

Aika 19.08.2024 klo 16:30 - 18:18

Paikka Hybridikokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 116	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 117	Esityslistan hyväksyminen	4
§ 118	Pöytäkirjan tarkastustapa	5
§ 119	Toivakan kunnan toiminnan ja talouden kehys vuodelle 2025 ja talousarvion laadintaohjeet	6
§ 120	Kiinteistö Oy Toivakanhakan esitys taloudellisista tukitoimista vuodelle 2024	9
§ 121	Lisämääräraha sivistys- ja hyvinvointipalveluiden talousarvioon v. 2024 varhaiskasvatuksen päiväkotiaavustajan palkkaamiseksi	18
§ 122	Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuuden muuttamisesta sekä päätös kotikuntakorvausten perusosan korjaamisesta vuodelle 2024	20
§ 123	Lausuntopyyntö maaseututoimen yhteistoiminta-alueen talousarvioesityksestä vuodelle 2025	21
§ 124	Meitan / meidän IT ja talous Oy:n osakkaaksi liittyminen	22
§ 125	Sivistys- ja hyvinvointilautakunnan sisäisen tarkastuksen raportti vuodelta 2024	23
§ 126	Kh Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset	24
§ 127	Kh Tiedoksi esitettävät asiat	25
§ 128	Kiinteistönluovutusilmoitukset	27
§ 129	Muut asiat	28

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hakkarainen Heidi Erkki Ikonen Järvinen Kimmo Nieminen Paula Mäkelä Mika Karmala Karla Kovanen Pentti	puheenjohtaja varajäsen jäsen varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen	  Teams Teams  Teams
Poissa	Houni Juha		
Muu	Juusela Juha Jäntti Sinikka Aalto Touko Breilin Henna	valtuuston varapuheenjohtaja valtuuston puheenjohtaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä	Teams  Teams

---

## Allekirjoitukset

Heidi Hakkarainen  
puheenjohtaja

Paula Nieminen  
puheenjohtaja § 128

Henna Breilin  
pöytäkirjanpitäjä

---

## Käsitellyt asiat

116 - 129

---

Pöytäkirjan tarkastus

Toivakka

Erkki Ikonen  
pöytäkirjantarkastaja

Kimmo Järvinen  
pöytäkirjantarkastaja

---

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen osoitteessa [www.toivakka.fi](http://www.toivakka.fi)

---

**Lailisuus ja päätösvaltaisuus**

Kh 19.08.2024 § 116

Toivakan kunnan hallintosäännön § 125 mukaisesti toimitella voi pitää kokouksen sähköisesti. Sähköinen kokous voidaan pitää siten, että kaikki osallistuvat kokoukseen sähköiseen yhteyden avulla tai siten, että vain osa läsnäolijoista osallistuu kokoukseen sähköisen yhteyden avulla (hybridikokous).

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Esityslistan hyväksyminen**

Kh 19.08.2024 § 117

Toivakan kunnan hallintosäännön 137 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimita toisin päätä. Toivakan kunnan hallintosäännön 138 §:n mukaan toimita voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätösehdotus

Toimita hyväksyy kokouksen esityslistan.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 118

19.08.2024

**Pöytäkirjan tarkastustapa**

Kh 19.08.2024 § 118

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Juha Houni ja Kimmo Järvinen.

Päätös

Valittiin Erkki Ikonen ja Kimmo Järvinen.

**Toivakan kunnan toiminnan ja talouden kehys vuodelle 2025 ja talousarvion laadintaohjeet**

Kh 19.08.2024 § 119

146/02.02.00/2024

Valmistelija

Touko Aalto, vt. kunnanjohtaja, 040 516 9332

Henna Breilin, talous- ja hallintosuunnittelija, 040 5908 235

Talousarviokehyksessä määritellään tulevan vuoden talousarvion reunaehdot ja annetaan talousarvion laadintaohjeet toimielimille. Talousarviokehys perustuu verottajan ja kuntaliiton arvioon verotulojen ja valtionosuuksien kehityksestä sekä arvioon kunnan toimintatulojen ja toimintamenojen kehityksestä vuodelle 2025.

Kuntalain 110 § mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi. Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Taloussuunnitelman tasapainossa voidaan ottaa huomioon talousarvion laadintavuoden taseeseen kertyväksi arvioitu ylijäämä. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Tässä määräajassa tulee kattaa myös talousarvion laadintavuonna tai sen jälkeen kertynyt alijäämä.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan.

Talousarvioraami on laadittu siten, että se huomioi yleisen talouskehityksen ja välttämättömät toiminnalliset muutokset.

Tuloslaskelma	TP 2023	M TA 2024	Ennuste 2024	RAAMI 2025	Muutos % TP 2023 vs raami 2025	Muutos M TA 2024 vs raami 2025
Myyntituotot	1 194 053	1 295 611	1 156 412	1 225 367		
Maksutuotot	88 842	103 100	82 000	86 500		
Tuet ja avustukset	288 587	124 000	163 500	150 000		
Muut toimintatuotot	434 485	663 400	325 431	436 610		
<b>Toimintatuotot yhteensä</b>	<b>2 005 967</b>	<b>2 186 111</b>	<b>1 727 343</b>	<b>1 898 477</b>	-4 %	-13 %
Henkilöstökulut	-5 040 243	-4 693 211	-4 672 382	5 076 873		
Palkat ja palkkiot		-3 884 842	-3 844 882	4 181 873		
Henkilösivukulut		-826 129	-100 500	1 622 800		
Palvelujen ostot	-2 054 464	-2 089 998	-2 007 490	2 191 000		
Aineet, tarvikkeet, tavarat	-955 026	-809 830	-765 200	834 700		
Avustukset	-391 285	-365 000	-344 000	390 000		
Muut toimintakulut	-911 964	-194 800	-274 625	268 000		
<b>Toimintakulut yhteensä</b>	<b>-9 352 982</b>	<b>-8 152 879</b>	<b>-8 063 697</b>	<b>8 760 573</b>	-6 %	7 %
<b>Toimintakate</b>	<b>-7 347 015</b>	<b>-5 966 768</b>	<b>-6 336 354</b>	<b>-6 862 096</b>	-6 %	13 %
Kunnallisvero		4 067 000	4 067 000	4 401 000		
Kiinteistövero		895 000	820 000	902 000		
Yhteisövero		526 000	600 000	553 000		
<b>Verotulot</b>	<b>5 324 788</b>	<b>5 488 000</b>	<b>5 487 000</b>	<b>5 856 000</b>	9 %	6 %
Kunnan peruspalvelujen v.o.		1 544 404		1 739 672		
Verotuloihin perustuva v.o.		912 819		1 060 796		
OKM muut		-513 500		-513 500		
Verotulomenetysten kompensatio		415 272		248 777		
<b>Valtionosuudet</b>	<b>2 743 927</b>	<b>2 358 995</b>	<b>2 363 995</b>	<b>2 535 745</b>	-7,6 %	-0,7 %
Korkotuotot		1 000		2 000		
Muut rahoitustuotot		65 300		30 300		
Korkokulut		-250 000		-250 000		
Muut rahoituskulut		-21 800		-21 800		
<b>Rahoitustuotot ja -kulut</b>	<b>2 808 884</b>	<b>-205 500</b>	<b>-181 500</b>	<b>-239 500</b>		
<b>Vuosikate</b>	<b>3 530 584</b>	<b>1 674 727</b>	<b>1 333 141</b>	<b>1 290 149</b>	-36 %	-23 %
Poistot ja arvonalentumiset	-834 320	-818 005	-820 000	894 000		
<b>Tilikauden tulos</b>	<b>2 696 265</b>	<b>856 722</b>	<b>513 141</b>	<b>396 149</b>		
Poistoeron lisäys/vähennys	21 440	21 440	21 440	21 440		
<b>Tilikauden yli-/alijäämä</b>	<b>2 717 709</b>	<b>878 166</b>	<b>534 581</b>	<b>417 589</b>	-15 %	-47,5 %
Taseen kertynyt yli-/alijäämä 1 000 € (31.12.)	1 103	1 981	1 637	2 054		

Kunnanhallitus

§ 119

19.08.2024

2025 raami	Tulot	Menot	Netto
Keskusvaalilautakunta	5 000	20 000	-15 000
Valtuusto		32 000	-32 000
Tarkltk		19 000	-19 000
Hallintopalvelut	2 000	1 154 600	-1 152 600
sivistys ja hyvinvointi	520 000	5 150 000	-4 630 000
Kuntaympäristö	1 371 477	2 384 973	-1 013 496
	<b>1 898 477</b>	<b>8 760 573</b>	<b>-6 862 096</b>

Esittelijä

vt kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä talousarvion laadintaohjeen vuodelle 2025 ja antaa sen ohjeeksi lautakunnille talousarvion valmistelua varten.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Kunnanhallitus	§ 260	27.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 69	11.12.2023
Kunnanhallitus	§ 84	27.05.2024
Kunnanhallitus	§ 120	19.08.2024

## Kiinteistö Oy Toivakanhakan esitys taloudellisista tukitoimista vuodelle 2024

Kh 27.11.2023 § 260

Valmistelija

Vt. kunnanjohtaja Touko Aalto, 040 5169 332, talous- ja hallintosuunnittelija Henna Breilin, 040 5908 235

Kiinteistö Oy Toivakanhaka on lähettänyt 17.11.2023 kunnalle esityksen taloudellisista tukitoimista vuodelle 2024, joilla parannetaan kiinteistö Oy:n taloudellisia mahdollisuuksia toimia.

Kiinteistö Oy Toivakanhaka esittää omistajilleen, että omistaja myöntäisi vapautuksen vuoden 2024 lainanlyhennyksistä ja korkojen maksusta sekä myöntäisi kiinteistöosakeyhtiölle de minimis -avustuksen.

Syy esitykselle on Kiinteistö Oy:n heikko taloudellinen tilanne. Ilman taloudellisia tukitoimia Kiinteistö Oy Toivakanhakan on mahdotonta pärjätä vuonna 2024.

### **De minimis -tuki**

De minimis -tuki on yrityksille myönnettävää julkista tukea, jota säätelee Euroopan komission asetus (EU) Nro 1407/2013. Tuki voi olla rahoitusta tai muuta etuutta, esimerkiksi verohelpotus, korkotuki, osin tai kokonaan ilmainen koulutus tai muu palvelu, joka tarjotaan rajatulle yritysjoukolle.

EU on katsonut, että tuki on määrältään niin pieni, ettei se vääristä kilpailua tai vaikuta vahingollisesti EU:n jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Tämän vuoksi tuki on nimeltään "vähämerkityksinen tuki eli de minimis".

Suomessa de minimis -tukea myöntävät Business Finlandin lisäksi esimerkiksi kunnat, maakuntien liitot, ministeriöt, Finnvera ja ELY-keskukset. Jokainen tukea myöntävä organisaatio ilmoittaa päätöksessään de minimis -tuen määrän.

EU-asetuksen mukaan yritys voi saada de minimis -tukea enintään 200000 euroa kuluvan ja kahden edellisen verovuoden aikana. Maantiekuljetusten alalla toimivalle yritykselle de minimis -tuki voi olla enintään 100 000 euroa kuluvan ja kahden edellisen verovuoden aikana. Mukaan otetaan aina kunakin vuonna myönnetty tuki eli ajankohta, kun yritykselle on annettu laillinen oikeus tukeen. Sillä ei ole merkitystä, milloin tukea on haettu tai milloin se on maksettu.

### **Yhtiön saama de minimis -tuki**

Yhtiö on toimittanut kirjallisen lausunnon saamastaan de minimis –avustuksesta.

Kunnanhallitus	§ 260	27.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 69	11.12.2023
Kunnanhallitus	§ 84	27.05.2024
Kunnanhallitus	§ 120	19.08.2024

Toivakan kunta on myöntänyt de minimis -avustuksia yhteensä 180 000 euroa. Vuonna 2021 kunta myönsi avustuksena 70 000 euroa ja 110 000 euroa vuonna 2023.

Yhtiölle on myönnetty lainojen lyhennysvapaata vuosina 2021, 2022 ja 2023. Vuosina 2021-2023 korkokuluja on kerääntynyt yhteensä 23.772,90 euroa.

TEM:n oppaassa de minimis-tuesta todetaan näin:

*Jos de minimis -tukea myönnetään julkisomisteiselle yritykselle, tuen kasautumista tarkasteltaessa ei tarvitse ottaa huomioon muiden kyseisen julkisyhteisön omistamien yritysten de minimis -tukia, jos yritysten välillä ei ole muuta sidosta kuin julkinen määräysvalta. Jos esimerkiksi kuntaomisteiselle yhtiölle myönnetään de minimis -tukea, huomioon ei oteta muiden kyseisen kunnan omistamien yhtiöiden saamia de minimis -tukia, elleivät yritykset muodosta "yhtä yritystä" muun sidossuhteen perusteella (esimerkiksi kuntaomisteisen yrityksen ja sen tytäryrityksen de minimis -tuet lasketaan yhteen).*

### **Omistajaohjaus**

Toivakan kunnan konserniohjeen luvun 5 mukaan valtuusto asettaa talousarviossa tytäryhteisöille toiminnan ja talouden tavoitteita, jotka on johdettu kuntastrategiasta ja siihen liittyvästä omistajapolitiikasta sekä yhteisön liiketoiminnasta. Konsernijohto neuvottelee tytäryhteisöjen kanssa asetettavista tavoitteista ennen niiden lopullista hyväksymistä. Yhteistyön tuloksena asetetuilla tavoitteilla pyritään varmistamaan, että tytäryhteisöjen toiminta on kuntakonsernin kokonaisedun mukaista. Tytäryhteisöjen taloussuunnitelmien tulee perustua valtuuston niille asettamiin tavoitteisiin. Tytäryhteisön hallitus vastaa asianmukaisen taloudenhoidon järjestämistä.

Konsernijohto pyrkii tukemaan asetettujen tavoitteiden saavuttamista. Kunnan talousarviossa ja suunnitelmassa tulee ottaa huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Tätä varten tytäryhteisöjen hallitusten tulee toimittaa kuntaan sen edellyttämät tiedot tytäryhteisöjen tulos-, rahoitus- ja investointisuunnitelmista sekä yhteisöjen toimintaan liittyvistä olennaisista riskeistä ja epävarmuustekijöistä. Tämän lisäksi tulee toimittaa tietoja mm. tulevista konserni- ja yhtiöjärjestelyistä, merkittävistä muutoksista liiketoiminnassa ja toimialassa sekä merkittävistä sitoumuksista konsernijohtoon tarkemmin määrittelemällä tavalla.

Toivakan kunnan hallintosäännön 26 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan omistajaohjauksesta. Kuntalain 46 §:n mukaan omistajaohjaus tarkoittaa toimenpiteitä, joilla kunta omistajana tai jäsenenä myötävaikuttaa yhtiön ja muun yhteisön hallintoon ja toimintaan. Toimenpiteet voivat liittyä ainakin perustamissopimuksiin, yhtiöjärjestysmääräyksiin, muihin sopimuksiin, henkilövalintoihin, ohjeiden antamiseen kuntaa eri yhteisöissä edustaville henkilöille sekä muuhun kunnan määräysvallan käyttöön.

Kunnanhallitus	§ 260	27.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 69	11.12.2023
Kunnanhallitus	§ 84	27.05.2024
Kunnanhallitus	§ 120	19.08.2024

Omistajaohjauksella on huolehdittava siitä, että kunnan tytäryhteisön toiminnassa otetaan huomioon kuntakonsernin kokonaisuus.

### Omistajastrategia

Kunnanvaltuusto hyväksyi 3.4.2023 Toivakan kunnan omistajapolitiittiset linjaukset ja omistajastrategiat.

<b>Tehtävä</b>	Turvata Toivakan kunnan alueen monipuolinen ja kohtuuhintainen vuokra-asuntotarjonta.	Omistamisen tarkoitus: pienessä kunnassa yksityiset vuokra-asuntomarkkinat ovat vähäiset, jonka vuoksi kuntaomisteista markkinaa tarvitaan asuntotarjonnan moottoriksi.
<b>Omistajastrateginen tahtotila</b>	Toimivien vuokra-asuntomarkkinoiden avulla tuetaan kunnan elinvoiman ja kasvun edellytyksiä kuntastrategian mukaisesti. Yhtiötä tulee kehittää ja sen mainetta parantaa.	Omistajan tahtona on turvata yhtiön taloudelliset ja rakenteelliset edellytykset selviytyä asuntotuotannosta sekä pystyä investoimaan myös uudisrakentamiseen.
<b>Omistamisen riskit</b>	Omistamiseen liittyy taloudellisia riskejä, joilla vaikutusta myös emon taloudelliseen kantokykyyn.	Riskien minimoimiseksi tarvitaan selkeää omistajaohjausta sekä yhtiön operatiiviselta johdolta monipuolista substanssiosaamista, vastuullista taloudenpitoa, sitoutumista sekä suunnitelmallisuutta.
<b>Kehittämistavoitteet</b>	Kiinteistöjen arvon säilyttäminen pitkäjänteisellä suunnittelulla sekä kiinteistörakenteen sopeuttaminen määrällisesti. Omistaja-arvon kehittyminen.	Yhtiön tervehdyttäminen, joka mahdollistaa yhtiön kehittämisen sekä uudistuotannon. Tämän lisäksi yhtiön tulee kehittää toimintaansa vastaten 2020-luvun vuokra-asuntoyhtiön tarpeisiin.

Kunnanhallitus	§ 260	27.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 69	11.12.2023
Kunnanhallitus	§ 84	27.05.2024
Kunnanhallitus	§ 120	19.08.2024

Esittelijä vt kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

1. Kiinteistö Oy Toivakanhakalle myönnetään 76.000,00 euron de minimis -avustus vuonna 2024, jotta yhtiön taloudellinen toimintakyky turvataan vuoden 2024 osalta. Tuen maksamisen ehtona on, että yhtiö laatii esityksen tarvittavista toimista omistajalleen siitä, miten yhtiö saatetaan liiketoimikelpoiseksi ja taloudellisesti vakaalle pohjalle. Yhtiö toimittaa omistajalleen kustannuslaskelmat sisältävän ja aikataulutetun kokonaisesityksen tarvittavista toimista helmikuun loppuun 2024 mennessä.
2. Kiinteistö Oy Toivakanhakalle myönnetään lyhennysvapaata vuoden 2024 lainanlyhennyksistä.

Käydyn keskustelun jälkeen vt. kunnanjohtaja teki muutosehdotuksen

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

1. Kiinteistö Oy Toivakanhakalle myönnetään 76.000,00 euron de minimis -avustus vuonna 2024, jotta yhtiön taloudellinen toimintakyky turvataan vuoden 2024 osalta. Avustuksen maksamisen ehtona on, että yhtiö laatii esityksen tarvittavista toimista omistajalleen siitä, miten yhtiö saatetaan liiketoimikelpoiseksi ja taloudellisesti vakaalle pohjalle. Yhtiö toimittaa omistajalleen kustannuslaskelmat sisältävän ja aikataulutetun kokonaisesityksen tarvittavista toimista helmikuun loppuun 2024 mennessä. Avustus maksetaan, kun kunnanhallitus on hyväksynyt kokonaisesityksen.
2. Kiinteistö Oy Toivakanhakalle myönnetään lyhennysvapaata vuoden 2024 lainanlyhennyksistä.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kv 11.12.2023 § 69

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto päättää

1. myöntää Kiinteistö Oy Toivakanhakalle 76.000,00 euron de minimis -

Kunnanhallitus	§ 260	27.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 69	11.12.2023
Kunnanhallitus	§ 84	27.05.2024
Kunnanhallitus	§ 120	19.08.2024

avustus vuonna 2024, jotta yhtiön taloudellinen toimintakyky turvataan vuoden 2024 osalta. Avustuksen maksamisen ehtona on, että yhtiö laatii esityksen tarvittavista toimista omistajalleen siitä, miten yhtiö saatetaan liiketoimikelpoiseksi ja taloudellisesti vakaalle pohjalle. Yhtiö toimittaa omistajalleen kustannuslaskelmat sisältävän ja aikataulutetun kokonaisesityksen tarvittavista toimista helmikuun loppuun 2024 mennessä. Avustus maksetaan, kun kunnanhallitus on hyväksynyt kokonaisesityksen.

2. myöntää Kiinteistö Oy Toivakanhakalle lyhennysvapaata vuoden 2024 lainanlyhennyksistä.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 27.05.2024 § 84

Valmistelija Vt. kunnanjohtaja Touko Aalto, 040 5169 332, talous- ja hallintosuunnittelija Henna Breilin, 040 5908 235

Kiinteistö Oy Toivakanhaka on lähettänyt 17.11.2023 kunnalle esityksen taloudellisista tukitoimista vuodelle 2024, joilla parannetaan kiinteistö Oy:n taloudellisia mahdollisuuksia toimia.

Kiinteistö Oy Toivakanhaka esittää omistajalleen, että omistaja myöntäisi vapautuksen vuoden 2024 lainanlyhennyksistä ja korkojen maksusta sekä myöntäisi kiinteistöosakeyhtiölle de minimis -avustuksen.

Syy esitykselle on Kiinteistö Oy:n heikko taloudellinen tilanne. Ilman taloudellisia tukitoimia Kiinteistö Oy Toivakanhakan on mahdotonta pärjätä vuonna 2024.

Toivakan kunnanhallituksen 27.11.2023 hyväksymän päätöksen mukaisesti Kiinteistö Oy Toivakanhakan 76.000,00 euron de minimis -avustuksen ehtona vuonna 2024 on, että yhtiö laatii esityksen tarvittavista toimista omistajalleen siitä, miten yhtiö saatetaan liiketoimikelpoiseksi ja taloudellisesti vakaalle pohjalle.

Päätöksen mukaan yhtiö toimittaa omistajalleen kustannuslaskelmat sisältävän ja aikataulutetun kokonaisesityksen tarvittavista toimista helmikuun loppuun 2024 mennessä. Avustus maksetaan, kun kunnanhallitus on hyväksynyt kokonaisesityksen. Valtuusto käsitteli ja hyväksyi esityksen 11.12.2023

KOY Toivakanhaka ja Toivakan kunnanhallitus käsittelivät yhteisessä tapaamisessa 18.3.2024 KOY Toivakanhakan hallituksen näkemystä yhtiön tervehdyttämiseksi. Yhtiön hallituksen toimittama esitys ja sen johtopäätökset toimivat kunnanhallituksen ja valtuuston päätösesityksen

Kunnanhallitus	§ 260	27.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 69	11.12.2023
Kunnanhallitus	§ 84	27.05.2024
Kunnanhallitus	§ 120	19.08.2024

pohjana. Yhtiön toimittama esitys täyttää de minimis -avustukselle asetetut (27.11.2023) ehdot. Valtuusto on käsitellyt KOY Toivakanhakan hallituksen näkemystä yhtiön tervehdyttämiseksi ja yhtiön hallituksen toimittamaa esitystä valtuuston iltakoulussa 13.5.2024

Esittelijä vt kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää laittaa maksuun KOY Toivakanhakan hakeman 76.000,00 euron de minimis -avustuksen, jonka maksuunpanon ehdot KOY on täyttänyt toimittamalla esityksen tarvittavista toimista siitä, miten yhtiö saatetaan liiketoimintakelpoiseksi ja taloudellisesti vakaalle pohjalle.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 19.08.2024 § 120  
34/02.07.00/2023

Valmistelija vt. kunnanjohtaja Touko Aalto

Toivakan kunnanhallitus esitti 27.11.2023 valtuustolle, että KOY Toivakanhakalle myönnetään 76.000,00 euron de minimis -avustus vuonna 2024. Avustuksen maksamisen ehtona oli, että yhtiö laatii esityksen tarvittavista toimista omistajalleen siitä, miten yhtiö saatetaan liiketoimintakelpoiseksi ja taloudellisesti vakaalle pohjalle. Yhtiötä edellytettiin toimittamaan omistajalleen kustannuslaskelmat sisältävän ja aikataulutetun kokonaisesityksen tarvittavista toimista helmikuun loppuun 2024 mennessä. Samassa yhteydessä kunnanhallitus esitti valtuustolle, että se myöntää yhtiölle lyhennysvapaata vuoden 2024 lainanlyhennyksistä.

Kunnanvaltuusto käsitteli ja hyväksyi yksimielisesti hallituksen esityksen 11.12.2023.

KOY Toivakanhaka ja Toivakan kunnanhallitus käsitelivät yhteisessä tapaamisessa 18.3.2024 KOY Toivakanhakan hallituksen näkemystä yhtiön tervehdyttämiseksi. Yhtiön hallituksen toimittama esitys ja sen johtopäätökset toimivat kunnanhallituksen ja valtuuston päätösesityksen pohjana. Yhtiön toimittama esitys täytti de minimis -avustukselle asetetut (27.11.2023) ehdot. Valtuusto on käsitellyt KOY Toivakanhakan hallituksen näkemystä yhtiön tervehdyttämiseksi ja yhtiön hallituksen toimittamaa esitystä valtuuston iltakoulussa 13.5.2024.

Kunnanhallitus päätti 27.5.2024 laittaa maksuun KOY Toivakanhakan hakeman 76.000,00 euron de minimis -avustuksen, jonka maksuunpanon ehdot (27.11.2023) KOY on täyttänyt.

Kunnanhallitus	§ 260	27.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 69	11.12.2023
Kunnanhallitus	§ 84	27.05.2024
Kunnanhallitus	§ 120	19.08.2024

Toivakan kunnanhallitus päätti 25.3.2024 muodostaa 600 000 euron pakollisen varauksen Toivakan kunnan tilinpäätökseen vuodelle 2023. Kunta varautui tällä pakollisella varauksella KOY Toivakanhakan saatavien alaskirjaukseen. Päätös perustui KOY Toivakanhakan hallituksen näkemykseen yhtiön tervehdyttämisestä.

KOY Toivakanhakan hallitus on 31.5.2024 tehnyt päätöksen anoa Toivakan kunnan myöntämien jäljellä olevien lainojen pääomien ja korkojen anteeksiantoa (vapaaehtoinen akordi).

Toivakan kunnalla on lainasaamisia Kiinteistö Oy Toivakanhakalta 70.430,00 euron pääomalaina, kolmoissijalainat 106.561,37 € vuosilta 1981-1989 (lyhennys 15 v, korko kiinteä 2,0 %, korkopäätös vuodelta 2018) ja 413.000,00 euroa (lyhennys 25 v, korko 6 kk euribor + 0,8 % marginaali). Lainojen pääomien korot 15.11.2024 asti ovat 41.599,25 €. Yhteensä saatavia on 631.590,62 €.

### **Hakemuksen arviointi**

Kunnanvaltuusto hyväksyi 3.4.2023 Toivakan kunnan omistajapolitiittiset linjaukset ja omistajastrategiat. Toivakan kunta tarvitsee KOY Toivakanhakan tarjoamia vuokra-asuntoja turvatakseen alueen monipuolisen ja kohtuuhintaisen vuokra-asuntotarjonnan. Toivakan kunnassa ei ole vaihtoehtoista vuokra-asuntotarjontaa. Toivakan kunnan tahtotilana on tukea toimivien vuokra-asuntomarkkinoiden avulla kunnan elinvoimaa ja kasvun edellytyksiä kuntastrategian mukaisesti. Toivakan kunnan tahtona on turvata vuokra-asuntoyhtiön taloudelliset ja rakenteelliset edellytykset selviytyä asuntotuotannosta sekä pystyä investoimaan myös uudisrakentamiseen. Toivakan kunta pyrkii toimimallaan minimoimaan omistamiseen liittyviä taloudellisia riskejä, ja on sen vuoksi edellyttänyt yhtiöltä esityksiä yhtiön talouden tervehdyttämiseksi. Yhtiön tervehdyttämisen tarkoituksena on mahdollistaa yhtiön kehittäminen, ja yhtiön kehittämisen avulla puolestaan omistajastrategisen tahtotilan toteuttaminen.

Toivakan kunnan omistajapolitiittinen linja sekä omistajastrategia edellyttävät KOY Toivakanhakan tarjoamia asuntoja, joten kunnan tulee torjua yhtiön talouteen kohdistuvat riskit.

Kunnanhallitus	§ 260	27.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 69	11.12.2023
Kunnanhallitus	§ 84	27.05.2024
Kunnanhallitus	§ 120	19.08.2024

<b>Tehtävä</b>	Turvata Toivakan kunnan alueen monipuolinen ja kohtuuhintainen vuokra-asuntotarjonta.	Omistamisen tarkoitus: pienessä kunnassa yksityiset vuokra-asuntomarkkinat ovat vähäiset, jonka vuoksi kuntaomisteista markkinaa tarvitaan asuntotarjonnan moottoriksi.
<b>Omistajastrateginen tahtotila</b>	Toimivien vuokra-asuntomarkkinoiden avulla tuetaan kunnan elinvoiman ja kasvun edellytyksiä kuntastrategian mukaisesti. Yhtiötä tulee kehittää ja sen mainetta parantaa.	Omistajan tahtona on turvata yhtiön taloudelliset ja rakenteelliset edellytykset selviytyä asuntotuotannosta sekä pystyä investoimaan myös uudisrakentamiseen.
<b>Omistamisen riskit</b>	Omistamiseen liittyy taloudellisia riskejä, joilla vaikutusta myös emon taloudelliseen kantokykyyn.	Riskien minimoimiseksi tarvitaan selkeää omistajaohjausta sekä yhtiön operatiiviselta johdolta monipuolista substanssiosaamista, vastuullista taloudenpitoa, sitoutumista sekä suunnitelmallisuutta.
<b>Kehittämistavoitteet</b>	Kiinteistöjen arvon säilyttäminen pitkäjänteisellä suunnittelulla sekä kiinteistörakenteen sopeuttaminen määrällisesti. Omistaja-arvon kehittyminen.	Yhtiön tervehdyttäminen, joka mahdollistaa yhtiön kehittämisen sekä uudistuotannon. Tämän lisäksi yhtiön tulee kehittää toimintaansa vastaten 2020-luvun vuokra-asuntoyhtiön tarpeisiin.

### Oikeudellinen sääntely

Kuntalain 47 §:n mukaan "omistajaohjauksella on huolehdittava siitä, että kunnan tytäryhteisön toiminnassa otetaan huomioon kuntakonsernin kokonaisuus."

Kuntalain 129 §:n mukaan "kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla. Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään."

Kuntalain § 129 säännös koskee kaikenlaista lainan- ja vakuuksienantoa riippumatta siitä, toimiiko tuen saaja markkinoilla kilpailutilanteessa vai ei. Säännös ei myöskään vapauta ottamasta huomioon EU:n valtioneuvoston päätöksiä silloin kun tuetaan markkinoilla kilpailutilanteessa toimivaa yritystä tai muuta tahoa. Kunnan myöntämät lainat lainaehtoineen eivät ole sellaisia, joita yksityinen rahoittaja ei suostuisi tekemään.



Kunnanhallitus	§ 260	27.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 69	11.12.2023
Kunnanhallitus	§ 84	27.05.2024
Kunnanhallitus	§ 120	19.08.2024

Euroopan unionin oikeuden mukaan valtiontuet yritystoiminnalle ovat lähtökohtaisesti kiellettyjä (Euroopan unionin toiminnasta tehty sopimus SEUT, 107 artiklan 1 kohta).

Yritykselle myönnettävä julkinen tuki voi antaa sille muihin, kilpaileviin yrityksiin verrattuna valikoivaa taloudellista etua, mikä voi vääristää sisämarkkinoiden toimintaa ja kilpailua.

Julkiset tuet yritystoiminnalle voivat kuitenkin olla sisämarkkinoille soveltuvia, jos niillä edistetään yleistä taloudellista kehitystä ja SEUT-sopimuksessa määritellyjä tavoitteita. Euroopan komissio on antanut yksityiskohtaisia sääntöjä siitä, millaiset valtiontuet ovat sallittuja ja siitä, millaisia menettelytapoja tukia myönnettäessä tulee noudattaa.

EU:n valtiontukisääntöjä sovelletaan, jos kaikki valtiontuen tunnusmerkit täyttyvät:

- julkisia varoja kanavoidaan julkisiin tai yksityisiin yrityksiin – yrityksellä tarkoitetaan taloudellista toimintaa harjoittavia yksiköitä niiden oikeudellisesta muodosta riippumatta
- etu on valikoiva eli kohdistuu vain tiettyihin yrityksiin
- toimenpide vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla tuensaajaa
- toimenpide vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan

Toivakan kunta katsoo, että kriteerien kohta kolme ei täyty Toivakan kunnan osalta. Käsitetiedonannossa komissio on tarkentanut sitä, milloin toimenpide ei vaikuta paikallisuutensa vuoksi toimenpiteeseen. Vaikutusalue on toimenpiteellä ensi sijassa paikallinen ja on näyttöä siitä, että toimenpiteellä on enintään marginaalinen vaikutus rajat ylittäviin investointeihin ts. ei houkuttele käyttäjiä muista maista ja alue on sellainen, että kansainvälisiä investointeja ei vuokrataloihin ole odotettavissa.

Esittelijä vt kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy KOY Toivakanhakan anomuksen ja myöntää yhtiölle vapaaehtoisen akordin, 631.590,62 euroa. Tällä päätöksellä pyritään tukemaan yhtiön talouden tervehdyttämistä ja varmistamaan sen toiminnan jatkuvuus.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta § 68  
Kunnanhallitus § 121

13.08.2024  
19.08.2024

### **Lisämääräraha sivistys- ja hyvinvointipalveluiden talousarvioon v. 2024 varhaiskasvatuksen päiväkotiaivustajan palkkaamiseksi**

Sivhyvlt 13.08.2024 § 68

Valmistelija

Sirpa Orell-Pohjola, rehtori-sivistysjohtaja p. 050 475 1051; Susanna Kuivalainen, varhaiskasvatusjohtaja p. 0400 237 133

Keväällä 2024 päiväkotitouhuvakassa on pilotoitu päiväkotiaivustajan tehtävää. Päiväkotiaivustajan tehtävänkuva on sisältänyt lapsiryhmässä avustamista, keittiö-, pyykki-, ja siistimistyötä sekä esimiehen määräyksestä lastenhoitajan sijaisena toimimista Päiväkotitouhuvakassa. Pääpaino työssä oli alle kolmivuotiaiden Tähestäjät -lapsiryhmässä avustaminen.

Pilotointi osoittautui onnistuneeksi ja tehtävä merkitykselliseksi.

Lakisääteinen henkilöstömitoitus 0-3 -vuotiaiden Tähestäjä-ryhmässä riittää nykyisellä henkilöstömäärällä ilman päiväkotiaivustajaakin (kolme kasvatusvastuullista työntekijää), mutta alle kolmivuotiaiden lasten varhaiskasvatusarjen turvallisuutta vahvistetaan päiväkotiaivustajan työpanoksella.

Talousarviota 2024 valmisteltaessa ei ole osattu ennakoida pienten varhaiskasvatusikäisten määrää eikä siten myöskään päiväkotiaivustajan tarvetta.

Lisämäärärahalla päiväkotitouhuvakkaan palkataan määräaikainen päiväkotiaivustaja ajalle 1.8.2024 - 31.1.2025. Palkattavan päiväkotiaivustajan tehtäviin päiväkotitouhuvakan henkilöstömenoihin haetaan lisämäärärahaa vuoden 2024 talousarvioon yhteensä 15 000 euroa.

Esittelijä

Rehtori-sivistysjohtaja Sirpa Orell-Pohjola

Päätösehdotus

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että valtuusto myöntää sivistys- ja hyvinvointilautakunnalle 15 000 euron lisämäärärahan sivistys- ja hyvinvointipalveluiden talousarvioon vuodelle 2024 varhaiskasvatuksen päiväkotiaivustajan palkkaamiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 19.08.2024 § 121  
144/02.02.00/2024

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta § 68 13.08.2024  
Kunnanhallitus § 121 19.08.2024

Valmistelija Sirpa Orell-Pohjola, rehtori-sivistysjohtaja p. 050 475 1051; Susanna Kuivalainen, varhaiskasvatusjohtaja p. 0400 237 133

Esittelijä vt kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto myöntää sivistys- ja hyvinvointilautakunnalle 15.000,00 euron lisämäärärahan sivistys- ja hyvinvointipalveluiden talousarvioon vuodelle 2024 varhaiskasvatuksen päiväkotiaavustajan palkkaamiseksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 122

19.08.2024

**Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuuden muuttamisesta sekä päätös kotikuntakorvausten perusosan korjaamisesta vuodelle 2024**Kh 19.08.2024 § 122  
7/02.05.01.01/2024

Valmistelija

Henna Breilin, talous- ja hallintosuunnittelija, 040 5908 235

Valtiovarainministeriö on tehnyt 26.6.2024 päätökset kunnan peruspalvelujen valtionosuuden muuttamisesta vuodelle 2024 sekä kuntien kotikuntakorvauksen perusosan korjaamisesta vuodelle 2024.

Päätöksissä on tehty seuraavat muutokset:

- 1) Käyttämättömän määrärahan palautus liittyen kuntien yhdistymisen taloudelliseen tukeen
- 2) Kunnilta hyvinvointialueille siirtyneiden sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen kustannusten tarkentuminen
- 3) Kotikuntakorvauksen perusosan korjaaminen vuodelle 2024

Valtiovarainministeriön päätökset ovat esityslistan liitteenä.

Valtiovarainministeriön päätöksellä Toivakan kunnan peruspalvelujen valtionosuus on 2.461.766,00 euroa (sis. verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus 912.819,00 euroa). Kotikuntakorvaustulot ovat 358.412 euroa ja kotikuntakorvausmenot 126.169 euroa.

Valtuuston 11.12.2023 § 70 hyväksymässä talousarviossa vuodelle 2024 on arvioitu valtionosuuden (pl. kotikuntakorvaukset) suuruudeksi 2,3 miljoonaa euroa. Päätöksen mukaan valtionosuudet (pl. kotikuntakorvaukset) toteutuvat 2,3 miljoonan euron suuruisina.

Edellä mainitut muutokset huomioidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuuksien elokuun 2024 maksatuseristä alkaen.

Esittelijä

vt kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää tyytyä Valtiovarainministeriön päätökseen kuntien peruspalvelujen valtionosuuden muuttamisesta sekä päätökseen kotikuntakorvauksen perusosan korjaamisesta ja merkitsee liitteenä olevat valtiovarainministeriön valtionosuuspäätökset tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite [1]

Päätös kotikuntakorvauksen perusosasta  
2024

Liite [2]

PÄÄTÖS KUNNAN  
PERUSPALVELUJEN  
VALTIONOSUUDEN MUUTTAMISESTA  
VUODELLE 2024

**Lausuntopyyntö maaseututoimen yhteistoiminta-alueen talousarvioesityksestä vuodelle 2025**

Kh 19.08.2024 § 123

147/02.00/2024

## Valmistelija

Henna Breilin, talous- ja hallintosuunnittelija, 040 5908 235

Laukaan maaseututoimi pyytää Toivakan kunnalta kommenttia liittyen vuoden 2025 talousarvion kuntakohtaiseen maksuosuuteen sekä yhteistoiminta-alueen talousarvioon.

Laukaan yhteistoiminta-alue (YTA) vastaa Hankasalmen, Joutsan, Laukaan, Luhangan, Muuramen, Toivakan ja Uuraisten kuntien sekä Jyväskylän kaupungin maaseutuhallinnon tehtävien hoitamisesta. Vuoden 2025 alusta Laukaan yhteistoiminta-alueeseen liittyy uusina kuntina Jämsä, Keuruu, Multia ja Petäjävesi.

Kommentteja pyydetään elokuun 2024 loppuun mennessä.

Lausuntopyynnön liitteenä olleen talousarvion perusteella Toivakan kunnan maksuosuus vuonna 2025 tulisi olemaan 18.669,00 €, tilalukumäärän ollessa vuoden 2023 lukujen perusteella 49.

Vuoden 2023 tilinpäätöksessä Toivakan kunnan maksuosuus oli 18.307,19 euroa. Vuoden 2024 talousarviossa maksuosuudeksi budjetoitiin 20.000,00 euroa.

## Esittelijä

vt kunnanjohtaja Touko Aalto

## Päätösehdotus

Toivakan kunta hyväksyy Laukaan maaseututoimen yhteistoiminta-alueen talousarvion ja kuntakohtaisen maksuosuuden vuodelle 2025 ja huomioi sen omassa vuoden 2025 talousarviovalmistelussaan.

## Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Meitan / meidän IT ja talous Oy:n osakkaaksi liittyminen**

Kh 19.08.2024 § 124

112/02.05.05/2024

Valmistelija

Touko Aalto, vt. kunnanjohtaja, 040 516 9332  
Henna Breilin, talous- ja hallintosuunnittelija, 040 5908 235

Toivakan kunta ja Kangasniemen kunta ovat kilpailutuksen kautta Efetta Oy:n palkkahallinnon palveluiden asiakkaita. Kummankin kunnan kanssa on käyty keskusteluja palvelutuotannon siirtämisestä Meitalle.

Meitan hallitus on 15.2.2024 kokouksessaan päättänyt suunatusta osakeannista Toivakan kunnalle. Toivakan kunnalle Meita voi tarjota merkittäväksi Y-osakkeita 259 kpl. Minimimerkintämäärä on 25 %, joka Toivakan kunnan osalta tarkoittaa 65 kpl Y-osakkeita. Osakkeen hinta on käypä arvo, joka on Meitan viimeisimmän vahvistetun tilinpäätöksen mukaisesti 36 €/kpl.

Osakkeiden merkintäaika päättyy 31.12.2024 ja osakkeet maksetaan käteisvastikkeella 31.1.2025 mennessä yhtiön tilille.

Asiaa esitellään tarkemmin kokouksessa.

Esittelijä

vt kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle,  
1) että Toivakan kunta merkitsee 65 kpl Meitan / Meidän IT ja Talous Oy:n osakkeita á 36 €/kpl. Merkinnän arvo on yhteensä 2340,00 euroa ja valtuuttaa vt. kunnanjohtajan ja kuntaympäristöjohtajan allekirjoittamaan yhtiön voimassa olevan osakassopimuksen  
2) että valtuusto myöntää vuoden 2024 investointisuunnitelmaan 2340 euron lisämäärärahan Meitan osakkeiden ostoon.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite [3]

Liite [4]

Osakassopimus\_Meidan\_IT\_talous\_Oy\_20181219  
Meita Oy hallituksen pöytäkirja  
15.2.2024\_Osakeanti

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta § 71  
Kunnanhallitus § 125

13.08.2024  
19.08.2024

### **Sivistys- ja hyvinvointilautakunnan sisäisen tarkastuksen raportti vuodelta 2024**

Sivhyvlt 13.08.2024 § 71

Valmistelija	Koulusihteeri Piia Salo, p. 040 670 0012
	Sivistys- ja hyvinvointilautakunnan sisäisiksi tarkastajiksi valitut Johanna Ripatti ja Rauni Heikura ovat toimittaneet raportin sivistys- ja hyvinvointilautakunnan sisäisestä tarkastuksesta vuodelta 2024.
Esittelijä	Rehtori-sivistysjohtaja Sirpa Orell-Pohjola
Päätösehdotus	Sivistys- ja hyvinvointilautakunta merkitsee tiedokseen sivistys- ja hyvinvointilautakunnan sisäisen tarkastuksen raportin vuodelta 2024.
Päätös	Merkittiin tiedoksi.
Kh 19.08.2024 § 125 103/00.03.01/2022	
Valmistelija	Henna Breilin, talous- ja hallintosuunnittelija, 040 5908 235
	Sisäisen tarkastuksen riippumattomuuden toteutumiseksi sisäinen tarkastus raportoi kunnanhallitukselle, jaostolle tai toimikunnalle sekä kunnanjohtajalle.
Esittelijä	vt kunnanjohtaja Touko Aalto
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen sivistys- ja hyvinvointilautakunnan sisäisen tarkastuksen raportin vuodelta 2024.
Päätös	Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 126

19.08.2024

**Kh Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset**

Kh 19.08.2024 § 126

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Kuntalain mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenetelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita; eikä
- 3) 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavien toimielinten pöytäkirjat:

*Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 11.6.2024*

*Lupa- ja ympäristöjaosto 12.6.2024*

*Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 13.8.2024*

Viranhaltijoiden päätösluettelot

Kunnanjohtaja § 28

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjan tiedokseen sekä päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



**Kh Tiedoksi esitettävät asiat**

Kh 19.08.2024 § 127

## Keski-Suomen hyvinvointialue

- tiedote 7.6.2024: Keski-Suomen hyvinvointialue mukana Luhangan, Karstulan, Uuraisten ja Jyväskylän kesätapahtumissa
- Mediatiedote 12.6.2024: Keski-Suomen hyvinvointialueen kriisipäivystyksen toimintaa on vahvistettu
- 19.6.2024 tiedote: Kesän poikkeusaukioloajat pienillä terveysasemilla käynnistyvät pääosin juhannuksen jälkeen
- 14.8.2024 tiedote: Aluehallitus päätti yhteistoimintamenettelyn aloittamisesta

## Monetra Oulu Oy

- 24.5.2024 pidetyn varsinaisen yhtiökokouksen pöytäkirja

## Kuntatyönantajat

- 14.6.2024 yleiskirje 13/2024

## Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradia

- 14.6.2024: Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian valtuuston 2/24 ja hallituksen 7/24 pöytäkirjat 7.6.2024 kokouksista

## Valtioneuvosto

- 14.6.2024: asettamispäätös VN/18086/2023

## Suomen Kotiseutuliitto

- vuosikokous 31.8.2024
- 20.6.2024: Kotiseutuliiton Hilja-utiskirje 6/24

## Kela

- 18.6.2024 tiedote: laki Kansaneläkelaitoksesta muuttuu

## Sisäministeriö

- kirje 18.6.2024: sisäministeriön asetus pysäköintivirhemaksusta; pysäköintivirhemaksun korottaminen

## Keuruun kaupunki

- 18.6.2024: Keuruun kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote 10.6.2024 §30 Maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueen muodostamista koskevan sopimuksen hyväksyminen

## Nelostie E75 ry

- 20.6.2024 vuosikokouksen pöytäkirja

## Keski-Suomen liitto

- maakuntahallituksen 19.6.2024 pöytäkirja

## Etelä-Savon ELY-keskus

- 9.7.2024 ELY-keskuksen lausunto tuulivoimahankkeen YVAsta

Kunnanhallitus

§ 127

19.08.2024

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

**Kiinteistönluovutusilmoitukset**

Kh 19.08.2024 § 128

Valmistelija

Henna Breilin, talous- ja hallintosuunnittelija, 040 5908 235

Etuostolain 1 pykälän mukaan kunnalla on etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Etuosto-oikeutta ei ole, milloin

- 1) kiinteistö käsittää tai, jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5000 m<sup>2</sup> tai sitä vähemmän;
- 2) ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso;
- 3) ostajana on valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos tai
- 4) myynti tapahtuu pakkohuutokaupalla.

Julkinen kaupanvahvistaja on ilmoittanut seuraavista kiinteistön luovutuksista:

Vahvistamispäivä: 13.8.2024

Kiinteistö: Sorala

Pinta-ala: 114290 m<sup>2</sup>

Asian käsittely kokouksessa:

Heidi Hakkarainen (osallisuusjävi) poistui kokouksessa ennen käsittelyn aloittamista klo 17.57. Paula Nieminen toimi puheenjohtajana tämän asian käsittelyn ajan.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kiinteistönluovutukset tiedokseen ja päättää, että kunta ei käytä etuosto-oikeuttaan.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Heidi Hakkarainen palasi kokoukseen klo 17.58 päätöksenteon jälkeen.

Kunnanhallitus

§ 129

19.08.2024

**Muut asiat**

Kh 19.08.2024 § 129

- MAL-neuvottelut

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 116, § 117, § 118, § 119, § 120, § 121, § 123, § 124, § 125, § 126, § 127, § 129**

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

-vaaliviranomaisen päätöstä tai presidentinvaalin tuloksen vahvistamista (Vaalilaki 45 §, 66 §, 83 §, 100 §)

## Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 122, § 128

### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Toivakan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot: Toivakan kunnan kirjaamo  
Postiosoite: Iltaruskontie 2, 41660 Toivakka  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@toivakka.fi  
Puhelinnumero: 014 267 4000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 9 - 15.

#### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Toivakan kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.