

Toteuttamissopimus "maantien 618(Viisarinmäentie) tievalaistuksen rakentaminen, Toivakka" toteuttamisesta ja rahoittamisesta

KESELY/2422/2023



Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus



Toteuttamissopimus "maantien 618(Viisarinmäentie) tievalaistuksen rakentaminen, Toivakka" toteuttamisesta ja rahoittamisesta

Keski-Suomen ELY-keskus

KESELY/2422/2023

Sopijapuolet

**Keski-Suomen ELY-keskus
Cygnaeuksenkatu 1, PL 250
40100 JYVÄSKYLÄ**

Keski-Suomen ELY-keskuksen puolesta tämän sopimuksen toteuttamisesta vastaa Liikenne ja infrastruktuurivastuualue, josta jäljempänä käytetään nimitystä ELY-keskus.

**Toivakan Kunta
Iltaruskontie 2,
41160 Toivakka**

Toivakan kunnan (jäljempänä Kunta) puolesta tämän sopimuksen toteuttamisesta vastaa Tekninen toimi. Yhteyshenkilöt on nimetty kohdassa 1.2 Sopimuksen yhteyshenkilöt.

ELY-keskuksesta ja kunnasta käytetään jäljempänä myös yhdessä nimitystä sopijapuolet.

Toteuttamissopimus "maantien 618(Viisarinmäentie) tievalaistuksen rakentaminen, Toivakka" toteuttamisesta ja rahoittamisesta

KESELY/2422/2023

Sisältö

1	Sopimuksen kohde ja tarkoitus	3
1.1	Sopimuksen kohde	3
1.2	Sopimuksen yhteyshenkilöt	4
1.3	Hankkeen rahoitus ja laskutus	4
2	Rakentaminen ja työmaan turvallisuus	5
2.1	Rakentamisen valmistelu	5
2.3	Rakentaminen	6
3	Töiden valmistuminen ja vastaanotto sekä käytön aikaiset vastuut	6
4	Sopimuksen raukeaminen ja riitaisuuksien ratkaiseminen	7
5	Sopimuksen voimaantulo ja allekirjoittaminen	7

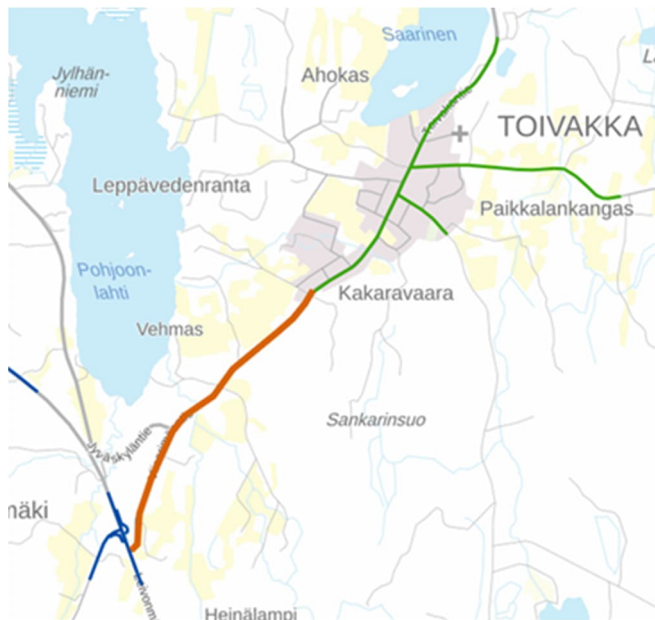
Toteuttamissopimus "maantien 618(Viisarinmäentie) tievalaistuksen rakentaminen, Toivakka" toteuttamisesta ja rahoittamisesta

KESELY/2422/2023

1 Sopimuksen kohde ja tarkoitus

1.1 Sopimuksen kohde

Tämän sopimuksen allekirjoituksin ja jäljempänä määritellyin ehdoin ELY-keskus ja kunta sitoutuvat suunnittelemaan ja rakentamaan tievalaistuksen maantien 618 (Viisarinmäentie) tieosoitteessa 618/1/290-618/1/2540. Rahoituksessa noudatetaan Jyväskylän MAL-ohjelman päivitystä (Muistio 13.9. 2023, jossa on sovittu kustannusjakoperiaatteet)



Valaisinvaihto ja rakennettava valaistusosuus on merkitty oranssilla

Sopimus koskettaa toimenpidettä:

- Tievalaistuksen rakentamisen (618/1/290-618/1/2540) jälkeen rakennettu osuus siirtyy kunnan omistukseen ja kunnossapitoon kunnan tekemällä päätöksellä. Kunta tekee päätöksen välittömästi kohteen valmistumisen jälkeen.
- Kunta tekee oman sähkön liittymis- ja myyntisopimuksen uuden valaistuskeskuksen sähköliittymästä ja ergiakustannukset rakennettavalta osuudelta (618/1/290-618/1/2540) tulevat kunnan maksettavaksi.
- Tievalaistuksen valaisinvaihto (618/1/0-618/1/290) suoritetaan rakentamisen yhteydessä. Omistus, kunnossapito ja energiakustannukset jäävät tältä osuudelta ELY-keskukselle.

Toteuttamissopimus "maantien 618(Viisarinmäentie) tievalaistuksen rakentaminen, Toivakka" toteuttamisesta ja rahoittamisesta

KESELY/2422/2023

ELY-keskus toteuttaa valaistustyön rakentamisen ja kunnostamisen kokonaisuudessaan. Kohteesta käytetään jäljempänä tässä sopimuksessa nimitystä "hanke".

1.2 Sopimuksen yhteyshenkilöt

Ennen toteutusvaiheen alkamista kunta ja ELY-keskus sopivat säännöllisestä yhteydenpidosta. ELY-keskus hoitaa hankeyhteistyön kolmansiin osapuoliin päin.

Kunnan edustajana sopimusasioissa ja toteutusaikana hankkeessa toimii kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä, puh. 040-630 4035, sähköposti jari.lamsa(at)toivakka.fi

Sopimuksen yhteyshenkilönä toimii tienpidon asiantuntija Harri Pirhonen, puh. 0295 024 182, sähköposti harri.pirhonen(at)ely-keskus.fi

ELY-keskuksen edustajana toteutusaikana toimii projektipäällikkö Kai Tamppinen, puh. 0295 024 009, sähköposti kai.tamppinen(at)ely-keskus.fi.

Muita asiantuntijoita voi osallistua hankkeen toteutuksen suunnitteluun ja ohjaukseen myöhemmin sovittavin tavoin.

1.3 Hankkeen rahoitus ja laskutus

ELY-keskus toteuttaa hankkeen

Hankkeen yhteenlaskettu veroton kustannusarvio on 140 000 euroa, joka jaetaan puoliksi kunnan ja ELY-keskuksen kesken.

Hanke	2023		
	Kaupunki, €	ELY-keskus, €	Yhteensä, €
Veroton kustannusarvio	70 000	70 000	140 000
Verollinen kustannusarvio (alv 24 %)	86 800	86 800	173 600

Hankeosan kustannusten ylitys/alitus jaetaan sovitun kustannusjaon mukaisessa suhteessa. Lopulliset euromääräiset rahoitusosuudet ovat selvillä hankeosan taloudellisessa loppuselvityksessä. Kunta voi harkintansa mukaan hankkia verottajalta ennakkolausunnon arvonlisäverokohtelustaan. Sopijapuolet ovat velvollisia vastaamaan tässä sopimuksessa

Toteuttamissopimus "maantien 618(Viisarinmäentie) tievalaistuksen rakentaminen, Toivakka" toteuttamisesta ja rahoittamisesta

KESELY/2422/2023

sovituista kustannuksista riippumatta verottajan arvonlisäverokohtelusta koskevia päätöksiä.

Hankeosan kustannukset koostuvat rakentamisen ja rakennuttamisen kustannuksista sekä muista toteuttamisesta aiheutuvista kustannuksista, mukaan lukien konsulttipalvelujen kustannukset. Sopijapuolet vastaavat omalta osaltaan hankkeeseen nimeämänsä henkilöstön kustannuksista (kuten palkat sivukuineen, päivittäiset matka- ja puhelinkulut). Vastuu hankkeen kustannusvalvonnasta kuuluu ELY-keskukselle.

Urakoitsija laskuttaa osapuolia suoraan syntyneiden kustannuksien ja hyväksytyin kustannusjaon mukaisesti.

Kunnan laskutusosoite:

Toivakan kunta
Y-tunnus: 0177201-0
Verkkolaskuoperaattori: CGI Suomi Oy
Verkkolaskuosoite: 003701772010
Välittäjä-tunnus: 003703575029

ELY-keskuksen laskutusosoitteet ja ohjeet ilmoitetaan urakoitsija ja aikataulut ovat varmentuneet.

Hankeosa on yhteisrahoitteinen. Jokainen tilaaja raportoi itse maksamansa laskut. Tilaajat ilmoittavat omat hankekustannuksensa verottajalle. Rakennustöiden valmistuttua todetaan hankkeen toteutuneet kustannukset.

2 Rakentaminen ja työmaan turvallisuus

2.1 Rakentamisen valmistelu

ELY-keskus toimii hankkeen päätoteuttajana Valtioneuvoston asetuksen (VNa 205/2009, 26.3.2009) mukaisesti ja vastaa hankkeen projektinhallinnasta, urakan kilpailuttamisesta, hankintasopimuksesta, valvonnasta ja vastaanotosta sekä työmaan johtovelvollisuuksien siirtämisestä edelleen.

Sopimuksen mukaisen hankkeen rakentamisvaihe on valmis viimeistään 29.12.2023

2.2 Rakentaminen

Tällä sopimuksella ei muuteta rakennusaikana tienpitoon liittyvien velvollisuuksien ja vastuiden jakautumista lakimääräisestä. Rakentamisen aikana tai sen johdosta ei tapahdu muita muutoksia urakka-alueen maa-alueiden omistuksessa kuin mitä maantietoimituksessa määrätään.

ELY-keskus vastaa hankkeen toteuttamisesta, rakennuttamisesta, urakoitsijan valinnasta sekä valvonnasta. ELY-keskuksen urakoitsija on kilpailutettu tievalaistusurakoitsija. Urakan rakennustyöt toteutetaan vuoden 2023 aikana. Urakan arvioidaan valmistuvan joulukuussa 2023. Mikäli rakennustöiden aloittaminen tai toteuttaminen viivästyy edellä esitetystä aikataulusta, sopijapuolet neuvottelevat tapauskohtaisesti mahdollisen viivästyksen vaikutuksista hankkeelle. Sopijapuolet päättävät muutoksista hankkeen laajuuteen, ajoitukseen, toteutukseen tai kustannuksiin yhdessä. ELY-keskus voi tarvittaessa käyttää hankeosan suunnittelussa ja toteutuksessa sekä urakan valvonnassa ja seurannassa kilpailuttamiaan asiantuntijakonsultteja rakentamisen aikana.

Rakennettavien valaistusrakenteiden yleinen takuu-aika on kaksi (2) vuotta ja valaisimien materiaalitakuu viisi (5) vuotta siitä, kun työt on otettu hyväksyttynä vastaan. Takuu-aikana hankkeessa toteutuvien valaistusrakenteiden ja niistä johtuvien mahdollisten vaurioiden korjaus tiealueella kuuluvat urakoitsijan velvoitteisiin. Rakennettavien valaistusjärjestelmien takuu-aikaisista kustannuksista vastaa ELY-keskus niiltä osin kuin mainitut kustannukset eivät kuulu urakoitsijan takuun piiriin..

3 Töiden valmistuminen ja vastaanotto sekä käytön aikaiset vastuut

Valaistuksen rakennustyön vastaanoton jälkeen pidetään sopimuspuolten kesken erillinen vastaanottotarkastus, jossa todetaan valmistuneet rakenteet, varusteet ja laitteet. Hankkeen vastaanotossa on mukana tässä sopimuksessa mainitut yhteyshenkilöt (kohta 1.2). Vastaanottotarkastuksen kutsuu koolle ELY-keskuksen rakentamisvaiheen yhteyshenkilö, ellei muuta sovita.

Hankkeen vastaanotossa määritellään tarkemmin rakenteiden omistajuudet, hallinnolliset rajat ja kunnossapitovastuut. Lisäksi varmistetaan omistukseen liittyvät asiat, kuten kunnossapito, rakenteet (valaistus ja sähkökeskus) ja sähköliittymä kunnalle. Vastaanottotarkastuksesta laaditaan muistio.

Hankkeen vastaanoton jälkeen kunta tekee välittömästi päätöksen tievalaistuksen siirtymisestä kunnan omaisuudeksi Viisarinmäentien tieosalla (618/1/290–618/1/2540). Lisäksi kunta ilmoittaa kirjallisesti ELY-keskukselle kunnossapitovastuun siirtymisen ajankohdan sekä tieosuuden tievalaistuksen kunnossapidon siirtymisestä kaupungille. Kunnossapitovastuun siirtymisen jälkeen. Kunta vastaa myös hoito- ja korjaustoiminnasta aiheutuvien vahinkojen korvaamisesta. Päätös valaistuksen hoitovastuun ja kunnossapitovastuun siirtymisestä lähetetään ELY-keskuksen kirjaamoon sekä sopimusyhteyshenkilölle (kohta 1.2).

Toteuttamissopimus "maantien 618(Viisarinmäentie) tievalaistuksen rakentaminen, Toivakka" toteuttamisesta ja rahoittamisesta

KESELY/2422/2023

4 Sopimuksen raukeaminen ja riitaisuuksien ratkaiseminen

Tämän sopimuksen kohteena olevasta hankkeesta mahdollisesti aiheutuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan neuvottelemalla. Mikäli neuvottelut eivät johda tulokseen, erimielisyydet käsitellään Helsingin käräjäoikeudessa.

5 Sopimuksen voimaantulo ja allekirjoittaminen

Sopimus tulee voimaan, kun molemmat sopijapuolet ovat sen allekirjoittaneet. Tätä sopimusta on tehty kaksi (2) samasanaista kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle. Sopimusta voidaan muuttaa ainoastaan kirjallisesti molempien sopijapuolten allekirjoituksin.

Tämä sopimus on sähköisesti allekirjoitettu.

ELY-keskuksen puolesta sopimuksen on allekirjoittanut ratkaisijana ylijohdaja Jukka Lehtinen ja esittelijänä yksikön päällikkö Jari Mikkonen

Toivakan kunnan puolesta sopimuksen on allekirjoittanut kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä

LIITEET -