

Aika 28.08.2023 klo 16:30 - 18:28

Paikka Toivakkatalo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 182	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 183	Esityslistan hyväksyminen	4
§ 184	Pöytäkirjan tarkastustapa	5
§ 185	Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle tehtyyn kunnallisvalitukseen (dnro 1400/03.04.04.10/2023) koskien kunnanvaltuuston päätöstä 12.6.2023 § 29 kunnanjohtajan viran täyttäminen (dnro 79/01.01.01./2023)	6
§ 186	Verotuloennusteen muutos vuodelle 2023	17
§ 187	Vuoden 2022 arviointikertomus	20
§ 188	Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus 28.8.2023	23
§ 189	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset	24
§ 190	Kiinteistönluovutusilmoitukset	25
§ 191	Muut asiat	27

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hakkarainen Heidi Houni Juha Järvinen Kimmo Nieminen Paula Mäkelä Mika Karmala Karla Kovanen Pentti	puheenjohtaja jäsen jäsen varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen	
Muu	Juusela Juha Jäntti Sinikka Aalto Touko Breilin Henna	valtuuston varapuheenjohtaja valtuuston puheenjohtaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Heidi Hakkarainen
puheenjohtaja

Henna Breilin
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

182 - 191

Pöytäkirjan tarkastus

Toivakka

Juha Houni
pöytäkirjantarkastaja

Kimmo Järvinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen osoitteessa www.toivakka.fi

Kunnanhallitus

§ 182

28.08.2023

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kh 28.08.2023 § 182

Toivakan kunnan hallintosäännön § 125 mukaisesti toimitellaan voi pitää kokouksen sähköisesti. Sähköinen kokous voidaan pitää siten, että kaikki osallistuvat kokoukseen sähköiseen yhteyden avulla tai siten, että vain osa läsnäolijoista osallistuu kokoukseen sähköisen yhteyden avulla (hybridikokous).

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Esityslistan hyväksyminen

Kh 28.08.2023 § 183

Toivakan kunnan hallintosäännön 137 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toivakan kunnan hallintosäännön 138 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätösehdotus

Toimitella hyväksyy kokouksen esityslistan.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 184

28.08.2023

Pöytäkirjan tarkastustapa

Kh 28.08.2023 § 184

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Juha Houni ja Kimmo Järvinen.

Päätös

Valittiin Juha Houni ja Kimmo Järvinen.

Kunnanhallitus	§ 72	27.03.2023
Kunnanvaltuusto	§ 19	03.04.2023
Kunnanhallitus	§ 112	08.05.2023
Kunnanhallitus	§ 128	22.05.2023
Kunnanhallitus	§ 140	05.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 29	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 185	28.08.2023

Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle tehtyyn kunnallisvalitukseen (dnro 1400/03.04.04.04.10/2023) koskien kunnanvaltuuston päätöstä 12.6.2023 § 29 kunnanjohtajan viran täyttäminen (dnro 79/01.01.01./2023)

Kh 27.03.2023 § 72

Valmistelija

Talous- ja hallintosuunnittelija Henna Breilin, 040 5908 235

Toivakan kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen on valittu Viitasaaren kaupunginjohtajaksi Viitasaaren valtuuston kokouksessa 6.3.2023. Viranhaltijan irtisanoessa virkasuhteensa irtisanomisaika on vähintään kaksi kuukautta, jos viranhaltijan ottaminen kuuluu valtuustolle. Irtisanomisaika alkaa kulua sitä päivää seuraavasta päivästä, jona irtisanominen on annettu tai saatettu tiedoksi. Työntekijän tai viranhaltijan pyynnöstä tai suostumuksella voidaan noudattaa lyhyempää irtisanomisaikaa. (Laki kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta (11.4.2003/304) 40 § Irtisanomisaika).

Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen on toimittanut oheisen irtisanomisilmoituksen 21.3.2023.

"Irtisanoudun Toivakan kunnanjohtajan virasta siten, että virkasuhteeni viimeinen päivä on 31.5.2023.

Kiitän lämpimästi kaikkia kunnanvaltuutettuja yhteistyöstä viime vuosien aikana.

*Toivakassa 21.3.2023
Helena Vuopionperä-Kovanen"*

Kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovasen viimeinen virassaolopäivä on 31.5.2023 ja vuosilomalla hän on 28.4.-31.5.2023.

Kuntalain 7 luvun 41 §:n mukaan kunnanjohtajan valitsee valtuusto. Kunnanjohtaja voidaan valita joko toistaiseksi tai määräajaksi ja hän on virkasuhteessa kuntaan. Määräajan pituudesta ei ole laissa määräyksiä, vaan asia on kunnan harkinnassa. Hakuilmoituksessa mainitaan, täytetäänkö virka toistaiseksi vai määräajaksi ja määräaika mainitaan myös. Kuntalain 38 §:n mukaan kunnanjohtaja johtaa kunnanhallituksen alaisena kunnan hallintoa, taloudenhoitoa ja muuta toimintaa. Kuntalaki ei määrittele kunnanjohtajan kelpoisuusehtoja koskevia määräyksiä, joten kunnan tulee erikseen määrittellä viranhaltijalta vaadittava kelpoisuus.

Kunnanhallitus	§ 72	27.03.2023
Kunnanvaltuusto	§ 19	03.04.2023
Kunnanhallitus	§ 112	08.05.2023
Kunnanhallitus	§ 128	22.05.2023
Kunnanhallitus	§ 140	05.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 29	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 185	28.08.2023

Toivakan kunnan hallintosäännön § 39 mukaan kunnanjohtajan viran kelpoisuusvaatimuksista päättää valtuusto.

Toivakan kunnan hallintosäännön § 40 mukaan, kun valinnasta päättävä viranomainen on valtuusto, viran tai työsuhteen laittaa haettavaksi kunnanhallitus.

Ottaen huomioon käsiteltävänä olevan asian luonne, asia käsitellään kunnanhallituksen puheenjohtajan esittelystä.

Esittelijä

Päätösehdotus

Kunnanhallituksen puheenjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. merkitä tiedoksi kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovasen irtisanoutumisen sekä saattaa sen edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle;
2. kunnanjohtajan virkasuhteen muoto on vakinainen, toistaiseksi voimassa oleva;
3. kelpoisuusehtona on ylempi korkeakoulututkinto ja kokemus kunnallishallinnon johtotehtävistä;
4. soveltuvuutta arvioitaessa arvostetaan
 - valmiutta sitoutua Toivakan kunnanjohtajan virkaan
 - kykyä strategiseen ajatteluun, johtamiseen ja kehittämiseen
 - kykyä asioiden, ihmisten ja verkostojen johtamiseen sekä erittäin hyviä vuorovaikutus- ja viestintätaitoja
 - hyvää elinkeinoelämän ja maaseutu ympäristön tuntemusta sekä markkinointi- ja yrittäjähenkisyttä;
 - laaja-alaisia verkostoja yhteiskunnan eri osa-alueilta
 - perehtyneisyyttä kunnallishallintoon ja - talouteen
5. virka täytetään 1.8.2023 tai sopimuksen mukaan;
6. viran täytössä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa;
7. virka laitetaan haettavaksi ajalla 4.4.-2.5.2023;
8. hakuilmoitus julkaistaan kunnan verkkosivuilla, Kuntalehdessä, Keski-suomalaisessa ja Kuntarekryssä;
9. kunnanjohtajan haastatteluryhmään kuuluvat kunnanhallitus kokonaisuudessaan ja valtuuston puheenjohtajat;
10. valintaprosessissa käytetään ulkopuolista asiantuntijaa;
11. valtuuttaa kunnanhallituksen puheenjohtajan päättämään mahdollisesta hakuajan jatkamisesta;
12. virkaan voidaan valita suostumuksen antaja.

Kunnanhallitus	§ 72	27.03.2023
Kunnanvaltuusto	§ 19	03.04.2023
Kunnanhallitus	§ 112	08.05.2023
Kunnanhallitus	§ 128	22.05.2023
Kunnanhallitus	§ 140	05.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 29	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 185	28.08.2023

Päätös Helena Vuopionperä-Kovanen poistui kokouksesta klo 18.07.

Kunnanhallituksen puheenjohtajan kokouksessa tekemä muutosehdotus:

Kunnanhallituksen puheenjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. merkitä tiedoksi kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovasen irtisanoutumisen sekä saattaa sen edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle;
2. kunnanjohtajan virkasuhteen muoto on vakinainen, toistaiseksi voimassa oleva;
3. kelpoisuusehtona on ylempi korkeakoulututkinto ja kokemus kunnallishallinnon johtotehtävistä;
4. soveltuvuutta arvioitaessa arvostetaan
 - valmiutta sitoutua Toivakan kunnanjohtajan virkaan
 - kykyä strategiseen ajatteluun, johtamiseen ja kehittämiseen
 - kykyä asioiden, ihmisten ja verkostojen johtamiseen sekä erittäin hyviä vuorovaikutus- ja viestintätaitoja
 - hyvää elinkeinoelämän ja maaseutu ympäristön tuntemusta sekä markkinointi- ja yrittäjähenkisyyttä;
 - laaja-alaisia verkostoja yhteiskunnan eri osa-alueilta
 - perehtyneisyyttä kunnallishallintoon ja - talouteen
5. virka täytetään 1.8.2023 tai sopimuksen mukaan;
6. viran täytössä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa;
7. virka laitetaan haettavaksi ajalla 4.4.-2.5.2023;
8. hakuilmoitus julkaistaan kunnan verkkosivuilla, Kuntalehdessä, Keskisuomalaisessa ja Kuntarekryssä;
9. kunnanjohtajan haastatteluryhmään kuuluvat kunnanhallitus kokonaisuudessaan, valtuuston puheenjohtajat ja täydentäen haastatteluryhmää valtuuston jäsenillä niin, että kaikista valtuuston puolueista on edustaja;
10. valintaprosessissa käytetään ulkopuolista asiantuntijaa;
11. valtuuttaa kunnanhallituksen puheenjohtajan päättämään mahdollisesta hakuajan jatkamisesta;
12. virkaan voidaan valita suostumuksen antaja.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Helena Vuopionperä- Kovanen palasi kokoukseen klo 19.06.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 19.06-19.14.

Kunnanhallitus	§ 72	27.03.2023
Kunnanvaltuusto	§ 19	03.04.2023
Kunnanhallitus	§ 112	08.05.2023
Kunnanhallitus	§ 128	22.05.2023
Kunnanhallitus	§ 140	05.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 29	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 185	28.08.2023

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää

1. merkitä tiedoksi kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovasen irtisanoutumisen sekä saattaa sen edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle;
2. kunnanjohtajan virkasuhteen muoto on vakinainen, toistaiseksi voimassa oleva;
3. kelpoisuusehtona on ylempi korkeakoulututkinto ja kokemus kunnallishallinnon johtotehtävistä;
4. soveltuvuutta arvioitaessa arvostetaan
 - valmiutta sitoutua Toivakan kunnanjohtajan virkaan
 - kykyä strategiseen ajatteluun, johtamiseen ja kehittämiseen
 - kykyä asioiden, ihmisten ja verkostojen johtamiseen sekä erittäin hyviä vuorovaikutus- ja viestintätaitoja
 - hyvää elinkeinoelämän ja maaseutu ympäristön tuntemusta sekä markkinointi- ja yrittäjähenkisyyttä;
 - laaja-alaisia verkostoja yhteiskunnan eri osa-alueilta
 - perehtyneisyyttä kunnallishallintoon ja - talouteen
5. virka täytetään 1.8.2023 tai sopimuksen mukaan;
6. viran täytössä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa;
7. virka laitetaan haettavaksi ajalla 4.4.-2.5.2023;
8. hakuilmoitus julkaistaan kunnan verkkosivuilla, Kuntalehdessä, Keski-suomalaisessa ja Kuntarekryssä;
9. kunnanjohtajan haastatteluryhmään kuuluvat kunnanhallitus kokonaisuudessaan, valtuuston puheenjohtajat ja täydentäen haastatteluryhmää valtuuston jäsenillä niin, että kaikista valtuuston puolueista on edustaja;
10. valintaprosessissa käytetään ulkopuolista asiantuntijaa;
11. valtuuttaa kunnanhallituksen puheenjohtajan päättämään mahdollisesta hakuajan jatkamisesta;
12. virkaan voidaan valita suostumuksen antaja.

Päätös

Helena Vuopionperä-Kovanen poistui esteellisenä kokouksesta yleisön joukkoon klo 18.05.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Helena Vuopionperä-Kovanen palasi kokoukseen klo 18.16.

Kunnanhallitus	§ 72	27.03.2023
Kunnanvaltuusto	§ 19	03.04.2023
Kunnanhallitus	§ 112	08.05.2023
Kunnanhallitus	§ 128	22.05.2023
Kunnanhallitus	§ 140	05.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 29	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 185	28.08.2023

Valmistelija

Kunnanjohtajan virka oli haettavana 4.4.-2.5.2023. Hakuilmoitus julkaistiin Kuntarekry-palvelussa, TE-toimiston verkkosivuilla, Kuntalehden verkkosivuilla, Keski-suomalaisessa ja oikotie työpaikat -palvelussa.

Hakuajan päättymiseen mennessä hakemuksia oli tullut 15 kpl ja yksi suostumus. Hakuajan päättymisen jälkeen on tullut ilmi, että todennäköisesti kaksi hakemusta on tehty hakijaksi ilmoitetun siitä tietämättä. Nämä hakijat on jätetty pois listasta.

Kunnanjohtajan virkaa hakivat

Kai Hostikka, sähköalan koulutus
Kari Jalkanen, metsätalousinsinööri AMK
Raisa Kinnunen, KTM, agrologi AMK, Vesannon kunta
Verner Vähätalo, ylioppilas
Kari Nyman, ATK merkonomi
Ilkka Saari, Kone DI, tradenomi
Kirsi Kellokangas, tradenomi ylempi AMK, ammattiopettajan pedagoginen pätevyys, Kinnulan kunta
Jussi Manninen, koneistaja
Joni Putkinen, liikuntatieteiden maisteri, Ilomantsin kunta
Mikko Kovanen, DI, Kangasniemen kunta
Perttu Sonninen, HTM, YTK, tradenomi, Pihtiputaan kunta
Jukka Kaistinen, Ekonomisti, Muuramen kunta
Kirsi Kinnunen, DI

Suostumuksen antaja

Touko Aalto, YTM, Suomen Apteekkariliitto

Haastatteluryhmän esitys haastateltavista annetaan kokouksessa. Haastattelupäivä on perjantaina 12.5.2023.

Esittelijä Kunnanhallituksen puheenjohtaja

Päätösehdotus Ehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös Jari Lämsä poistui esteellisenä kokouksesta klo 16.33.

Kunnanhallituksen puheenjohtajan kokouksessa tekemä ehdotus:

Haastattelutyöryhmä esittää kunnanhallitukselle, että kunnanjohtajan virkaan haastatellaan seuraavat henkilöt

Kunnanhallitus	§ 72	27.03.2023
Kunnanvaltuusto	§ 19	03.04.2023
Kunnanhallitus	§ 112	08.05.2023
Kunnanhallitus	§ 128	22.05.2023
Kunnanhallitus	§ 140	05.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 29	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 185	28.08.2023

Raisa Kinnunen, KTM, agrologi AMK
Kirsi Kellokangas, tradenomi ylempi AMK, ammattiopettajan pedagoginen pätevyys
Mikko Kovanen, DI
Perttu Sonninen, HTM, YTK
Jukka Kaistinen, ekonomi
Touko Aalto, YTM

Haastattelut pidetään perjantaina 12.5.2023.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 22.05.2023 § 128

Valmistelija

Haastattelutyöryhmä haastatteli perjantaina 12.5.2023 kuusi virkaan hakenutta.

Haastattelujen perusteella haastattelutyöryhmä päätti kutsua soveltuvuusarviointiin Perttu Sonnisen, Touko Aallon ja Jukka Kaistisen.

Valtuutetuille soveltuvuusarviointiin kutsutut henkilöt esittäytyvät torstaina 1.6.2023 järjestettävässä iltatilaisuudessa.

Esittelijä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Jari Lämsä ja Henna Breilin jäivät itsensä tämän pykälän käsittelyn ajaksi (palvelussuhdejäävi) ja poistuivat kokouksesta klo 18.05.
Puheenjohtaja toimi pöytäkirjanpitäjänä.

Merkittiin tiedoksi.

Jari Lämsä ja Henna Breilin palasivat kokoukseen klo 18.42.

Kh 05.06.2023 § 140

Valmistelija

Kunnanhallitus	§ 72	27.03.2023
Kunnanvaltuusto	§ 19	03.04.2023
Kunnanhallitus	§ 112	08.05.2023
Kunnanhallitus	§ 128	22.05.2023
Kunnanhallitus	§ 140	05.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 29	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 185	28.08.2023

Kunnanjohtajan viran hakuaja päättyi 2.5.2023. Hakuajan päättymiseen mennessä hakemuksia oli tullut 15 kpl ja yksi suostumus. Hakuajan päättymisen jälkeen on tullut ilmi, että todennäköisesti kaksi hakemusta on tehty hakijaksi ilmoitetun siitä tietämättä. Henkilökohtaiseen haastatteluun kutsuttiin kuusi hakijaa. Haastatteluissa pyrittiin samalla haastattelurungolla saamaan esille hakijoiden välisiä eroavaisuuksia hakuilmoituksissa esitettyihin seikkoihin nähden.

Pakollisten kelpoisuusehtojen puolesta kaikki kuusi, jotka haastateltiin, olisivat päteviä tehtävään. Haastattelutyöryhmä käytti hakuilmoituksen koko laajuutta hakijoiden arviointiin ja ratkaisevaksi tekijäksi muodostuivat hakijoiden henkilökohtaiset, kunnanjohtajan tehtävää tukevat ominaisuudet. Henkilökohtaisten haastattelujen perusteella kärkihakijoiksi valikoituivat Perttu Sonninen, Jukka Kaistinen ja Touko Aalto. Kaikki kolme kutsuttiin soveltuvuusarviointiin.

Valtuustolla on ollut käytettävissään kaikkien hakijoiden kaikki hakumateriaalit, rekrytointijärjestelmästä saatavana oleva yhteenvetotaulukko ja ansiovertailu. Lisäksi valtuustolle on raportoitu soveltuvuusarvioinnin tulokset. Yleisölle avoin kolmen kärkiehdokkaan haastattelutilaisuus pidettiin 1.6.2023.

Kuntalain 41 §:n ja Toivakan kunnan hallintosäännön 41 §:n mukaan valtuusto valitsee kunnanjohtajan. Kuntalain 105 §:n mukaan vaali toimitetaan enemmistövaalina.

Kunnanjohtajalle laaditaan johtajasopimus, jossa on määritelty viranhoitoon liittyvät olennaiset ehdot, kuten palkkaus, luontaisedut ja muut palvelussuhteen ehdot. Kuntalain 42 §:n mukaisesti johtajasopimuksen hyväksyy kunnanhallitus.

Esittelijä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

1. valtuusto toimittaa kunnanjohtajan vaalin,
2. virkavaali on ehdollinen, kunnes valittu esittää hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan,
3. virka täytetään 1.8.2023 alkaen tai sopimuksen mukaan toistaiseksi voimassa olevana,
4. päätös astuu voimaan 12.6.2023 mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätös

Jari Lämsä ja Henna Breilin poistuivat kokouksesta klo 17.10. Marja-Liisa Paljakka ja Varja Oksanen saapuivat kokoukseen klo 17.10.

Puheenjohtaja toimi pöytäkirjanpitäjänä tämän pykälän käsittelyn ajan.

Kunnanhallitus	§ 72	27.03.2023
Kunnanvaltuusto	§ 19	03.04.2023
Kunnanhallitus	§ 112	08.05.2023
Kunnanhallitus	§ 128	22.05.2023
Kunnanhallitus	§ 140	05.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 29	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 185	28.08.2023

Haastattelutyöryhmä ehdottaa kunnanhallitukselle, että valtuusto toimittaa kunnanjohtajan vaalin.

Kunnanhallituksen puheenjohtajan kokouksessa tekemä muutosehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

- 1) valtuusto toimittaa kunnanjohtajan vaalin,
- 2) virkavaali on ehdollinen, kunnes valittu esittää hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan,
- 3) virka täytetään 1.8.2023 alkaen tai sopimuksen mukaan toistaiseksi voimassa olevana,
- 4) päätös astuu voimaan 12.6.2023 mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.
- 5) valtuusto toimittaa myös varalle valittavan vaalin.

Lisäksi kunnanhallitus päättää, että kunnanjohtajan kokonaispalkka on 6500 - 7000 €/kk. Kunnanjohtajalle maksetaan hallintosäännön mukaisesti kokouspalkkiot.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Marja-Liisa Paljakka ja Varja Oksanen poistuivat kokouksesta klo 17.55.

Kv 12.06.2023 § 29

Päätösehdotus

Valtuusto päättää

- 1) toimittaa kunnanjohtajan virkavaalin,
- 2) että, virkavaali on ehdollinen, kunnes valittu esittää hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan,
- 3) virka täytetään 1.8.2023 alkaen tai sopimuksen mukaan toistaiseksi voimassa olevana,
- 4) päätös astuu voimaan 12.6.2023 mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta,
- 5) toimittaa myös varalle valittavan vaalin.

Päätös

Kunnanvaltuusto päättää suorittaa kunnanjohtajan ja varalle valittavan virkavaalit.

Virkaan valitun henkilön on ennen viran vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan. Viran täytössä

Kunnanhallitus	§ 72	27.03.2023
Kunnanvaltuusto	§ 19	03.04.2023
Kunnanhallitus	§ 112	08.05.2023
Kunnanhallitus	§ 128	22.05.2023
Kunnanhallitus	§ 140	05.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 29	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 185	28.08.2023

noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa. Kunnanjohtajan kanssa tehdään kuntalain mukainen johtajasopimus. Sen laatimisesta vastaa kunnanhallituksen puheenjohtaja.

Varja Oksanen käytti vasemmistoryhmän ryhmäpuheenvuoron.

Vasemmistoryhmä esitti yksimielisesti, että kunnanjohtajan virkaan valitaan Touko Aalto.

Mika Mäkelä käytti perussuomalaisten ryhmäpuheenvuoron.

Perussuomalaiset esittivät ryhmäpuheenvuorossa, että valtuusto päättää, ettei Touko Aalto täytä kelpoisuusehtona vaadittavaa kunnallisjohdon kokemusta.

Kokouksessa pidettiin tauko 18.38–18.47.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty esitys, josta on äänestettävä.

Ne, jotka ovat sitä mieltä, että Touko Aalto täyttää kelpoisuusehdot, äänestävät JAA.

Ne, joiden mielestä Touko Aalto ei täytä kelpoisuusehtoja, äänestävät EI.

Äänet jakaantuivat seuraavasti:

JAA – 16

EI – 5

Juha Juusela jätti eriävän mielipiteen.

Keskustelun kuluessa valtuutettu Sinikka Jäntti esitti suljettua lippuäänestystä niin kunnanjohtajan virkavaaliin kuin varalle valittavan virkavaaliin.

Puheenjohtaja totesi, että enemmistövaali toimitetaan suljetuin lipuin, jos yksikin valtuutettu sitä vaatii ja nyt on vaadittu suljettua lippuäänestystä virkavaalien osalta, joten sellaiset järjestetään. Puheenjohtaja totesi äänestysmenettelystä hallintosäännön ja kuntalain pohjalta seuraavaa:

- Vaalit toimitetaan suljettuna lippuäänestyksenä ja ääntenlaskijoina toimivat kokouksen pöytäkirjantarkastajat Juha Juusela ja Veli Pekka Vihinen.

- Ääni voidaan antaa kenelle tahansa kelpoisuusvaatimukset täyttävälle hakijalle, vaikkei häntä olisi keskustelussa ehdotettu tai kannatettu.

- Äänestyslippuun kirjoitetaan selvästi ehdokkaan etu- ja sukunimi.

- Mikäli äänestyksestä ei selvästi ilmene, ketä ehdokasta tarkoitetaan tai äänestykseen on tehty jokin muu merkintä kuin vain ehdokkaan nimi, katsotaan tällainen äänestys mitättömäksi.

- Jos kunnanjohtajan tai varalle valittavan vaalissa kukaan ei ole saanut yli puolta annetuista äänistä, toimitetaan uusi vaali kahden eniten ääniä saaneen välillä. Tässä vaalissa eniten ääniä saanut tulee valituksi.

- Mikäli vaalissa päädytään tasatulokseen, valinta ratkaistaan arvalla.

Aloitettiin kunnanjohtajan virkavaalin vaalitoimitus suljetulla lippuäänestyksellä aakkosjärjestyksessä. Suljetun lippuäänestyksen jälkeen puheenjohtaja keskeytti kokouksen äänten laskun ajaksi klo 19.04 ja kokousta jatkettiin klo 19.07.

Ääntenlaskijat laskivat äänet ja ilmoittivat puheenjohtajalle äänestystuloksen. Puheenjohtaja totesi, että äänestyksessä on annettu 21 äänestyslippua ja hylättyjä ei yhtään.

Kunnanhallitus	§ 72	27.03.2023
Kunnanvaltuusto	§ 19	03.04.2023
Kunnanhallitus	§ 112	08.05.2023
Kunnanhallitus	§ 128	22.05.2023
Kunnanhallitus	§ 140	05.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 29	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 185	28.08.2023

Puheenjohtaja ilmoitti, että ääniä on annettu seuraavasti:

- Touko Aalto 11 ääntä
- Perttu Sonninen 10 ääntä

Puheenjohtaja totesi, että ensimmäisessä vaalissa valinta on ratkennut ja valitulle on annettu ääniä enemmän kuin puolet, joten Toivakan kunnanjohtajan virkaan on tullut valituksi Touko Aalto.

Juha Juusela, Mika Mäkelä, Topi Saarelainen, Tuija Rinne ja Marja-Liisa Paljakka jättivät eriävän mielipiteen.

Aloitettiin varalle valittavan vaalitoimitus suljetulla lippuäänestyksellä aakkosjärjestyksessä. Suljetun lippuäänestyksen jälkeen puheenjohtaja keskeytti kokouksen äänten laskun ajaksi klo 19.20 ja kokousta jatkettiin klo 19.23.

Ääntenlaskijat laskivat äänet ja ilmoittivat puheenjohtajalle äänestystuloksen. Puheenjohtaja totesi, että äänestyksessä on annettu 21 äänestyslippua ja hylättyjä 1 kpl ja tyhjiä 1 kpl.

Puheenjohtaja ilmoitti, että ääniä on annettu seuraavasti:

- Perttu Sonninen 18 ääntä
- Jukka Kaistinen 1 ääni

Puheenjohtaja totesi, että varalle valittavan vaalissa valinta on ratkennut ja valitulle on annettu ääniä enemmän kuin puolet, joten varalle on tullut valituksi Perttu Sonninen.

Kunnanhallituksen ehdotukset kohdat 2-4 hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 28.08.2023 § 185
79/01.01.01/2023

Valmistelija

Kunnanhallituksen puheenjohtaja Heidi Hakkarainen, 040 523 1633

Kaksi kunnan jäsentä (kunnanvaltuutettuja) on tehnyt kunnallisvalituksen koskien kunnanvaltuuston päätöstä 12.6.2023 § 29 kunnanjohtajan viran täyttäminen.

Valittajat esittävät, että Toivakan kunnanvaltuuston 12.6.2023 kokouksen § 29 päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, valtuusto on ylittänyt toimivaltansa ja päätös on muutoinkin lainvastainen.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus kehottaa valituksen johdosta antamaan lausunnon tai, mikäli hallintosääntö sitä edellyttää, hankkimaan valtuuston lausunnon. Lausunnossa tulee antaa selostus asiasta, vastata oikeudenkäynnin osapuolen esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausua esitetystä selvityksestä. Mukaan pyydetään liittämään

Kunnanhallitus	§ 72	27.03.2023
Kunnanvaltuusto	§ 19	03.04.2023
Kunnanhallitus	§ 112	08.05.2023
Kunnanhallitus	§ 128	22.05.2023
Kunnanhallitus	§ 140	05.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 29	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 185	28.08.2023

jäljennökset kaikista valituksenalaisen päätöksen perusteena olevista asiakirjoista. Lausunto ja asiakirjat on toimitettava hallinto-oikeudelle viimeistään 7.9.2023.

Lausunnon laatimisessa on käytetty asiantuntijana Susanna Ijästä, Lakimaa Oy.

Ottaen huomioon käsiteltävänä olevan asian luonne, asia käsitellään kunnanhallituksen puheenjohtajan esittelystä.

Esittelijä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy oheisen lausunnon toimitettavaksi hallinto-oikeudelle asiassa 1400/03.04.04.10/2023.

Päätös

Touko Aalto ja Mika Mäkelä jäivät pois (osallisuusjääviys) itsensä tämän pykälän käsittelyn ajaksi ja poistuivat kokouksesta klo 16.34.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Touko Aalto ja Mika Mäkelä palasivat kokoukseen klo 17.23.

Liitteet

Liite [1]	Lausunto kunnanjohtajan valintaa koskevan päätöksen lainmukaisuudesta
Liite [2]	Hämeenlinnan hallinto-oikeuden lausuntopyyntö kunnanjohtajan viran täyttämistä koskevaan valitukseen
Liite [3]	Lausunto kunnanjohtajan valintaa koskevan päätöksen lainmukaisuudesta_julkinen

Verotuloennusteen muutos vuodelle 2023

Kh 28.08.2023 § 186

49/02.02.02/2023

Valmistelija

Talous- ja hallintosuunnittelija Henna Breilin, 040 5908 235

Kuntaliiton elokuun verotuloenuste on päivitetty. Veroennustekehikon päivitys perustuu osin Valtiovarainministeriön kesäkuun taloudellisen katsauksen verotuloarvioihin. Elokuun veroennustekehikossa on lisäksi huomioitu verotilitykset heinäkuuhun asti sekä Verohallinnon ennakkotieto elokuun verotilityksestä. Ennusteessa on myös huomioitu Verohallinnon 31.7. julkaisema ennakkotieto valmistuvasta verotuksesta 2022.

Kunnallisveron ennakonpidätykset seuraavat koko maan verovuoden 2023 maksuunpanoarviota sekä oletuksen että ennakonpidätysten osuus kyseisen verovuoden maksuunpanosta kertyisi viime vuoden tapaan (noin 91,3 %).

Joulukuussa oikaistaan verovuoden 2023 kuntakohtaisia jako-osuuksia valmistuneen verotuksen 2022 maksuunpanotiedoilla.

Valmistuvan verotuksen 2022 veronpalautukset ja jäännösverot oletetaan kertyvän viime vuoden vastaavien rytmin mukaisesti.

Elo- ja syyskuun tilityksissä verovuoden 2022 on voimakkaasti negatiivinen kun veronpalautukset peritään suuressa määrin veronsaajilta.

Marraskuun maksuunpanotilitys on suurin piirtein Verohallinnon 31.7. ennakkotiedon mukainen.

Joulukuussa maksettavat veronpalautukset odotetaan vähentävän kunnallisveron tilityksiä verovuodelta 2022.

Kunnallisveroennuste

Edellä mainitun ennakkotiedon mukaan maksuunpantava kunnallisvero 2022 laskee noin 200 miljoonalla eurolla verrattuna huhtikuun arvioon. Samalla kevään ja kesän verotilityksissä on käynyt ilmi, että kuluvan vuoden ennakkoverot ovat kehittyneet erittäin myönteisesti.

Verovuoden 2023 ennakkoverot yhteensä tänä vuonna ovat tämän hetken arvion mukaan reilut 100 miljoonaa euroa korkeammat verrattuna huhtikuun ennusteeseen. Palkkasumman kasvu kuluvalle vuodelle on jopa 5,5 prosenttia, kun se vielä huhtikuun ennusteessa oli reilut 4 prosenttia. Suurin osa kasvusta selittyy sopimuspalkkojen noususta, erityisesti kuntasektorilla. Näitä ei vielä huhtikuussa täysi-määräisesti huomioitu.

Verohallinto muistuttaa, että verovuoden 2022 jäännösveroja mahdollisesti kertyy enemmän vasta ensi vuoden alussa ja vastaavasti vähemmän

kuluvana vuonna. Erityisesti marras-joulukuun välinen jakauma sekä tammi-helmikuun välinen jakauma on etukäteen vaikeasti arvioitavissa, koska ne ovat riippuvaisia elo-lokakuun aikaisesta verotuksen valmistumisrytmistä. Elokuun veroennusteessa on sovellettu viime vuoden valmistumisrytmiä, sekä veronpalautusten että jäännösverojen osalta. Veronpalautukset peritään veronsaajilta pääosin elo- ja syyskuun tilityksissä.

Kuluvan vuoden parantunut tilanne nostaa myös tulevien vuosien kunnallisveroennustetta. Palkka-summan vuosimuutokset 2024–2027 ovat huhtikuun arvion mukaisia. Eläketulojen ensi vuoden kehitys paranee selvästi huhtikuusta. Vuoden 2023 huomattava 7,3 prosentin kasvu johtuu osin korkean inflaation vaikutuksista työeläkkeiden tasoon. Työeläkkeitä korotetaan vuosittain taitetulla indeksillä, jossa inflaation painoarvo on 80 % ja palkansaajien ansiotason muutoksen 20 %.

Kokonaisuudessaan kuluvan vuoden ansiotulojen arvioidaan kasvavan yli 5,5 prosentilla ja ensi vuonna 4,5. Tämän jälkeen verovuosi-kohtainen kasvu on reilu 3 prosenttia. Verovuoden 2022 heikomman kehityksen takia arvioitu tämän ja ensi vuoden tilittävä kunnallisvero muuttuu kuitenkin hyvin maltillisesti huhtikuusta. Vuosina 2025–2027 kunnallisveronkertymät paranevat reilu 100 miljoonaa per vuosi verrattuna huhtikuun arviioon.

Yhteisöveroennuste

Valmistuvan verotuksen 2022 ennakkotiedoista käy ilmi, että maksuunpantava yhteisövero kasvaa reilulla 30 miljoonalla eurolla verrattuna huhtikuun arvioihin. Tämä nostaa verovuoden 2022 jäännösverojen kertymäärviota saman verran kuluvana vuonna.

Yhteisöveron kehitys kuitenkin heikkenee selvästi huhtikuun arviosta. Kesästä alkaen yritykset ovat alentaneet maksettuja ennakkoveroja, ja tämä on näkynyt yhteisöveron tilityksissä viime kuu-kausina. Näin ollen maksettava yhteisövero verovuonna 2023 yhteensä laskee karkean arvion mukaan lähemmäs -5 %:a ja kunnille maksettavat yhteisöverot näin ollen melkein 33 %:a. Kuluvan vuoden kuntien ennakkoverot laskevat tämän seurauksena noin 130 miljoonalla eurolla kuluvana vuonna verrattuna huhtikuun arvioihin. Yhteisöveron kertymäärviot yhteensä on siten noin 100 miljoonaa euroa pienempi verrattuna huhtikuun arviioon.

Maksettavan yhteisöveron kehitys vuosina 2024–2027 on VM:n kesän taloudellisen katsauksen mukainen. Verovuoden 2023 heikentyneen kehityksen takia kertymäärviot laskevat keskimäärin noin 100 miljoonalla eurolla kyseisille vuosille.

	TA 2023	TA 2023 M
Kunnallisvero	3 584 000	3 884 000
Yhteisövero	682 000	625 000
Kiinteistövero	757 000	801 000
Yhteensä	5 023 000	5 310 000

Kunnanhallitus

§ 186

28.08.2023

Esittelijä

vt kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että verotuloarvioita vuodelle 2023 muutetaan niin, että kunnallisverotuottoihin lisätään 300 000 €, yhteisöverotuottoja alennetaan 57 000 € ja kiinteistöverotuottoihin lisätään 44 000 €.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastuslautakunta	§ 38	24.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 45	30.05.2023
Kunnanvaltuusto	§ 30	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 167	31.07.2023
Kunnanhallitus	§ 187	28.08.2023

Vuoden 2022 arviointikertomus

Tarltk 24.05.2023 § 38

Valmistelija Puheenjohtaja Juha Juusela, 040 552 4582

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta

- 1) hyväksyy arviointikertomuksen vuodelta 2022 ja
- 2) esittää arviointikertomuksen tiedoksi valtuustolle

Päätös Asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Markku Kauppinen saapui kokoukseen pykälän käsittelyn aikana klo 18.29.

Tarltk 30.05.2023 § 45

Valmistelija Puheenjohtaja Juha Juusela, 050 570 2433

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta

- 1) hyväksyy arviointikertomuksen vuodelta 2022 ja
- 2) esittää arviointikertomuksen tiedoksi valtuustolle

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kv 12.06.2023 § 30

Päätösehdotus Valtuusto merkitsee arviointikertomuksen vuodelta 2022 tiedoksi.

Tarkastuslautakunta	§ 38	24.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 45	30.05.2023
Kunnanvaltuusto	§ 30	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 167	31.07.2023
Kunnanhallitus	§ 187	28.08.2023

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Kh 31.07.2023 § 167

Valmistelija Talous- ja hallintosuunnittelija Henna Breilin, 040 5908 235

Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisia pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista. Lautakunnan arvio on jälkikäteisarviointia siitä, kuinka kunnanhallitus, muut kunnan viranomaiset ja kunnan tytäryhteisöt ovat onnistuneet valtuuston tahdon toteuttamisessa.

Kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta. Tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa esitetään kunnanhallituksen lisäksi kysymyksiä lautakunnille.

Esittelijä vt kunnanjohtaja Sakari Ainali

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee arviointikertomuksen tiedoksi ja pyytää kuntaympäristö- ja sivistys- ja hyvinvointilautakunnalta sekä ympäristöjaostolta vastauksia tarkastuslautakunnan tekemiin kysymyksiin 30.8.2023 mennessä. Kunnanhallitus vastaa arviointikertomuksen kysymyksiin liitteen mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 28.08.2023 § 187
120/00.03.00/2023

Valmistelija Talous- ja hallintosuunnittelija Henna Breilin, 040 5908 235

Kuntalain 121.5 § mukaan kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta. Kunnanvaltuusto on merkinnyt tiedoksi tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2022 kokouksessaan 12.6.2023 § 30.

Arviointikertomuksessa tarkastuslautakunta on arvioinut kunnan talousarviossa 2022 esitettyjen tavoitteiden toteutumiseen. Tarkastuslautakunnan arvion mukaan valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa ovat pääosin

Tarkastuslautakunta	§ 38	24.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 45	30.05.2023
Kunnanvaltuusto	§ 30	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 167	31.07.2023
Kunnanhallitus	§ 187	28.08.2023

toteutuneet. Toiminta on järjestetty pääosin tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Tärkeimmät poikkeamat on tuotu esille tilinpäätöksessä ja toimintakertomuksessa, tilintarkastajan raporteissa tai arviointikertomuksessa. Tarkastuslautakunnan arvion mukaan loppuvuonna 2022 päivitetty talouden tasapainotussuunnitelma ei ole riittävän kattamaan kertyneet alijäämät. Tarkastuslautakunnan arvion mukaan Toivakan kuntaa on ryhdytty kehittämään aiempaa aktiivisemmin ja määrätietoisemmin.

Arvioinnin lisäksi tarkastuslautakunta on esittänyt kunnanhallitukselle ja lautakunnille kysymyksiä.

Vastaukset tarkastuslautakunnan kysymyksiin on oheismateriaalina.

Esittelijä vt kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää toimittaa vuoden 2022 arviointikertomuksen johdosta annetut vastaukset tarkastuslautakunnalle ja kunnanvaltuustolle.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite [4]

Vastaukset arviointikertomukseen 2022

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus 28.8.2023

Kh 28.08.2023 § 188

212/00.01.02/2023

Valmistelija

Vt. kunnanjohtaja Touko Aalto, 0405169332

Kunnanjohtaja informoi kunnanhallitusta valmistelussa olevista sekä muista kuntaan ja sen toimintaan vaikuttavista asioista. Samassa yhteydessä on mahdollisuus keskusteluun katsauksen pohjalta, valmistelutyötä evästäen. Katsauksessa voidaan myös kuulla muita viranhaltijoita, ulkopuolisia asiantuntijoita sekä muita sidosryhmiä ja yhteistyökumppaneita.

- Suur-Savon Sähkön osakkeet
- TE25-uudistuksen valmistelu
- Keski-Suomen Valokuituverkot Oy
- Kaava-asiat

Esittelijä

vt kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee vt. kunnanjohtajan ajankohtaiskatsauksen asiat tiedokseen

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 189

28.08.2023

Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset

Kh 28.08.2023 § 189

Valmistelija

palvelusihteeri Heli Manninen, 050 570 2433

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Kuntalain mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenetelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita; eikä
- 3) 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavien toimielinten pöytäkirjat:

17.8.2023 kuntaympäristölautakunta

Viranhaltijoiden päätösluettelot

Kunnanjohtaja
yleinen päätös

22.8.2023: Opiskelijastipendi XX

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee päätökset tiedokseen sekä päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 180
§ 190

14.08.2023
28.08.2023

Kiinteistönluovutusilmoitukset

Kh 14.08.2023 § 180

Valmistelija

Palvelusihteeri Heli Manninen, 050 570 2433

Etuostolain 1 pykälän mukaan kunnalla on etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Etuosto-oikeutta ei ole, milloin

- 1) kiinteistö käsittää tai, jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5000 m² tai sitä vähemmän;
- 2) ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso;
- 3) ostajana on valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos tai
- 4) myynti tapahtuu pakkohuutokaupalla.

Julkinen kaupanvahvistaja on ilmoittanut seuraavista kiinteistön luovutuksista:

vahvistamispäivä: 7.8.2023

kiinteistö: Juurikkala [REDACTED]

pinta-ala: 48250 m²

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kiinteistönluovutuksen tiedokseen ja päättää, että kunta ei käytä etuosto-oikeuttaan.

Päätös

Vt kunnanjohtajan kokouksessa tekemä muutosehdotus:

Kunnanhallitus päättää jättää asian pöydälle.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 28.08.2023 § 190

Valmistelija

Vt kunnanjohtaja Touko Aalto, 040 5169 332

Esittelijä

vt kunnanjohtaja Touko Aalto

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 180
§ 190

14.08.2023
28.08.2023

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kiinteistönluovutuksen tiedokseen ja päättää, että kunta ei käytä etuosto-oikeuttaan.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Toivakan kunta

Pöytäkirja

12/2023

27

Kunnanhallitus

§ 191

28.08.2023

Muut asiat

Kh 28.08.2023 § 191

Ei muita asioita.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 182, § 183, § 184, § 185, § 186, § 187, § 188, § 189, § 190, § 191

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

-vaaliviranomaisen päätöstä tai presidentinvaalin tuloksen vahvistamista (Vaalilaki 45 §, 66 §, 83 §, 100 §)