennusluvan mukainen kerrosala) ja palvelujen käytön perusteella. Toivakan vesihuoltolaitos päättää maksuluokkien lukumäärän ja niitä vastaavat pinta-alarajat.

Enintään kahden asunnon pientalojen ja vapaa-ajan rakennuksen liittymismaksu on:

Kerrosala	Veroton	Verollinen, alv 24 %
1 - 150 k-em2	3724,00	4617,76
151 – 250 k-em2	4984,00	6180,16
251 – 350 k-em2	7504,00	9304,96

Mikäli liittyjä ottaa vain toisen liittymän, vesi- tai viemäri liittymän liittymismaksu on 60 % yllämainituista hinnoista.

Rivi-/ kerrostalon, teollisuusrakennuksen tms. liittymismaksu on:

Kerrosala	Veroton	Verollinen, alv 24 %
250 – 600 k-em2	9005,00	11166,20
600 – 1200 k-em2	13597,00	16860,28
1200 -	20532,00	25459,68

Vesihuoltolaitoksen palveluhinnastoon ei esitetä tehtävän muutoksia, vaan se säilyy nykyisen taksan mukaisena.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä vesihuollon käyttö-, perus- ja liittymismaksut liitteenä olevien Vesihuoltolaitoksen hinnasto 2022 ja Vesihuoltolaitoksen palveluhinnasto 2022 mukaisesti.

Päätös tulee voimaan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

**Päätös:**

**Hyväksyttiin yksimielisesti.**

Toimenpiteet

Tiedoksi:  
kuluttajat  
Kankaisten vesiosuuskunta  
Joutsan Vesihuolto Oy

Teknisen lautakunnan käsittely 16.11.2022:

Toivakan kunnanvaltuusto on päättänyt 30.9.2019 § 56, että vesihuoltolaitoksen maksurakenne muodostetaan siten, että perusmaksujen ja käyttömaksujen suhde on vesihuoltoyhdistyksen oppaassa mainittu suositus 50-50 (%) vuoden 2025 alusta alkaen. Tähän liittyen kunnassa on otettu käyttöön vuosittain tehtävä perusmaksujen asteittainen korottaminen, koska lähtötilanteessa vuonna 2019 perusmaksujen osuus vesihuoltolaitoksen tuloista on ollut 34 % ja käyttömaksujen osuus 66 %. Tällä hetkellä tämä maksujen suhde on noin 39% / 61%.

Vesihuoltolaitosten muuttuvien kustannusten osuus on ollut aiemmin noin 20 % luokkaa koko laitoksen kulurakenteesta. Nyt näiden kustannusten osuus on ollut voimakkaassa nousussa ja se johtuu yleisestä kustannustason noususta niin kemikaaleissa, kuljetuksissa kuin sähköenergiassakin. Toivakan kunnan vesihuoltolaitos käyttää

Tekninen lautakunta  
Kunnanhallitus

§ 88  
§ 275

16.11.2022  
28.11.2022

sähköenergiaa hieman yli 400 000 kWh vuodessa. Tästä kulutuksesta noin puolet muodostuu jätevedenpuhdistamolla ja toinen puoli verkoston eri osissa.

Yleinen kustannustason voimakas nousu vaikeuttaa entisestään kunnan tavoitetta saada vesihuoltolaitoksen alijäämäinen tulos voitolliseksi. Toisin sanoen vuonna 2019 aloitettu tasapainottamisohjelma on osoittautunut riittämättömäksi, sillä vesihuoltolaitoksen alijäämä ei ole lähtenyt alenemaan toivotulla tavalla. Aiemmissa taloussuunnitelmissa perusmaksujen korotukseksi oli suunniteltu +18 % korotusta vuodelle 2023, mutta tällä ei kateta nyt edes kohonneiden energiakustannusten osuutta.

Tekninen lautakunta on käsitellyt tulevien vuosin taloussuunnitelmaa kokouksessaan 03.09.2020 § 60 sekä 25.08.2021 § 74, mutta tällöin ei ole voitu ennakoida kuluvan vuoden kaltaista kustannusten nousua, jonka tällä hetkellä ennakoidaan jatkavan nousuaan vielä ensi vuonnakin. Mikäli maksuja ei korotettaisi, vesihuoltolaitoksen alijäämäinen tulos uhkasi vajota ensi vuonna nyt ennakoituilla kustannuksilla yli kaksinkertaiseksi nykyisestä tälle vuodelle arvioidusta noin -120 000 euron alijäämästä. Maksuihin olisi täten tehtävä aiemmin ennakoitua suurempia korotuksia ennen valtuuston asettamaa tavoitevuotta 2025.

Esityslistan liitteenä ovat ehdotukset Toivakan kunnan vesihuoltolaitoksen maksuista ja taksoista 1.1.2023 alkaen:

- Vesihuoltolaitoksen hinnasto 2023 ja
- Vesihuoltolaitoksen palveluhinnasto 2023

**Perusmaksuihin esitetään +23 %:n korotusta kaikkiin maksuluokkiin.** Valtaosa kuluttaja-asiakkaista kuuluu perusmaksujen maksuluokkaan 1, jolloin ehdotettu korotus tekisi tässä maksuluokassa vesi- ja jäteveden asiakkaalle noin 7 euron kuukausikorotuksen perusmaksuun.

Aiemmin perusmaksuluokka on määräytynyt arvioituun kulutukseen perustuen. Jatkossa perusmaksuluokan esitetään määräytyvän mitatun kulutuksen mukaisesti, koska kulutusmittauksessakin on siirrytty etäluettavien mittareiden myötä reaaliaikaiseen kulutuksen seurantaan

**Aiemmistä vuosista poiketen myös liittymis- ja käyttömaksuihin ehdotetaan korotusta.** Ehdotuksessa veden käyttömaksua esitetään korotettavan +3%, jäteveden käyttömaksua +5% ja pientalojen liittymismaksuihin korotusesitys on +10%. Joutsan Vesihuolto Oy:lle Rutalahteen määritellyjä tukkuhintoja ei esitetä korotettavan, koska vanha hintataso ylittää jo ennestään nyt muille asiakkaille esitetyt korotettavat hinnat. Palvelumaksuhinnastoon on tehty vastaavan suuruiset korotusesitykset ja tekstitarkistuksia.

**Rivi- ja kerrostaloille sekä teollisuuskiinteistöille liittymismaksun esitetään määräytyvän aina tapauskohtaisesti jätevesien määrä ja laatu huomioiden.**

Maksujen korotusten lisäksi vesihuoltolaitoksessa jouduttaneen

Tekninen lautakunta  
Kunnanhallitus

§ 88  
§ 275

16.11.2022  
28.11.2022

käynnistämään myös muita talouden tasapainottamistoimenpiteitä lähitulevaisuudessa. Näitä voisivat olla esimerkiksi verkoston ja laitoksen eri toiminta-alueiden nykyistä tarkemmat rajaamiset, jotta voitaisiin varmistua siitä, että toiminta-alueella tapahtuvien uusien liittymien rakentaminen on nykyisillä liittymishinnoilla taloudellisesti järkevää. Mikäli pitemmällä aikavälillä havaitaan, että eri toiminta-alueilla on toisistaan merkittävästi poikkeava kulurakenne, perusmaksua on mahdollista muuttaa tämän perusteella alueittain. Tässä vaiheessa tällaista ei kuitenkaan esitetä.

Lisäksi laitoksella tulee jatkaa sadevesien eli vuotovesien määrän edelleen vähentämistä verkostosta. Myös muita energiaa säästäviä toimenpiteitä on syytä tutkia lisää.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jari Lämsä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä vesihuoltolaitoksen käyttö-, perus-, liittymis- ja palvelumaksut liitteenä olevien Vesihuoltolaitoksen hinnasto 2023 ja Vesihuoltolaitoksen palveluhinnasto 2023 mukaisesti ja esittää näiden vesihuoltolaitoksen maksujen hyväksymistä kunnanhallitukselle. Lisäksi lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että päätös ja maksut tulevat voimaan 1.1.2023 mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 28.11.2022 § 275  
364/02.09.00/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Jari Lämsä, 040 630 4035, kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, 050 307 6114

Esittelijä

Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä vesihuoltolaitoksen käyttö-, perus-, liittymis- ja palvelumaksut liitteenä olevien Vesihuoltolaitoksen hinnasto 2023 ja Vesihuoltolaitoksen palveluhinnasto 2023 mukaisesti. Liitteiden mukaiset maksut tulevat voimaan 1.1.2023 mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätös

Kunnanjohtajan kokouksessa tekemä muutosehdotus:  
Kunnanhallitus päätti hyväksyä vesihuoltolaitoksen käyttö-, perus- ja palvelumaksut liitteen mukaisesti. Poikkeuksena Joutsan Vesihuolto Oy:n hinnat, joita korotetaan vastaavilla prosenteilla kuin Toivakan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen maksuja.

Lisäksi kunnanhallituksen keskustelun pohjalta täsmennettiin vesihuoltolaitoksen palveluhinnaston ohjeistusta.

Tekninen lautakunta  
Kunnanhallitus

§ 88  
§ 275

16.11.2022  
28.11.2022

Pentti Kovanen esitti, että Kankaisten vesiosuuskunnan perusmaksuja ei koroteta. Esitystä ei kannatettu.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

#### Liitteet

Liite [1]

Vesihuoltolaitoksen hinnasto  
2023\_luonnos

Liite [2]

Vesihuoltolaitoksen palveluhinnasto  
1.1.2023

**Asuntokaupan reklamaatio ja hinnanalennusvaade**

Kh 28.11.2022 § 276

370/02.07.00/2022

## Valmistelija

kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, p. 050 307 6114

Toivakan kunta on 22.8.2022 vastaanottanut reklamaation ja hinnanalennusvaatimuksen koskien kunnan 3.7.2020 myymää osakehuoneistoa. Kaupan kohteen velaton kauppahinta on ollut 70.000 euroa ja kaupan kohteen hallinta on luovutettu 1.9.2020. Ostajalla on ollut käytössään kaikki kohdetta koskeneet raportit (kohteen kauppakirjaluonnos, esite, pohjapiirros, yhtiön tilinpäätös, yhtiöjärjestys, kosteusmittausraportti, kunnossapitotarveselvitys sekä isännöitsijätodistus).

Ostaja on remontoinnin yhteydessä kesällä 2022 havainnut kiinteistössä puutteita ja epäilyn mahdollisesta rakennusvirheestä. Ostaja sekä Toivakan kunta myyjänä ovat neuvotelleet syksyn aikana sovintotarjouksesta asiaan liittyen.

Molemmat osapuolet ovat hyväksyneet päätösehdotuksessa esitettävän sovintotarjouksen.

## Esittelijä

## Päätösehdotus

Toivakan kunnanhallitus päättää, että osoitteessa [REDACTED] sijaitsevan huoneiston kauppaa koskevan reklamaation sovinnolliseksi ratkaisuksi Toivakan kunta;

1. Suorittaa [REDACTED] kertakaikkisena korvauksena 6000 euroa. Summan tultua maksetuksi ostajalla ei ole muita kyseessä olevaan asuntokauppaan liittyviä vaatimuksia.

2. Päättää, että osapuolet vastaavat itse muista asiaan liittyvistä kuluistaan.

## Päätös

Marja-Liisa Paljakka (intressijäävi) jääväsi itsensä tämän pykälän käsittelyn ajaksi ja poistui kokouksesta klo 17.49.

Kunnanjohtajan kokouksessa tekemän muutosehdotus:  
Kunnanhallitus päättää palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Marja-Liisa Paljakka palasi kokoukseen klo 18.02.

## Liitteet

Liite [3]

Reklamaatio ja hinnanalennusvaade

Kunnanhallitus

§ 276

28.11.2022

Liite [4]

Vastaus ja sovintoesitys\_Toivakan  
kunta\_12092022\_luonnos (1)

Liite [5]

Marja-Liisa Koskinen vastaus 12-10-  
2022.docx

Liite [6]

Kosteusmittausraportti Asunto Oy  
Toivakan Vakka, henkilötiedot peitetty

Liite [7]

Asunto Oy Toivakan Vakka hallituksen  
kunnossapitotarveselvitys

Oheismateriaali

Isännöitsijäntodistus Asunto Oy Toivakan Vakka, henkilötiedot peitetty  
Tilinpäätös 2018 Asunto Oy Toivakan Vakka, henkilötiedot peitetty  
Myyntiesite Vakkapirtti 2 A 1, henkilötiedot peitetty  
Yhtiöjärjestys Asunto Oy Toivakan Vakka  
Kaupparikirja Asunto Oy Toivakan Vakka -nimisen yhtiön osakkeet nrot 1-  
186

Tekninen lautakunta	§ 60	14.06.2022
Tekninen lautakunta	§ 92	16.11.2022
Kunnanhallitus	§ 277	28.11.2022

## Koirapuisto Toivakkaan

Tekltk 14.06.2022 § 60

Valmistelija tekninen johtaja Jari Lämsä, p.040 630 4035 ja toimistosihteeri Minna Siltala. p. 040 683 4600

*Valtuustoaloite: koirapuisto Toivakkaan*

*46/00.02.00/2021*

*Kh 29.11.2021 § 346*

*Valmistelija(t):*

*Varja Oksanen ja Mika Mäkelä jättivät valtuuston 8.11.2021 kokouksessa valtuustoaloitteen koirapuiston saamiseksi Toivakkaan. Aloitteen on allekirjoittanut yhteensä 13 valtuutettua.*

### **"ALOITE KOIRAPUISTON SAAMISEKSI TOIVAKKAAN**

*Toivakassa on arviolta useita satoja koiria ja omistajia. Toivakan koirat nimisessä Facebook-ryhmässä on 188 koiranomistajaa.*

*Koira on monelle ikäihmiselle se ainoa kaveri, kenelle jutella ja kuka vie ulos lenkille.*

*Koira on monessa lapsiperheessä se, joka ottaa lapset vastaan koulun jälkeen ja jonka kylkeen on teininkin hyvä itkeä ensimmäiset rakkaussurut.*

*Koira on monelle työkaveri, moni saalis menisi ohi suun metsästystilanteissa ilman koira. Metsästyskoiraharrastus lieneekin harrastusmuodoista laajin.*

*Palvelus- ja etsijäkoiratoiminta on myös Toivakassa laajaa. Meillä on vielä hyvässä muistissa tapaus, jossa koirakolla oli ratkaiseva merkitys eksyneen lapsen löytymisessä.*

*Kaverikoiratoiminta mahdollistaa vierailut mm. ikäihmisten palvelutaloissa ja lasten- ja nuorten kerhotoiminnassa.*

*Koira antaa myös monelle mahdollisuuden toimia yrittäjänä; on useita kasvattajia, trimmaajia, koulutuspalveluja tarjoavia jne.*

*Useiden tutkimusten mukaan koiran kanssa toimimisella on myönteinen vaikutus ihmisen sekä fyysiseen että henkiseen hyvinvointiin.*



Tekninen lautakunta	§ 60	14.06.2022
Tekninen lautakunta	§ 92	16.11.2022
Kunnanhallitus	§ 277	28.11.2022

*Toivomme, että kunta myös huomioisi koiraharrastukset ennaltaehkäisevässä mielessä laadittaessa kuntalaisten terveyttä ja hyvinvointia edistäviä palveluita.*

*"Koiraihmiset" ovat huomioineet myönteisesti esim. viime talven Vapaa-ajantoimen toimesta tampattu peltolenkki.*

#### **ALOITE**

*Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että kunta olisi aloitteellinen aidatun koirapuiston saamiseksi Toivakkaan.*

*Koirapuiston voisi toteuttaa kunnan ja jonkun koira- tai metsästysseuran avulla käynnistettävällä Keski-Suomen Maaseutukehityksen hankkeella.*

*Siitä esimerkkinä Kinnulan taajamaan perustettu puisto, jossa käytännössä kunnan osuudeksi jäi hankkeen käynnistäminen ja maapohjan osoittaminen ja vuokraaminen paikalliselle Kennelkerholle 10 vuodeksi.*

*Varsinainen työ toteutettiin kokonaan talkootyönä.*

*Toivomme myönteistä suhtautumista ja aloitteellisuutta kunnalta*

*Linkki: Tikkakosken koirapuisto*

*Linkki Kinnulan koirapuisto*

*Linkki Toivakan koirat Facebook-sivulle*

*Ehdotus: Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen valmisteltavaksi tekniseen lautakuntaan.*

*Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.*

*Toimenpiteet: Jatkokäsittelyyn tekniseen lautakuntaan.*

*Tekltk 19.01.2022 § 9 Valmistelija(t):*

*Valtuustoaloitteen mukaisen koirapuiston perustamiseen ja mahdolliseen rakentamiseen liittyen kunta käynnistää eri vaihtoehtojen tarkastelun. Tarkastelulla etsitään sopivat vaihtoehdot koirapuiston sijainnille.*

*Tarkastelun jälkeen asukkaat/kuntalaiset osallistetaan vaikuttamaan*

*- mikä esitetyistä vaihtoehdoista olisi sopivin tai*

*- esittämään jokin muu paikka sekä*

*- vaihtoehtoisesti, ettei koirapuistoa tarvita*

*Koirapuiston rakentamiseen ei ole varauduttu kunnan talousarviossa v.2022, joten sen rakentaminen edellyttää lisämäärärahaa.*

*Kustannusarviota valmistellaan lähetekeskustelussa ilmenevien seikkojen pohjalta.*

*Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää antaa evästyksen aloitteen käsittelyyn.*

Tekninen lautakunta	§ 60	14.06.2022
Tekninen lautakunta	§ 92	16.11.2022
Kunnanhallitus	§ 277	28.11.2022

*Päätös: Tekninen lautakunta päätti, että sähköisen kyselyn avulla kartoitetaan tarvetta koirapuistolle kuntalaisilta ja muilta käyttäjiltä, jonka jälkeen asiaa tarkastellaan uudelleen.*

-----  
Asian käsittely tekninen lautakunta 14.6.2022

Koirapuisto Toivakkaan? sähköinen kysely toteutettiin ajalla 27.1. – 28.2.2022. Kyselystä informoitiin kunnan kotisivulla sekä Facebook - sivulla. Vastauksia tuli kaikkiaan 149 kappaletta.

Kysely sisälsi seuraavat viisi kohtaa tai kysymystä:

- Koirapuiston rakentaminen Toivakkaan
  - o Kannatan koirapuiston rakentamista, 127 vastausta (85 %)
  - o En kannata koirapuiston rakentamista, 22 kpl (15 %)
- Jos Toivakassa olisi koirapuisto, käyttäisin sitä
  - o Kerran tai useammin viikossa, 87 kpl (58 %)
  - o Kerran kuukaudessa tai harvemmin, 32 kpl (21 %)
  - o En koskaan, 13 kpl (9 %)
- Koirapuisto tulisi sijoittaa kunnan omistamalle kiinteistölle
  - o Silanterin torpan läheisyyteen, 25 kpl (17 %)
  - o Toivakan Lämmön takana olevalle alueelle, 39 kpl (26 %)
  - o Urheilukentän läheisyyteen, 59 kpl (40 %)
  - o Jokin muu kunnan omistama kiinteistö, 7 kpl (5 %)
- Koirapuistolle sopivin sijainti olisi jokin muu kiinteistö, mikä, 13 kpl (9 %)
- Kommentti -kohta

Kyselyn koonti oheismateriaalina.

\*\*\*\*\*

Lakisääteisistä tehtävistä kunnan järjestämisvastuulle kuuluvat maankäyttöön liittyvät palvelut.

Koirapuisto -aloitteen johdosta tekninen toimi on kartoittanut kyselyn avulla kuntalaisten näkemykset koirapuiston tarpeellisuudesta ja enemmistö vastaajista kannattaa koirapuiston rakentamista. Koirapuiston sijaintia kysyttäessä, suosituimmaksi sijainniksi nousi Urheilukentän läheisyys.

Tekninen toimi on tarkastellut urheilukentän läheisyyttä ja mahdollisia maankäytön tavoitteita ja suunnitelmia kyseisellä alueella. Koirapuistolle on mahdollista osoittaa riittävän suuri alue, mutta ennen rakentamistoimia tulee vielä tarkentaa muutamia asioita.

1. Koirapuiston tarkka sijainti ja pinta-ala
2. Kyseisen alueen läheisyydessä olevien kiinteistöjen omistajien kuuleminen
3. Talousarviökäsittelyssä huomioitava kustannukset (aitaus, portit, jätehuolto, pysäköintialue, mitä muuta?)

Tekninen lautakunta	§ 60	14.06.2022
Tekninen lautakunta	§ 92	16.11.2022
Kunnanhallitus	§ 277	28.11.2022

4. Yhteistyötaho/-tahot, joka/jotka ottaa/ottavat vastuulleen alueen ylläpidon jatkossa ja sitoutuvat siihen pitkäaikaisesti

Esittelijä Tekninen johtaja Jari Lämsä

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää

1. että, koirapuistolle varataan paikka liikunta-alueiden vastakkaiselle puolelle Paloisentien varrelle kiinteistön 850-405-5-664 metsäalueen osalle.
2. valtuuttaa teknisen johtajan ja rakennustarkastaja-ympäristösihteerin laatimaan koirapuistosta luonnostasoinen suunnitelman kustannusarvioineen.
3. valtuuttaa teknisen toimen toimistosihteerin suorittamaan hankkeesta lähimpien naapureiden kuulemisen
4. pyytää sitovia ilmoittautumisia yhteistyötahoilta, jotka ottaisivat alueen ylläpidon jatkossa hoitaakseen, mikäli kunta investoisi tähän alueeseen. Vaihtoehtoisesti koirapuistolle varattu alue voidaan luovuttaa erikseen määriteltävällä maanvuokrasopimuksella paikalliselle yhdistystoimijalle hankerahoituksella toteutettavaksi.
5. että, lautakunta käsittelee edellä kuvatulla tavalla laaditun ehdotuksen ennen suunnitelman viemistä edelleen kunnanhallituksen ja valtuuston päätettäväksi vuoden 2023 talousarviokäsittelyn yhteydessä.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekltk 16.11.2022 § 92

Valmistelija tekninen johtaja Jari Lämsä, p. 040 630 4035 ja toimistosihteerä Minna Siltala, p. 040 683 4600

Koirapuistosta on laadittu ideatasoinen suunnitelma, joka on esityslistan liitteenä. Idealuonnosta on lisäksi esitelty 27.10.2022 järjestetyssä yhteisöjen illassa.

Koirapuiston rakentamisen tarkempi kustannusarvio selviäisi vasta rakentamissuunnitelmien myötä ja tarkempi suunnittelu olisikin hyvä tehdä koiraharrastajia osallistamalla. Alustavaksi kustannusarvioksi on saatu minimitasossaankin pinta-alasta tinkien noin 20 000 euroa, joka pitää sisällään lähinnä edullisimman mahdollisen riista-aitatyypin puupylväillä toteutettavan aitaratkaisun sekä lyhyen huolto- tai kävelyreitit aitaustalle Paloisentieltä.

Edellä kuvattua monipuolisemman ja varustellun sekä valaistun koirapuiston rakentamiskustannus on merkittävästi tällaista aitausta kalliimpi.

Esittelijä Tekninen johtaja Jari Lämsä

Tekninen lautakunta	§ 60	14.06.2022
Tekninen lautakunta	§ 92	16.11.2022
Kunnanhallitus	§ 277	28.11.2022

**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle vastaukseksi aloitteeseen, että Toivakan kunta ei ryhdy toteuttamaan koirapuistoa kunnan omana investointina, mutta alue voidaan vuokrata mahdolliselle Toivakkalaiselle yhteisölle tähän tarkoitukseen ja kunnan rahoitusosuudesta mahdollisessa hankerahoitteisessa koirapuistosta tehdään tällaisen hankkeen syntyessä erillinen päätös.

**Päätös** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 28.11.2022 § 277  
89/00.01.02/2022

**Valmistelija** Tekninen johtaja Jari Lämsä, 040 630 4035, toimistosihteeri Minna Siltala, 040 683 4600

**Esittelijä** Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle vastaukseksi aloitteeseen, että Toivakan kunta ei ryhdy toteuttamaan koirapuistoa kunnan omana investointina, mutta alue voidaan vuokrata mahdolliselle Toivakkalaiselle yhteisölle tähän tarkoitukseen.  
Kunnan rahoitusosuudesta mahdollisessa hankerahoitteisessa koirapuistosta tehdään tällaisen hankkeen syntyessä erillinen päätös.

**Päätös** Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Oheismateriaali** Toivakan kunta, koirapuistoluonnos 08112022 A3

**Tieliikenteen toimivaltaisen viranomaisen valinta**

Kh 28.11.2022 § 278

385/08.01.00/2022

Valmistelija

kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, p. 050 307 6114

**Taustaa**

Jyväskylän kaupunkiseutu toimii liikennepalvelulain (320/2017) tarkoittamana tieliikenteen toimivaltaisena viranomaisena Jyväskylän, Laukaan ja Muuramen alueella järjestäen alueelle Linkki-kaupunkiliikennettä. Keski-Suomen ELY-keskus toimii tieliikenteen toimivaltaisena viranomaisena muissa Keski-Suomen kunnissa.

Suurilla ja keskisuurilla kaupunkiseuduilla tieliikenteen toimivalta-alueet ovat joiltain osin laajentuneet kaupunkiseutujen reuna-alueiden kuntien siirtyessä kaupunkiliikenteen piiriin. Jos Jyväskylän seudun toimivaltainen viranomainen käsittäisi koko MAL-alueen, olisi Jyväskylän seutu joukkoliikenteessä suurin keskisuuri kaupunkiseutu yhdessä Lahden seudun kanssa. Keskisuurten kaupunkiseutujen joukkoliikenteen valtionavustukset jaetaan alueille asukaslukujen ja alueen oman joukkoliikennepanostuksen perusteella.

**MAL-sopimuksen joukkoliikennetavoitteet ja selvitystyö**

Jyväskylän kaupunkiseudun MAL-sopimuksessa 2021–2031 sovitaan joukkoliikenteen toimivalta-alueen laajentamista koskevan selvityksen teettämisestä. Tavoitteena on selvittää, miten joukkoliikenteen järjestäminen kokonaisuutena muuttuisi, mikäli Jyväskylän toimivaltaisen viranomaisen toimivalta-alue laajenisi. MAL-sopimuksen tarkoittama selvitystyö laadittiin ajalla 1/2022–11/2022 tiiviissä vuorovaikutuksessa ELY-keskuksen, alueen kuntien ja MAL-seurantaryhmän kanssa. Työn aikana järjestettiin kuntakohtaisia palavereja sekä kuntien yhteinen työpaja, jossa kuultiin myös Traficomien sekä Oulun ja Turun seutujen joukkoliikenteen edustajia.

MAL-sopimuksessa määritetään julkisen liikenteen kehittämistavoitteita. Kaupunkiseudun joukkoliikenteen laajentaminen koko MAL-alueelle edistäisi lähes kaikkia MAL-sopimuksessa joukkoliikenteen kehittämiseksi asetettuja tavoitteita, kuten Äänekosken ja maaseutumaisten kehyskuntien (Hankasalmi, Petäjävesi, Toivakka, Uurainen) joukkoliikenteen palvelutason kehittämisen kokonaistaloudellisia ratkaisuja.

**Muutoksen vaikutukset joukkoliikenteen järjestämiseen**

Jos koko MAL-seutu kuuluisi Jyväskylän seudun joukkoliikenneviranomaiseen, ELY-keskuksen MAL-alueelle rajautuva sopimusliikenne siirtyisi Jyväskylän kaupunkiseudun järjestettäväksi ja osaksi Linkki-liikennettä. MAL-alueen ulkopuolelle ulottuvan

sopimusliikenteen järjestäisi ELY-keskus jatkossakin. Waltilippujärjestelmä ja Linkin informaatiojärjestelmä laajenisi koko MAL-alueelle.

Seudun joukkoliikenneasioista päättäisi kuntien nimeämistä edustajista koostuva Jyväskylän seudun joukkoliikennelautakunta. Toivakan liikenne on jo nykyisin Linkki-liikennettä, mutta jatkossa Toivakan kunta kuuluisi kaupunkiseudun toimivalta-alueeseen virallisesti.

ELY-keskus ei maksaisi enää valtionavustusta Jyväskylän seudun toimivalta-alueelle. Sen sijaa Traficom maksaa Jyväskylän kaupunkiseudulle valtionavustusta, joka koostuu perusrahoituksesta, ilmastoperusteisesta rahoituksesta ja hankerahoituksesta.

Traficom rahoittaisi ELY-keskuksen osuuden sopimusliikenteen sopimuskorvauksista vuosina 2023–2027. Tämän jälkeen rahoituksesta vastaisi Jyväskylän kaupunkiseudun toimivaltainen viranomainen, mutta samalla kaupunkiseudun saama valtionavustus kasvaisi. Tavoitteena on kasvattaa matkustajamäärää ja tehostaa liikenteen hankintaa, jolloin alijäämä jää pienemmäksi.

Kuntien välinen yhteistoimintasopimus valmistellaan kevään 2023 aikana ja siinä sovitaan kuntien velvoitteista ja oikeuksista liikenteen järjestämisessä. Yhteistoimintasopimuksella varmistetaan, että kullakin kunnalla säilyy mahdollisuus päättää oman alueensa joukkoliikenteen palvelutasosta, ja että kukin kunta vastaa oman kuntansa asukkaita palvelevan joukkoliikenteen kustannuksista.

### **Vaikutukset palvelutasoon**

Kaupunkiliikenteen alueella joukkoliikenne järjestettäisiin laadukkaalla, tasalaatuisella ja ympäristöystävällisellä kalustolla Linkki-väreissä jatkossakin. Nykyiseen järjestelyyn verrattuna Toivakalla olisi paikka Jyväskylän seudun joukkoliikennelautakunnassa, joka tekee mm. liikennettä ja lipunhintoja koskevat päätökset. Kunnalla olisi myös parempi mahdollisuus osallistua ennakoivasti suunniteluun ja kehittämiseen.

Tavoitteena on, että voitaisiin järjestää kustannustehokkaammin parempia joukkoliikennepalveluita. Kuitenkin kukin kunta viime kädessä päättäisi itse omalla alueellaan ajettavan liikenteen palvelutasosta. Jos liikennetarjontaa lisätään, kasvavat kustannukset.

### **Vaikutukset joukkoliikenteen järjestämisen kustannuksiin Toivakassa**

Pelkästä kaupunkiviranomaiseen liittymisestä kunnille aiheutuu hallintokustannuksia mm. joukkoliikenteen suunnittelusta ja ohjelmistoista. Toivakan osuudeksi hallintokustannuksista arvioidaan nykyisen kustannustason perusteella noin 7 000 euroa/vuosi. Hallintokustannukset jaetaan kunnille asukaslukujen suhteessa.

Sopimusliikenteestä nykyisellä palvelutasolla ei aiheudu lisäkustannuksia vuosina 2024–2027, koska Traficom on luvannut siirtymäaikana korvata ELY-keskuksen osuudet sopimuskorvauksista kokonaan. Vuodesta 2028 alkaen kustannusvastuu siirtyy kunnille. Jos alijäämä ja palvelutaso pysyisivät nykyisen suuruisena, jaettaisiin ELY-keskuksen tuen osuus, noin

93 000 euroa Toivakan ja Jyväskylän välisessä liikenteessä kuntien kesken esimerkiksi matkustuksen suhteessa. Bruttosummasta vähennettäisiin kuitenkin lipputulot, joten kuntakohtaiseksi maksuosuudeksi jäisi arviolta 30 000 euroa.

Toivakan kunta on nykyisellä mallilla maksanut joukkoliikenteestä noin 100 000 euroa per vuosi.

Tavoitteena kuitenkin on, että joukkoliikenteen matkustajamäärää saadaan kasvatettua niin, että alijäämä jää mahdollisimman pieneksi. Valtionavun vähentymisen (enintään 650 000 € koko MAL-alueella) korvaaminen lipputuloilla edellyttäisi laskennallisesti noin 450 000 uutta matkaa, eli noin 6,5 % kasvua matkustajamäärissä koko MAL-alueella. Linkki-matkustajamäärät ovat vuosina 2014–2019 kasvaneet noin 27 %. Absoluuttisesti kasvua on ollut 1,65 milj. matkustajaa. Tavoitteena on Linkki tulevaisuuteen -strategian mukaan matkustajamäärän kaksinkertaistaminen vuoteen 2030 mennessä.

Jyväskylän kaupunkiseutu saa joukkoliikenteen valtionapua Traficomilta sekä keskisuurten kaupunkien perusavustuksena, että MAL-sopimukseen sidottuna ilmastoperusteisena rahoituksena. Lisäksi haettavana on hankeavustuksia. Tuen määrä oli 2,9 milj.€ vuonna 2021 ja 4,9 milj.€ vuonna 2022 (sisältäen koronatuen). Koronatuki lakkaa, mutta muilta osin tuen määrän ennakoidaan kasvavan.

Liikenteen hankintakustannukset (brutto) riippuvat myöhemmin tehtävästä kuntien palvelutasoa koskevasta päätöksestä, linjastosuunnitelmasta ja kilpailutuksen tuloksista sekä markkinaehtoisien liikenteen roolista. Liikenteen nettokustannukset riippuvat lippujärjestelmää koskevista päätöksistä (vyöhykkeet ja hinnat) sekä toteutuneesta matkustuksesta.

### **Selvityksen päätelmät ja etenemispolku**

Tehdyn selvityksen perusteella toimivalta-alueen laajentamiselle koko MAL-alueelle on edellytykset.

Ensimmäisessä vaiheessa kunnat päättävät haluavatko kehittää liikennettä maaseutuliikenteenä (ELY) vai kaupunkiliikenteenä (Linkki). Tämän jälkeen aloitetaan yhteistoimintasopimuksen valmistelu niiden kuntien osalta, jotka tulevat mukaan kaupunkijoukkoliikenteeseen. Kun tiedetään, mitkä kunnat ovat mukana, voidaan määritellä palvelutaso ja suunnitella linjasto sekä hinnoittelu, ja niiden pohjalta arvioida kustannukset tarkemmin kunnilta myöhemmin edellytettävää palvelutasopäätöstä varten.

Tieliikenteen toimivalta-alueen muutos vaatii muutoksen liikennepalvelulakiin. Uusi toimivalta-alue on tarkoitus aloittaa 1.1.2024. Lakimuutoksen valmistelu tulee aloittaa viimeistään 6 kk ennen tätä. Lakimuutosta varten tarvitaan kaikkien MAL-kuntien päätökset alueen laajentumisesta.

Kunnanhallitus

§ 278

28.11.2022

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Toivakan kunnan joukkoliikennettä kehitetään jatkossa osana Jyväskylän seudun kaupunkiliikennettä (Linkki). Toivakan kunta hakee yhdessä muiden Jyväskylän seudun tieliikenteen toimivalta-alueen kuntien kanssa lakimuutosta, joka mahdollistaa Toivakan siirtymisen ELY-keskuksen toimivalta-alueelta Jyväskylän kaupunkiseudun tieliikenteen toimivaltaiseen viranomaiseen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite [8]

TVV\_Jyväskylän  
seutu\_Loppuraportti\_141122

Liite [9]

Toimivalta-alue selvitys\_ esittelydiat1411

Liite [10]

Raportti1411\_liite\_kuntakortit



**Yrityspalveluseteli toivakkalaisille yrittäjille**

Kh 28.11.2022 § 279  
373/14.01.00/2022

Valmistelija

kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, p. 050 307 6114 ja  
työllisyys- ja elinkeinosuunnittelija Arja Marjonen, p. 040 6358088

Toivakan kuntastrategian ”yhdessä yhteisöllisesti” elementin mukaisesti kunta tulevalla strategiakaudella vahvistaa ja tukee yritysilmapiiriä ja yrittäjiä. Tästä syystä on valmisteltu kokeiltavaksi yrityspalveluseteli, jolla tuetaan paikallisia yrityksiä, erityisesti pienyrittäjiä. Pilotoinnin on tarkoitus kestää vuoden 2023 ajan, jonka jälkeen tarkastellaan käytännön jatkumista. Vuoden 2023 aikana tällä korvattaisiin nykyisin käytössä oleva kuntalaisen markkinointiraha. Yrityspalveluseteliin käytettävät määrärahat on varattu vuoden 2023 talousarvioesitykseen.

**Yrityspalvelusetelin pilotointi**

Yrityspalvelusetelin avulla paikalliset yrittäjät voisivat hankkia tukea toimintansa kehittämiseen ja juuri omaan tarpeeseensa soveltuvaa neuvontaa. Tuki on Keski-Suomessa käytössä eri muodoissa esimerkiksi Uuraisten kunnalla, Jyväskylän kaupungilla sekä Joutsan kunnalla.

Tuki tulisi olemaan harkinnanvaraista ja sidottu kunnan määrärahoihin. Palveluseteliä voidaan käyttää mm. omistajavaihdokseen, kehittämiseen, osaamisen vahvistamiseen sekä työvoiman lisäämiseen. Yrityspalveluseteli ei ole tarkoitettu laitehankintoihin, palkkamenoihin eikä yrityksen peruskuluihin. Tuki on ns. De minimis –tukea (Komission asetus (EU) nro 1407/2013).

Yrityksen kotipaikan tulee olla Toivakassa ja yrityksellä tulee olla y-tunnus. Tukea voi saada yhden kerran vuoden 2023 aikana. Tukea ei myönnetä hankintaan, johon on saatu muuta julkista tukea. Tuki myönnetään kunnanjohtajan viranhaltijapäätöksellä. Tuki lasketaan arvonlisäverottomasta hinnasta

Tukea on mahdollista saada seuraavasti:  
0-500 € 100% hankintakulusta  
500-700 € 50% hankintakulusta

Yrityspalveluseteliä haetaan lomakkeella, joka löytyy mm. kunnan kotisivuilta. Tuki on haettavissa 1.1.2023 alkaen. Hakijan on liitettävä hakemukseen ajantasainen tuloslaskelma ja tase tai niihin verrattava selvitys. Jos kyseessä on uusi yritys, voidaan hyväksyä kirjanpidon välitulosteita. Hakemukseen liitetään myös kopiot maksatuksen kohteena olevista tositteista

Esittelijä

kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, p. 050 307 6114

Kunnanhallitus

§ 279

28.11.2022

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää;

1. Käynnistää vuoden 2023 ajaksi pilotoinnin yrityspalvelusetelistä, jonka avulla toivakkalainen yritys voisi hankkia tukea oman toimintansa kehittämiseen sekä omiin tarpeisiinsa soveltuvaa neuvontaa. Tukea olisi mahdollista saada seuraavasti: 0-500 € 100% hankintakulusta tai 500-700 € 50% hankintakulusta. Yksi yritys voi saada tukea kerran vuoden 2023 aikana, eikä tukea myönnetä hankintaan, johon on saatu muuta julkista tukea. Yrityksen kotipaikan tulee olla Toivakka. Tukea haetaan lomakkeella ja siihen liitettävillä liitemateriaaleilla. Tuki on ns. De minimis-tukea.

2. Valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään viranhaltijapäätöksen tuen saajista pilotoinnin aikana.

3. Päättää, että kuntalaisen markkinointisetelin käytöstä luovutaan vuoden 2023 kestäväen yrityspalvelusetelin pilotoinnin ajaksi. Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus päättää;

1. Käynnistää vuoden 2023 ajaksi pilotoinnin yrityspalvelusetelistä, jonka avulla toivakkalainen yritys voisi hankkia tukea oman toimintansa kehittämiseen sekä omiin tarpeisiinsa soveltuvaa neuvontaa. Tukea olisi mahdollista saada seuraavasti: 0-500 € 100% hankintakulusta tai 500-700 € 50% hankintakulusta. Yksi yritys voi saada tukea kerran vuoden 2023 aikana, eikä tukea myönnetä hankintaan, johon on saatu muuta julkista tukea. Yrityksen kotipaikan tulee olla Toivakka. Tukea haetaan lomakkeella ja siihen liitettävillä liitemateriaaleilla. Tuki on ns. De minimis-tukea.

2. Valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään viranhaltijapäätöksen tuen saajista pilotoinnin aikana.

3. Päättää, että kuntalaisen markkinointisetelin käytöstä luovutaan vuoden 2023 kestäväen yrityspalvelusetelin pilotoinnin ajaksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 280

28.11.2022

**Talouden kuukausikatsaus 10/2022**

Kh 28.11.2022 § 280

320/02.00/2022

Valmistelija

Talous- ja hallintosihteeri Henna Breilin, 040 5908 235

Toivakan kunnan tulos 31.10.2022 on 995 878,96 € ylijäämäinen. Kunnan oma toiminta on pysynyt hyvin talousarviossa. Merkittävimmät tulokseen vaikuttavat tekijät ovat

- puun myynti +61 000 €
- sosiaalitoimen maksut +26 000 €
- pysyvien vastaavien myyntivoitot +68 000 €
- henkilöstökulujen toteuma 81,1 %
- yhteisöveron kertymä +320 000 €
- valtionavustukset sivistystoimen hankkeisiin +212 000 €

Esittelijä

Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee talouden tilanteen tiedokseen.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 18.29-18.40

Oheismateriaali

Tulos kunta 10\_2022

**Talouden tasapainotusohjelman hyväksyminen**

Kh 28.11.2022 § 281

188/02.02.00/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, 050 307 6114

**Tausta ja kuntalain asettamat velvoitteet**

Kuntalain 110 § 3 momentin mukaan taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Vuoden 2021 tilinpäätöksen mukaan kunnan taseen kertynyt alijäämä on -1 916 798,86 miljoonaa euroa. Toivakan kunnan vuoden 2019 tilinpäätöksen perusteella on alkanut kuntalain mukainen alijäämän kattamisvelvoite. Talousarvion 2023 yhteydessä tulee esittää ne toimenpiteet, joilla alijäämä tulevana vuosina katetaan. Toivakan kunta käynnisti vuonna 2020 laajan talouden tasapainottamisohjelman kunnan talouden tasapainottamiseksi ja taseeseen kertyneen alijäämän kattamiseksi. Merkittävin tekijä taseeseen kertyneelle alijäämälle on ollut Keski-Suomen Verkkoholding Oy:n takauksen realisoituminen.

Tasapainottamisohjelmaa tulee päivittää talousarviosuunnittelun yhteydessä siten, että se vastaa mahdollisimman realistisesti kunkin vuoden tilanteisiin sekä talousmuutoksiin. Tasapainottamisohjelman keskeisimpänä tavoitteena on kattaa Toivakan kunnan taseeseen kertynyt alijäämä sekä turvata sitä kautta kunnan toimintakyky myös tulevana vuosina.

Kuluvan vuoden osalta Toivakan kunta on varautunut merkittäviin lisälaskuihin liittyen Keski-Suomen Sairaanhoidopiirin alijäämä kattamisvelvoitteeseen sekä Seututerveyskeskuksen laskutukseen. Loppuvuoden 2022 toteutumien ennustaminen on haasteellista alati muuttuvan tilanteen vuoksi.

Toivakan kunta on saanut myönteisen päätöksen 430.000 euron harkinnanvaraisesta valtionosuudesta, joka maksetaan kunnalle vuoden 2022 loppuun mennessä. Toteutumiin syyskuun osalta ei myöskään ole vielä kirjautunut metsänmyynnistä saatu tuotto.

Vuoden 2021 tasapainotusohjelman toimenpiteiden tilanne on esitetty edellisessä osavuositarkastuksessa. Lokakuun 2022 toteumat on käsitelty edellisessä pykälässä.

Johtoryhmä on päivittänyt liitteenä olevan talouden tasapainottamissuunnitelman. Tavoitteena on löytää keinoja 2,3 miljoonan arvosta, jotta tase saadaan ylijäämäiseksi.

Kunnanhallitus

§ 281

28.11.2022

Toivakan kunnalle toteutetun painelaskelman arvion mukaan taseen alijäämä on hyvin vaikea poistettava pelkän tuloslaskelman keinoin, sillä Toivakan kunnan peruspalvelut tuotetaan lähtökohtaisesti edullisella tavalla. Alijäämä on käytännössä mahdollista poistaa omaisuuden tulosvaikutteisella myynnillä, jonka toteutumiseen toki sisältyy aina epävarmuutta (painelaskelma liitteenä). Kunnan on kuitenkin tärkeää tähdätä käyttötalouden tasapainoon sekä kunnan elinvoimatekijöiden ylläpitämiseen ja kehittämiseen myös mahdollisessa arviointiprosessissa.

Esittelijä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteen mukaisen päivitetyn talouden tasapainotusohjelman vuosille 2023-2024. Kunnan tulee lain mukaan järjestää palvelut taloudellisella tavalla.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite [11]

Tasapainotustaulukko 22.11.2022

**Toivakan kunnan talousarvio vuodelle 2023 ja taloussuunnitelma vuosille 2024-2025**

Kh 28.11.2022 § 282

188/02.02.00/2022

Valmistelija

kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, p. 050 307 6114, talous- ja hallintosihteeri Henna Breilin, p. 0405908235

**Tausta**

Kunnan toimintaa ja taloutta ohjataan vähintään kolmeksi vuodeksi laadittavalla taloussuunnitelmalla. Taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi on talousarviovuosi. Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi vuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarviota on noudatettava kunnan toiminnassa.

**Talousarviossa ja -suunnitelmassa** hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat sekä tuloarviot, ja siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan.

**Talousarvio 2023**

Vuosi 2023 on Suomen julkisessa hallinnossa ja myös kuntataloudessa historiallinen vuosi, sillä sote-uudistus astuu voimaan. Käytännössä tämä merkitsee sitä, että sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen tehtävät siirretään hyvinvointialueille ja niitä vastaava rahoitus valtiolle. Kuntien tulot sekä menot lähes puolittuvat uudistuksen seurauksena.

Väestön ikääntyminen on lisännyt hoito- ja hoivapalvelujen tarvetta ja siten kuntatalouden menopaineita jo pitkään, mutta sote-uudistuksen myötä nämä vaikeasti ennakoitavat ja nopeasti kasvavat menot siirtyvät hyvinvointialueiden vastuulle. Kaikkia Suomen ikärakenteeseen liittyviä kuntatalouteen kohdistuvia taloudellisia haasteita sote-uudistus ei suinkaan poista, sillä väestömuutoksen vaikutukset ulottuvat talouden rakenteisiin useampaa kautta ja vaikuttavat myös esimerkiksi investointeihin ja käyttöomaisuuteen.

Kunnilta siirtyy kustannuksia ja tuloja yli 21 miljardia euroa.

Toivakan kunnan talouden painelaskelma päivitetty 7.11.2022: trendin mukaan tulos kääntyy alijäämäiseksi ja taseen kumulatiivinen alijäämä laskee pysyvästi vaarallisen matalaksi. Kunta velkaantuu ja altistuu myös korkoriskille. Alijäämäinen tulos saadaan kääntymään ylijäämäiseksi joko tuloja lisäämällä tai menoja karsimalla, mutta taseen alijäämä on hyvin vaikea poistettava pelkän tuloslaskelman keinoin. Alijäämä saadaan käytännössä poistettua vain tulosvaikutteisella omaisuuden myynnillä.

Kunnanhallitus

§ 282

28.11.2022

Käyttötalouden saaminen tasapainoiseksi on erittäin tärkeää, samoin kunnan elinvoimatekijöiden perusteleva. Kunta tuottaa palveluita verrattain edullisesti. Kunnan ikärakenne on alle maan keskiarvon ja asukaslukuun ennakoitaan Tilastokeskuksen lukujen perusteella jopa kasvua vuoden 2025 jälkeen. Väestön suunta ja ikärakenne osoittavat, että verrokkeihin nähden Toivakka on kuitenkin huomattavan elinvoimainen kunta.

Toivakan toimintakate €/asukas on koko maan kuntien joukossa noin kolmanneksen edullisempien kuntien joukossa. Tämä on seurausta osittain siitä, että palveluiden kohteena on paljon lapsia, mutta myös siitä, että kunnan palvelut ovat edullisesti järjestettyjä. Sopeutustilanteessa tämä kuitenkin on haaste.

Tuloveroprosentista leikataan HVA-uudistuksesta johtuen 12,64 %-yksikköä. Tuloveroprosentiksi tulee 8,36 %. Tuloveroprosenttia ei voi muuttaa vuodelle 2023. Kiinteistöveroprosentit pysyvät samana kuin vuonna 2022. Verotulokertymäksi ennakoitaan 5 023 000 euroa. Valtionosuuksia kertyy ennusteiden mukaan 2 632 417 euroa.

Toivakan kunnan toimintakate vuodelle 2023 on -6 354 114 euroa. Toimintakate pienenee merkittävästi, sillä vielä vuonna 2022 toimintakate on ollut lähes -15 000 000 euroa.

Toimintatuotot vuodelle 2023 ovat reilut 2.45 miljoonaa euroa. Toimintakulut ovat talousarvion mukaan hiukan alle 8.8 miljoonaa euroa. Vuosikate on 1 072 003 euroa. Tilikauden tulokseksi arvioidaan 218 019, josta ylijäämäksi kirjattavaa 239 459 euroa.

Henkilöstökustannukset ovat noin 5 170 000 euroa ja laskevat edellisvuodesta reilulla 544 000 eurolla. Hyvinvointialueelle siirtyy vuoden alusta 17 Toivakan kunnan työntekijää.

Talousarvion tavoitteet on johdettu Toivakan kunnan voimassa olevasta kuntastrategiasta, joka hyväksyttiin keväällä 2022. Vuoden 2023 talousarvio on nettositova lautakuntatasolla eli lautakuntien toimintakate on valtuuston nähden sitova. Talousarvion sitovuus valtuustoon nähden vuonna 2023 koskee vain ulkoisia menoja ja tuloja. Investointitaso pysyy vuonna 2023 hyvin maltillisella tasolla, bruttoinvestointien ollessa reilut 600 000 euroa. Lisälainan ottamista vältetään. Investointiohjelma on sitova vuoden 2023 osalta ja suuntaa antava suunnitelmavuosien osalta.

Valtakunnallisesti keskustelussa olleet sähköhinnan ja korkokulujen nousu näkyvät merkittävästi myös Toivakan vuoden 2023 talousarvion kulurakenteessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy vuoden 2023 talousarvion ja toiminnalliset tavoitteet, taloussuunnitelman vuosille 2024-2025 sekä investointiohjelman 2023-2025.

Toivakan kunta

Pöytäkirja

17/2022

40

Kunnanhallitus

§ 282

28.11.2022

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite [12]

Talousarvio 2023



**Määräalan myyminen / Laivasillantie**

Kh 28.11.2022 § 283

369/10.00.02/2022

Valmistelija

kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, p. 050 307 6114, tekninen johtaja Jari Lämsä, p. 040 630 4035

**Tausta**

Toivakan läntisen alueen rantaosayleiskaavan muutos / osa-alue 1, Nisulan kylän osayleiskaava on saanut lainvoiman 4.5.2022 lukien, Toivakan kunnanvaltuuston hyväksymispäätöksen mukaisesti. ([Lisätietoja](#))

Nisula on elinvoimainen kylä Toivakan länsiosassa. Nisulan kylän keskeiset alueet ovat rakentuneet Päijänteen vesistön läheisyyteen. Kyläaluetta on myös muodostunut Päijänteen ja Vihijärven väliselle alueelle sekä nauhamaisesti yhdystien 16634 (Nisulanväylä) varteen sekä yhdystien 16638 (Nisulan kylätie) varteen. Kylä sijaitsee Toivakan kirkonkylästä noin 20 km etäisyydellä. Nisulassa on n. 150 vakituista asukasta, mutta kesäisin loma-asukkaiden saapuessa määrä kasvaa ([www.nisula.fi](http://www.nisula.fi)). Nisulan kylällä on vireää kylätoimintaa. Kylän kokoontumis- ja juhlapaikkana toimii kylätalo (entinen Nisulan koulu). Nisulan kylä tarjoaa maaseudun rauhan ja mahdollisuuden väljään asumiseen Toivakan kirkonkylän palvelujen läheisyydessä.

Kylältä on hyvät yhteydet Päijänteen vesistölle.

**Lohkottavien määräalojen myynti**

Kunnan hallintosäännön 65 §:n mukaan omaisuuden luovuttamisesta päättää kunnanhallitus. Toivakan kunta on käynnistämässä määräalojen myyntiä yleiskaavaan perustuen kiinteistöltä 850-404-1-561. Ensimmäisenä esitetään myytäväksi noin 3900 m<sup>2</sup> suuruista määrääalaa, oheisen liitekartan osoittamalla tavalla.

Toivakan kunta ei järjestä yleiskaavan mukaisille rakennuspaikoille tiestöä eikä vesihuoltoa.

Rakentaminen tukeutuu yksityisteihin tai lohkomisissa perustettaviin uusiin tieoikeuksiin sekä kiinteistökohtaisiin vesihuoltoratkaisuihin.

Tällä rakennuspaikalla tämä tarkoittaa käytännössä umpisäiliötyyppisen jätevesijärjestelmän rakentamista lyhyestä rantaetäisyydestä johtuen.

Määräala on omarantainen, mutta yleiskaavan mukainen erillispientalon (AO) rakentamispaikka ei ulotu rantaan. Rakennusoikeus tällä määrääalalla

Kunnanhallitus

§ 283

28.11.2022

on 270 kem<sup>2</sup>, joka muodostuu määräalaan sisältyvästä rakennuspaikasta tehokkuusluvulla e=0,1.

Tieoikeudet perustetaan määräalan lohkomistoimituksessa ja Toivakan kunta vastaa lohkomistoimituksen kustannuksista. Muut ehdot määritellään kauppakirjassa tarkemmin.

Toivakan kunnan kuntastrategian painopisteitä on "uuden ajan maalaisidylli", johon kuuluu muun muassa kylien asuinalueiden kehittäminen sekä panostaminen monipuolisiin asuinalueisiin.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää asettaa noin 3900 m<sup>2</sup> suuruisen, omarantaisen määräalan kiinteistöltä 850-404-1-561 Nisulan kylästä myyntiin huutokaupat.com -sivuston kautta siten, että määräalan pohjahinta on 80.000 euroa. Huutoaika on 1.12.2022-20.1.2023. Kunnanhallitus vahvistaa kauppakirjan kohteelle erikseen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjan tekninen korjaus määräalan rakennusoikeuteen. Määräalan rakennusoikeus on 350 kem<sup>2</sup>.

Liitteet

Liite [13]

Liitekartta\_Nisulan\_ma

Kunnanhallitus

§ 284

28.11.2022

**Keski-Suomen Verkkoholding Oy:n ja Keski-Suomen Valokuituverkot Oy:n välinen sulautuminen**Kh 28.11.2022 § 284  
378/02.07.01/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, 050 307 6114

Keski-Suomen Verkkoholding Oy on kuntien 100 %:sti omistama yhtiö, joka tytäryhtiönsä Keski-Suomen Valokuituverkot Oy:n kautta rakentaa ja hallinnoi omistajakuntiensa alueella olevia valokuituverkkoja ja tuottaa niiden yhteydessä tarvittavia palveluita.

Tämän päivän operatiiviseen toimintamalliin holdingyhtiörakenne on tarpeeton ja se lisää hallinnollisia kustannuksia tuomatta mitään toiminnallista lisäarvoa. Yhtiöiden hallitukset ovat tulleet siihen johtopäätökseen, että tarvetta erilliselle konsernirakenteelle ei enää ole ja toiminnallisesti sekä taloudellisesti on kustannustehokkainta yhdistää yhtiöiden toiminta. Keski-Suomen Verkkoholding Oy omistaa Keski-Suomen Valokuituverkot Oy:n 100 %:sti, joten yhdistäminen on tarkoituksenmukaisinta suorittaa osakeyhtiölain mukaista tytäryhtiösulautumismenettelyä käyttäen, jossa Keski-Suomen Valokuituverkot Oy sulautuu emoyhtiöönsä Keski-Suomen Verkkoholding Oy:öön.

Osakeyhtiölain mukainen sulautuminen on niin kutsuttu yleisseuraanto, jossa sulautuvan yhtiön varat ja velat sekä vastuut ja veloitteet siirtyvät sellaisenaan vastaanottavalle yhtiölle. Sulautumismenettelystä on säädetty osakeyhtiölain 16 luvussa. Sulautumisessa kaikki Keski-Suomen Valokuituverkot Oy:n toiminta siirtyisi Keski-Suomen Verkkoholding Oy:lle. Samassa yhteydessä Verkkoholding Oy:n nimi muutetaan Keski-Suomen Valokuituverkot Oy:ksi.

Osakeyhtiölain mukaan tytäryhtiösulautumisesta voitaisiin vastaanotavassa yhtiössä päättää hallitustasolla. Keski-Suomen Verkkoholding Oy:n hallitus on kuitenkin linjannut, että hallitus siirtää asiasta päättämisen yhtiökokoukselle, jotta jokaista omistajakuntaa kuullaan riittävästi ja että kukin omistajakunta voi itsenäisesti päättää, hyväksyykö se sulautumisen ja siihen liittyvät oheistoimenpiteet.

Alkuperäinen osakassopimus on vuodelta 2014 ja se on tehty yhtiön perustamistilanteeseen ja siihen on tehty vähäisiä muutoksia omistajien lisääntyessä. Nykyisen osakassopimuksen taustatekijät ovat siten osin jo muuttuneet ja mahdollisen sulautumisen myötä ne muuttuvat merkittävästi erityisesti yhtiön toiminnalliseen rooliin liittyen. Keski-Suomen Verkkoholding Oy:n hallitus onkin laatinut päivitetyn osakassopimusehdotuksen.

Keski-Suomen Verkkoholding Oy:n ja Keski-Suomen Valokuituverkot Oy:n fuusiosta johtuen Keski-Suomen Verkkoholding Oy:n yrityssaneerausohjelman valvoja on toimittanut "Yrityssaneerustalain 63 §:n mukaisen ehdotuksen saneerausohjelman muuttamisesta (liite 2)".

Kunnanhallitus

§ 284

28.11.2022

Ehdotuksen mukaisesti saneerausohjelman muutoksella ei tulla heikentämään velkojien asemaa. Fuusion jälkeinen tilanne mahdollistaa aiempaa paremmin myös verkkoonliittyvien laajennusten sekä investointien tekemisen.

Investoinneilla parannetaan yhtiön selviytymistä saneerausohjelmasta.

Sulautuminen ei muuta alkuperäistä maksuohjelmaa, vaan ohjelman muutoksella muutetaan asetelmaa, jossa aiemmin tytäryhtiö Keski-Suomen Valokuituverkot Oy:lle osoitetut varojenjako- ja maksuvelvoitteet siirretään fuusion jälkeen osaksi uudistettavaa lisäjako-osuuvelvoitetta.

Lisäjako-osuusklauusuuli huomioi yhtiön toimintaan tehtävät investoinnit, jonka vuoksi lisäjako-osuusvelvoite astuu aiemmasta poiketen voimaan 1.1.2027 alkavalla tilikaudella. Lisäjako-osuus lasketaan ehdotuksessa esitetyn muutoksen jälkeen matemaattisella kaavalla.

Keski-Suomen Verkkoholding Oy:n hallitus on linjannut, että sulautumishanketta voidaan viedä eteenpäin vain siinä tapauksessa, että kaikki omistajakunnat hyväksyvät sulautumisen ja siihen liittyvät yhtiön hallintoon ja osakassopimukseen tehtävät päivitykset. Jotta suunniteltu järjestely voidaan käynnistää, Keski-Suomen Verkkoholding Oy:n hallitus pyytää omistajakunnilta päätöksiä suunniteltuun järjestelyyn liittyen.

Esitys:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se

- merkitsee tiedoksi sulautumissuunnitelman ja toteaa sen kuuluvan yhtiöiden hallitusten toimivaltaan
- ohjeistaa yhtiökokousedustajaa hyväksymään yhtiöjärjestyksen
- hyväksyy osakassopimuksen
- merkitsee tiedoksi yritysikiinnitysten siirtyvän sulautuvan yhtiön mukana vastaanottavan yhtiön vastattavaksi yleisseuraantona
- hyväksyy saneerausohjelman valvojan ehdotuksen saneerausohjelman muutokseksi ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan käräjäoikeudelle toimitettavan hyväksymisasiakirjan saneerausohjelman muuttamiseksi
- toteaa ottaen huomioon liitteenä olevan lausunnon valtioneuvoston ja sen, että sulautuminen perustuu yhtiöiden hallitusten yhtäpitäviin päätöksiin, ettei sulautuminen sisällä valtioneuvoston

Esittelijä

Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se;

1. Merkitsee tiedoksi sulautumissuunnitelman ja toteaa sulautumisen kuuluvan yhtiöiden hallitusten toimivaltaan;
2. Päättää solmia osakassopimuksen;
3. Merkitsee tiedoksi yritysikiinnitysten siirtyvän sulautuvan yhtiön mukana vastaanottavan yhtiön vastattavaksi yleisseuraantona;

Kunnanhallitus

§ 284

28.11.2022

4. Hyväksyy saneerausohjelman valvojan ehdotuksen saneerausohjelman muutokseksi ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan käräjäoikeudelle toimitettavan hyväksymisasiakirjan saneerausohjelman muuttamiseksi;

5. Toteaa ottaen huomioon liitteenä olevan lausunnon valtioneuvoston lausunnon ja sen, että sulautuminen perustuu yhtiöiden hallitusten yhtäpitäviin päätöksiin, eikä sulautuminen sisällä valtioneuvoston lausuntoa;

6. Kunnanhallitus omistajaohjauksenaan ohjeistaa yhtiökokousedustajaa hyväksymään yhtiöjärjestyksen.

Päätös

Juha Juusela ja Heidi Hakkarainen (yhteisöjääviys) jääväsivät itsensä tämän pykälän käsittelyn ajaksi ja poistuivat kokouksesta klo 19.34. Paula Nieminen toimi puheenjohtajana.

- 1) Merkittiin tiedoksi,
- 2) hyväksyttiin yksimielisesti,
- 3) merkittiin tiedoksi,
- 4) hyväksyttiin yksimielisesti,
- 5) todettiin,
- 6) hyväksyttiin yksimielisesti.

Juha Juusela ja Heidi Hakkarainen palasivat kokoukseen klo 19.45.

Liitteet

Liite [14]

Liite 1 - Sulautumissuunnitelma

Liite [15]

Liite 1.2 - Taseiden yhdistelylaskelma  
30.9.2022 tasetiedoilla

Liite [16]

Liite 2.1 - Käräjäoikeuden päätös  
saneerausohjelman vahvistamisesta

Liite [17]

Liite 3 - Asiantuntijalausunto

Liite [18]

Hyväksyntälomake saneerausohjelman  
muutokselle

Liite [19]

Liite 4 - Päivitetty osakassopimus

Liite [20]

Liite 2 - Päivitetty saneerausohjelma

Liite [21]

Hallituksen kirje kunnille 11.11.2022

**Toivakkatalon sulkuajat joulukuussa 2022**

Kh 28.11.2022 § 285

371/00.01.01/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja Helena Vuopionpreä-Kovanen, 050 307 6114

Toivakkatalo on perinteisesti ollut suljettuna vuodenvaihteessa joulun ja uudenvuoden välipäivinä. Viraston henkilökunnan vuosilomia on keskitetty sulkuajoihin. Sulkuajan kiinniloajoista ja kunnan päivystysnumeroista tiedotetaan kuntalaisia kunnan kotisivuilla, Toivakkatalon ovilla sekä Paikallisuutisissa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Toivakkatalo pidetään suljettuna 5.-6.12.2022 ja 26.12.2022-2.1.2023 välisenä aikana. Henkilökunnan vuosilomien toivotaan keskittyvän mainitulle ajalle. Kunta järjestää tarvittavat päivystykset sekä tiedottaa joulun aukioloajoista kuntalaisia.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Kuntien välinen sopimus koskien Keski-Suomen pelastuslaitos -liikelaitosta**

Kh 28.11.2022 § 286  
375/00.01.01/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, 050 307 6114

Keski-Suomen kunnat ovat sopineet yhteistoimintasopimuksella Keski-Suomen pelastuslaitoksen johtokunnan ja sen alaisen liikelaitoksen (Keski-Suomen pelastuslaitos) asettamisesta alueellisen pelastustoimen järjestämisestä varten. Keski-Suomen pelastuslaitoksen yhteistoimintasopimus on ollut voimassa 1.1.2004 lähtien ja sopimus on uudistettu vuonna 2009.

Pelastustoimen järjestämisestä annetun lain mukainen pelastustoimen järjestämisvastuu siirtyy lainsäädännön nojalla kunnilta ja kuntayhtymiltä hyvinvointialueelle 1.1.2023 alkaen. Koska kuntien välisessä pelastustoimea koskevassa yhteistoimintasopimuksessa ei ole otettu huomioon tilannetta, jossa pelastustoimen järjestämisvastuu siirtyy lainsäädännön nojalla kolmannen tahon vastattavaksi, Keski-Suomen kuntien kesken on tässä yhteydessä tarpeen sopia tietyistä asioista.

Sovittavia asioita ovat muun muassa Keski-Suomen Pelastuslaitos-liikelaitoksen, sen johtokunnan ja virkojen lakkauttaminen, sopijakuntien vastuu yhteistoimintasopimuksen mukaisten tehtävien hoitamisessa mahdollisesti aiheutuvien vahinkojen kustannuksista ja muista mahdollisista maksuvelvoitteista, tilivuoden 2022 tilinpäätöksen ja vuonna 2023 tehtävän taloudellisen loppuselvityksen käsittely sekä taloudellisen loppuselvityksen osoittaman yli- tai alijäämän jyvittäminen kuntien kesken. Lisäksi sovitaan yhteistoimintasopimuksessa määriteltyjen tehtävien hoitamisen ja yhteistoimintasopimuksen voimassaolon päättymisestä huomioiden yhteistoimintaan ja yhteistoimintasopimukseen perustuvien vastuiden ja velvoitteiden loppuun suorittaminen sopimuksessa tarkemmin määritellyn mukaisesti.

Sopimuksen sisältö ja ehdot käyvät tarkemmin ilmi liitteestä.

**Liite** Sopimus kuntien välillä koskien Keski-Suomen pelastuslaitos-liikelaitosta

**Oheismateriaali**

Pelastustoimen yhteistoimintasopimus (2009)

Esittelijä

Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan sopimuksen koskien Keski-Suomen pelastuslaitos-liikelaitosta.

Kunnanjohtaja valtuutetaan allekirjoittamaan sopimus sekä hyväksymään sopimukseen teknisuonteisia korjauksia ja täydennyksiä.

Kunnanhallitus

§ 286

28.11.2022

Päätös

Mika Mäkelä (intressijääviys) jäväsi itsensä tämän pykälän käsittelyn ajaksi ja poistui kokouksesta klo 19.47.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Mika Mäkelä palasi kokoukseen klo 19.49.

Liitteet

Liite [22]

Keski-Suomen pelastuslaitos-  
liikelaitos/sopimus

Liite [23]

Keski-Suomen pelastuslaitos/sopimus  
muutosmerkinnöillä

Oheismateriaali

Keski-Suomen pelastustoimen yhteistoimintasopimus



**Toivakan kunnan somestrategian hyväksyminen**

Kh 28.11.2022 § 287

376/07.00.00/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, 050 307 6114 ja viestintä- ja markkinointisuunnittelija Ninni Heinonen, p. 040 5844585

Toivakan kunnalle on laadittu ensimmäinen somestrategia marraskuussa 2022, jonka pohjalta kunnan sosiaalisen median viestintä saa yhteisemmät raamit ja ohjeistusta henkilöstön sosiaalisen median käyttöön.

Somestrategian tarkoituksena on helpottaa sosiaalisen median kanssa työskentelevien viranhaltijoiden sekä työntekijöiden viestintää sosiaalisen median kanavissa sekä tukea ja ohjeistaa Toivakan kunnan henkilöstön yhtenäisempää viestintälinjaa. Somestrategian tarkoitus on tehostaa asiakaslähtöisemmän ja yhtenäisemmän sosiaalisen median sisällöntuotannon tekemistä.

Somestrategia on luotu siltä pohjalta, että henkilöstössä on eritasoisia sosiaalisen median käyttäjiä. Somestrategia auttaa hahmottamaan eri kanavien käyttötapojen etuja ja selkeyttämään sitä, mitä missäkin kanavassa on hyödyllistä viestiä. Somestrategiaa ja ohjeita tulee päivittää tarpeen mukaan esimerkiksi uusia kanavia käyttöönotettaessa. Somestrategia on osa Toivakan kunnan viestintästrategiaa, jonka päivitys on parhaillaan käynnissä.

Somestrategia liitteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Toivakan kunnan somestrategian.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite [24]

somestrategia - Toivakan kunta

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 257  
§ 288

31.10.2022  
28.11.2022

## Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan nimeäminen / Eduskuntavaalit 2023

Kh 31.10.2022 § 257

Valmistelija

palvelusihteeri Heli Manninen, 050 570 2433

Seuraavat yleiset vaalit ovat eduskuntavaalit, jotka toimitetaan sunnuntaina 2.4.2023.

Vaalilain (714/1998) 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvässä ajoin ennen vaaleja asetettava:

- 1) kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme; sekä
- 2) laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Vaalilautakunta ja vaalitoimikunta ovat päätösvaltaisia kolmijäsenisinä.

### Vaalilautakunta

*Kelpoisuus:* Jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Sekä jäsenten että varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava niitä puolueita, jotka asettivat ehdokkaita edellisissä (vuoden 2019) eduskuntavaaleissa siinä vaalipiirissä, johon kunta kuuluu. Jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla vaalien ehdokas. Oikeusministeriö kiinnittää kuntien huomiota siihen, että vaalilain 15 §:n 2 momentin sanamuotoa ”mahdollisuuksien mukaan” voidaan soveltaa myös siten, että jos puolueet eivät niille tehdystä pyynnöstä huolimatta nimeä riittävästi ehdokkaita vaalilautakuntiin, jäseniksi voidaan nimetä myös muita kunnan luottamustoimeen kelpoisia henkilöitä.

*Esteellisyys:* Hallintolain esteellisyysmääräyksiä ei sovelleta vaalilautakunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi tai varajäseneksi nimetty voi toimia kaikissa vaalilautakunnan tehtävissä, kuitenkin yhtä poikkeusta lukuun ottamatta: vaalilautakunnan jäsenenä oleva eduskuntavaalien ehdokkaan puoliso, lapsi, sisarus tai vanhempi ei saa toimia vaalilain 73 §:n 2 momentissa tarkoitettuna äänestäjän avustajana.

### Vaalitoimikunta

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 257  
§ 288

31.10.2022  
28.11.2022

*Kelpoisuus:* Jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Lisäksi sekä jäsenten että varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava niitä puolueita, jotka asettivat ehdokkaita edellisissä (vuoden 2019) eduskuntavaaleissa siinä vaalipiirissä, johon kunta kuuluu. Jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla vaalien ehdokas eikä ehdokkaan puoliso, lapsi, sisarus tai vanhempi.

Oikeusministeriö kiinnittää kuntien huomiota siihen, että vaalilain 15 §:n 2 momentin sanamuotoa ”mahdollisuuksien mukaan” voidaan soveltaa myös siten, että jos puolueet eivät niille tehdystä pyynnöstä huolimatta nimeä riittävästi ehdokkaita vaalitoimikuntiin, jäseniksi voidaan nimetä myös muita kunnan luottamustoimeen kelpoisia henkilöitä.

*Esteellisyys:* Hallintolain esteellisyysääntelyä ei sovelleta vaalitoimikunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi tai varajäseneksi nimitetty voi toimia kaikissa vaalitoimikunnan tehtävissä.

Vaalilautakunnan ja -toimikunnan jäsenellä ja varajäsenellä, erityisesti puheenjohtajaksi nimettävällä tulee olla riittävä osaaminen tehtävään ja riittävästi aikaa perehtyä siihen.

Vaalitoimielinten valinnassa on myös otettava huomioon tasa-arvolain vaatimus sukupuolikiintiöstä, jonka tulee toteutua erikseen jäsenten ja varajäsenten kohdalla. Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan sekä naisia että miehiä tulee olla kumpiakin vähintään 40 %.

Oikeusministeriö ohjeistaa seuraavasti: ”Keskusvaalilautakunnan jäsenen, varajäsenen tai sihteerin ei ole suositeltavaa toimia oman tehtävänsä ohessa minään muuna vaaliviranomaisena. Koska keskusvaalilautakunta tarkastaa vaalilain 63 §:n mukaisesti ennakoäänestysasiakirjat, vaalitoimitsijana tai vaalitoimikunnan jäsenenä ollut keskusvaalilautakunnan jäsen, varajäsen tai sihteeri olisi keskusvaalilautakunnassa esteellinen osallistumaan oman toimintansa laillisuuden arviointiin.”

Esittelijä

Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus asettaa vuonna 2023 toimitettavia eduskuntavaaleja varten

- 1) vaalilautakunnan, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä kutsumisjärjestyksessä vähintään kolme varajäsentä
- 2) vaalitoimikunnan, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä kutsumisjärjestyksessä vähintään kolme varajäsentä

Päätös

Kunnanhallitus päätti palauttaa asian valmisteluun.

Kunnanhallitus § 257 31.10.2022  
Kunnanhallitus § 288 28.11.2022

Kh 28.11.2022 § 288  
120/00.00.00/2022

Valmistelija Talous- ja hallintosihteeri Henna Breilin, 040 5908 235

Esittelijä Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen

Päätösehdotus Kunnanhallitus asettaa vuonna 2023 toimitettavia eduskuntavaaleja varten

- 1) vaalilautakunnan, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä kutsumisjärjestyksessä vähintään kolme varajäsentä
- 2) vaalitoimikunnan, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä kutsumisjärjestyksessä vähintään kolme varajäsentä

Päätös Kunnanhallitus nimesi vaalitoimikuntaan seuraavat jäsenet:  
Varja Oksanen, puheenjohtaja  
Jukka Tuliniemi, varapuheenjohtaja  
Juha Juusela, jäsen

Vaalitoimikunnan varajäsenet kutsumisjärjestyksessä:  
Inka keteli  
Mikko Paljakka  
Heli Tahvonen

Vaalilautakuntaan seuraavat jäsenet:  
Anita Salminen, puheenjohtaja  
Topi Saarelainen, varapuheenjohtaja  
Henna Breilin, jäsen  
Pentti Saukko, jäsen  
Anne Vihinen, jäsen

Vaalilautakunnan varajäsenet kutsumisjärjestyksessä:  
Matleena Häätylä  
Jukka Tuliniemi  
Tuija Rinne  
Veli Pekka Vihinen  
Pentti Kovanen  
Varja Oksanen  
Mikko Paljakka

Oheismateriaali

Luettelo vuoden 2022 aluevaalien vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenistä

Kunnanhallitus

§ 289

28.11.2022

**Kunnanvaltuuston kokouksen 14.11.2022 päätösten laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kh 28.11.2022 § 289

88/00.01.02/2022

Valmistelija

Talous- ja hallintosihteeri Henna Breilin, 040 5908 235

Kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten laillisuuden valvonnasta kuntalain 39 § ja 96 § mukaisesti.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 14.11.2022 käsitellyt seuraavat pykälät

§ 44 KV Laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 45 KV Pöytäkirjan tarkastustapa

§ 46 Organisaatorakenne 2023

§ 47 Toivakan kunnan osavuositarkastus 1-6/2022

§ 48 Hyvinvoinnin vuosiraportin hyväksyminen

§ 49 Arviointikertomuksen 2021 vastineet lautakunnilta

§ 50 Lisämääräraha ympäristölautakunnan talousarvioon 2022

§ 51 Varhaiskasvatuksen hoitopäivämaksujen tuloarvion muutos vuodelle 2022

§ 52 Hallintopalveluiden investointimäärärahojen käyttö

§ 53 Kiinteistö Oy Toivakanhakan anomus lainanlyhennyksistä vapauttamisesta vuonna 2022

§ 54 Verotuloennusteen muutos vuodelle 2022

§ 55 Lisämääräraha Keski-Suomen sairaanhoitopiirin ja seututerveyskeskuksen alijäämien kattamiseen

§ 56 Lisämääräraha sivistyslautakunnan talousarvioon 2022

§ 57 Vuoden 2023 tuloveroprosentit ja kiinteistöveroprosentit

§ 58 Perusturvalautakunnan jäsenyys

§ 59 Keskusvaalilautakunnan varajäsenen valinta

§ 60 Toivakan kunnan ja Maahanmuuttoviraston välisen majoituspalvelusopimuksen jatkaminen 31.3.2023 saakka

§ 61 Keski-Suomen kuntien, Keski-Suomen liiton ja Keski-Suomen Hyvinvointialueen puitesopimus yhteistyörakenteiden ja toimintatapojen periaatteiksi

§ 62 Pyyntö Keski-Suomen alueen kunnille tarjota kuntapaikkoja oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijoille ja/tai kiintiöpakolaisille ja/tai kotikunnan saaneille tilapäistä suojelua saaville vuonna 2023

§ 63 Ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimuksen hyväksyminen

§ 64 Muut asiat

Esittelijä

Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, etteivät kunnanvaltuuston kokouksessa 14.11.2022 tehdyt päätökset ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä, valtuusto ei

Kunnanhallitus

§ 289

28.11.2022

ole ylittänyt toimivaltaansa, eivätkä päätökset muutoinkaan ole lainvastaisia ja päättää panna ne täytäntöön, niiden saatua lainvoiman.

Päätös

HYväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 290

28.11.2022

**Kokousaikataulut keväälle 2023**

Kh 28.11.2022 § 290

372/00.01.01/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, 050 307 6114

Johtoryhmä on valmistellut kevään 2023 alustavan toimielinten kokousaikataulun. Kokousaikataulussa on huomioitu myös lautakuntien kokousaikataulut, jotka lautakunnat kuitenkin hyväksyvät vielä omissa käsittelyissään. Puheenjohtajistoista sekä iltakouluista sovitaan erikseen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy laaditun kokousaikataulun keväälle 2023 ja vie sen tiedoksi kunnanvaltuustolle. Kokousaikataulua on mahdollista muokata tarvittaessa

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite [25]

Kevään 2023 kokousaikataulu, kh ja kv

**Pyyntö nimetä varaedustajat Keski-Suomen hyvinvointialueen lakisääteisiin vaikuttamistoimielimiin**

Kh 28.11.2022 § 291  
360/00.00.01/2022

Valmistelija

Talous- ja hallintosihteeri Henna Breilin, 040 5908 235

Keski-Suomen hyvinvointialueen aluehallitus on kokouksessaan 13/2022 hyväksynyt toimintasäännöt hyvinvointialueen vammaisneuvostolle ja vanhusneuvostolle. Toimintasäännöt laajentavat vanhusneuvoston ja vammaisneuvoston kokoonpanoa henkilökohtaisilla varajäsenillä.

Hyvinvointialueesta annetun lain 32 §:n mukaan: "Aluehallituksen on asetettava nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi hyvinvointialueen nuorisovaltuusto tai vastaava nuorten vaikuttajaryhmä, ikääntyneen väestön osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien turvaamiseksi hyvinvointialueen vanhusneuvosto sekä vammaisten henkilöiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi hyvinvointialueen vammaisneuvosto. Vaikuttamistoimielinten jäsenet valitaan hyvinvointialueen kunnissa toimivien vastaavien vaikuttamistoimielinten jäsenistä siten, että kustakin vaikuttamistoimielimestä valitaan vähintään yksi edustaja. Lisäksi vaikuttamistoimielimiin voidaan valita muita henkilöitä. Aluehallituksen on huolehdittava vaikuttamistoimielinten toimintaedellytyksistä.

Keski-Suomen hyvinvointialueen hallintosäännön 12-14§ mukaisesti aluehallitus asettaa vaikuttamistoimielimet ja hyväksyy kullekin toimintasäännön, jossa todetaan muun muassa toimielimen lakisääteiset ja mahdolliset muut tehtävät, jäsenten lukumäärä ja valintatapa, toimikausi, kokous- ja toimintakäytännöt, puheenjohtajan valinta, sihteerin tehtävien hoitaminen, toimintasuunnitelman laatiminen ja toimintakertomuksen antaminen sekä yhteistyö kuntatason vaikuttamistoimielimen kanssa.

Hyvinvointialueen aluehallitus pyytää Keski-Suomen kunnissa toimivia vanhusneuvostoja ja vammaisneuvostoja tekemään esityksensä seuraavista Keski-Suomen hyvinvointialueen lakisääteisiin vaikuttamistoimielimiin nimettävistä henkilöistä:

- 1) Yksi varajäsen Keski-Suomen hyvinvointialueen vanhusneuvostoon.
- 2) Yksi varajäsen Keski-Suomen hyvinvointialueen vammaisneuvostoon.

Tämä pyyntö ei vaikuta kunnasta nimettyihin varsinaisiin em. Toimielinten jäseniin.

Esitykset pyydetään toimittamaan Keski-Suomen hyvinvointialueen aluehallitukselle osoitteella kirjaamo@hyvaks.fi 30.11.2022 mennessä.



Kunnanhallitus

§ 291

28.11.2022

Toivakan vanhus- ja vammaisneuvosto on käsitellyt asiaa kokouksessaan 2.11.2022 ja esittää Keski-Suomen hyvinvointialueen sekä vanhusneuvoston että vammaisneuvoston varajäseneksi Minna Huovilaista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää nimetä

- 1) Keski-Suomen hyvinvointialueen vanhusneuvostoon varajäseneksi Minna Huovilaisen.
- 2) Keski-Suomen hyvinvointialueen vammaisneuvostoon varajäseneksi Minna Huovilaisen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistyslautakunta  
Kunnanhallitus

§ 125  
§ 292

15.11.2022  
28.11.2022

### Täyttölupa: hyvinvointisuunnittelija

Sltk 15.11.2022 § 125

Valmistelija

Sirpa Orell-Pohjola, rehtori, p. 050 475 1051

Täyttölupa hyvinvointisuunnittelijan tehtävään alkaen 9.1.2023 tai sopimuksen mukaan.

Hyvinvointisuunnittelijan tehtävä on tullut täytettäväksi vuoden 2023 alusta osana hyvinvointialue- ja sivistyskuntauudistusta sekä Toivakan kunnan organisaatiouudistusta.

Hyvinvointipalveluilla vastataan ja huolehditaan monipuolisin menetelmin hyvinvoinnin edistämisestä ja yhteistyöstä, osallisuudesta ja kotouttamisesta kunnan eri sektoreiden, muiden toimijoiden sekä alueellisten toimijoiden kanssa. Hyvinvoinnin edistämiseen osallistuvat kaikki kunnan palvelut.

Hyvinvointisuunnittelija tekee monipuolista yhteistyötä eri palvelualueiden, hyvinvointialueen ja muiden toimijoiden kanssa.

Hyvinvointisuunnittelijan tehtäviin on suunniteltu kuuluvan

- hyvinvointisuunnitelma- ja kertomus, lasten ja nuorten sekä ikääntyneiden hyvinvointisuunnitelma, tukea suunnitelmien toimeenpanoa sekä laatia vuosittaiset raportit
- toimia vanhus- ja vammaisneuvoston sekä nuorisovaltuuston valmistelijana sekä pöytäkirjanpitäjänä
- koordinoita tapahtumia, kampanjoita ja osaamisen kehittämistä
- seurata kansallisia terveyden edistämisten ja hyvinvointiohjelmien linjauksia ja valmistella sekä tukea niiden toimeenpanoa ja levittää hyviä käytänteitä (perhekeskusyhteistyö, eri työryhmien hyvinvoinnin asiantuntija, kehittää hyvinvointiosaamista)
- viestiä hyvinvointiasioista aktiivisesti kunnan viestintäohjeiden mukaan
- tehdä hankeyhteistyötä
- tehdä sidosryhmäyhteistyötä Keski-Suomen hyvinvointialueen ja maakunnallisten verkostojen kanssa, alueen oppilaitosten ja eri järjestöjen, yhdistysten ja yritysten, seurakuntien sekä seurojen välillä
- kehittää kuntalaisten osallisuutta, kuntalaisten osallistumisoikeuksia, vuorovaikutuksen mahdollisuuksia ja

Sivistyslautakunta  
Kunnanhallitus

§ 125  
§ 292

15.11.2022  
28.11.2022

- viestintää edistämällä, järjestämällä monipuolisia osallistumisen paikkoja vastata ja huolehtia Toivakassa kotoutumisen edistämisen kehittämisestä, suunnittelusta ja seurannasta, huolehtia palvelujen soveltuvuudesta myös maahanmuuttaneille, huolehtia siitä, että kunnassa on tarpeisiin nähden riittävästi kotoutumislain mukaisia toimenpiteitä ja palveluja sekä henkilöstön kotoutumisasioiden osaamisesta

Hyvinvointisuunnittelijan työn tueksi tullaan perustamaan monitoimijainen hyvinvointityöryhmä.

Tehtävään valittavalta edellytetään vähintään opisto- tai ammattikorkeakoulutasoista sosiaali- tai terveydenhuollon tutkintoa.

Esittelijä

Rehtori Sirpa Orell-Pohjola

Päätösehdotus

Sivistyslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että se myöntää täyttöluvan hyvinvointisuunnittelijan vakinaiseen työsuhteeseen 9.1.2023 lukien tai sopimuksen mukaan.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 28.11.2022 § 292  
358/01.01.00/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja helena Vuopionperä-Kovanen, 050 307 6114

Esittelijä

Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää täyttöluvan hyvinvointisuunnittelijan vakinaiseen työsuhteeseen 9.1.2023 lukien tai sopimuksen mukaan.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 293

28.11.2022

**Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset**

Kh 28.11.2022 § 293

Valmistelija

palvelusihteerä Heli Manninen, 050 570 2433

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylempien toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Kuntalain mukaan ylempien toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenetelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita; eikä
- 3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavien toimielinten pöytäkirjat:

*sivistyslautakunta 15.11.2022*

*tekninen lautakunta 16.11.2022*

Viranhaltijoiden päätösluettelot

Kunnanjohtaja

Yleinen päätös

*§ 21/2022 Kuntatodistusten uusiminen 28.10. – 28.11.2022*

Hankintapäätös

*§ 6/2022 Työterveyshuollon palveluiden hankinta tammikuun 2023 ajaksi*

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjan tiedokseen sekä päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 294

28.11.2022

**Tiedoksi esitettävät asiat**

Kh 28.11.2022 § 294

Valmistelija

palvelusihteeri Heli Manninen, 050 570 2433

Jyväskylän kaupunki

- esityslista Jyväskylän seudun jätelautakunta 3.11.2022
- ote Jyväskylän kaupunginvaltuusto 31.10.2022 § 95 / Ympäristöterveyshuollon yhteistoimintasopimuksen hyväksyminen

Keski-Suomen liitto

- talousarvio 2023 ja talous- ja toimintasuunnitelma 2023-2025 sekä jäsenkuntien alustavat maksusuodet 2023
- pöytäkirja maakuntahallitus 28.10.2022
- esityslista maakuntavaltuusto 2.12.2022
- pöytäkirja maakuntahallitus 18.11.2022

Valtiovarainministeriö

- kirje; Sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestämistä vastuun turvallisen siirtymän varmistaminen

Kuntaliitto

- yleiskirje 7/2022 Vuoden 2023 eduskuntavaalit
- yleiskirje 9/2022 Kopioston valokopiointisopimus vuosille 2022-2025

Kunta- ja hyvinvointialueyönantajat KT

- yleiskirje 23/2022 SOTE ry:n ja KT:n välisen työriidan ratkaisemiseksi tehdyn sovintoehdotuksen noudattaminen kunta- ja hyvinvointialalla
- yleiskirje 24/2022 Kunta- ja hyvinvointialan työsuojelun yhteistoimintaa ja työsuojeluvalluutetun ajankäyttöä ja ansionmenetyksen korvaamista koskevat työ- ja virkaehtosopimukset sekä työryhmä hyvinvointialueiden henkilöstön työhyvinvoinnin tukemiseen
- yleiskirje 25/2022 Työ- ja virkaehtosopimus ammattiyhdistyskoulutuksesta kunta- ja hyvinvointialalla ja kunta- ja hyvinvointialan henkilöstön osaamisen kehittämistä koskeva suositus
- KT-lehti 5/2022
- yleiskirje 26/2022 Yleinen valtuutus sopia paikallisesti sairaalakoulun konsultatiivisen erityisopettajan palvelussuhteen ehdoista
- yleiskirje 27/2022 Kaupunginorkesterin soitin- ja pukukorvaukset sekä mediapalkkiot 1.12.2022 lukien

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Toivakan kunta

Pöytäkirja

17/2022

62

Kunnanhallitus

§ 295

28.11.2022

**Muut asiat**

Kh 28.11.2022 § 295

- KSSHP:n 9.12.2022 valtuuston kokous: Toivakan kokousedustajien evästys

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 270, § 271, § 272, § 273, § 274, § 276, § 277, § 278, § 280, § 281, § 282, § 284, § 286, § 289, § 290, § 292, § 293, § 294, § 295**

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 275, § 279, § 283, § 285, § 287, § 288, § 291**

## **OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Toivakan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot: Toivakan kunnan kirjaamo  
Postiosoite: Iltaruskontie 2, 41660 Toivakka  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@toivakka.fi  
Puhelinnumero: 014 267 4000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 9 - 15.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua



- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Toivakan kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.