

Lisämaan ostotarjous kunnan omistamasta kiinteistöstä 850-405-4-303

Kh 22.04.2024 § 67

Valmistelija Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä, p. 040 630 4035

Toivakan kunnalle on saapunut 27.3.2024 ostotarjous lisämaasta liitettäväksi tarjoajien omistamaan kiinteistöön. Lisämaa on noin 630 m² kokoinen määräala kiinteistöstä Hautajärvi 850-405-4-303 ja alue on tonttien välistä puronvartta ja yleiskaavan mukaista AT-aluetta.

Lisämaa liittyy tarjoajien alueella sijaitsevaan vesilammikkoon ja auttaa tämän veden hallinnassa. Alue ei sovellu rakentamiseen maasto-olosuhteiden johdosta.

Toivakan kunnanhallituksen päätöksen mukaan (4.3.2019 § 55), lisämaan hinnaksi on päätetty 7,50 €/m².

Esityslistan liitteenä on kartta tästä määräalasta.

Esittelijä vt kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus Toivakan kunta päättää myydä ostotarjouksen tehneille noin 630 m² kokoisen määräalan tilasta Hautajärvi, kiinteistötunnus 850-405-4-303. Kauppahinta on 4725 euroa (7,5 €/m²) ja ostaja vastaa varainsiirtoverosta, kaupanvahvistajan palkkiosta, lainhuudatuksen ja määräalan lohkomisen kuluista.

Vt. kunnanjohtajan kokouksessa tekemä muutosehdotus:
Kunnanhallitus palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 27.05.2024 § 82
10/02.07.01/2024

Valmistelija Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä, p. 040 630 4035

Ostotarjouksen tekijä on ilmoittanut suullisesti puhelimesta 8.5.2024 luopuvansa tarjouksesta. Asian käsittely päättyy.

Esittelijä vt kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee asian tiedokseen.

Päätös Merkittiin tiedoksi.