

## **Etelä-Savon 4. vaihemaakuntakaavan ehdotus**

Kh 21.10.2024  
118/10.02.00/2024

Valmistelija

Jari Lämsä, kuntaympäristöjohtaja, 0406304035

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL 27 §) mukaisen vaihemaakuntakaavan laatiminen on meneillään Etelä-Savossa. Etelä-Savon 4. vaihemaakuntakaavan tavoitteena on sovittaa yhteen seudullisesti merkittävää tuulivoimatuotantoa koskevat valtakunnalliset, maakunnalliset ja paikalliset tavoitteet keskenään.

Etelä-Savon maakuntahallitus päätti 16.9. 2024 asettaa Etelä-Savon 4.vaihemaakuntakaavaehdotuksen maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n ja -asetuksen 12 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville ja varaa osallisille tilaisuuden mielipiteen esittämiseen asiasta. Osallisia ovat alueen maanomistajat sekä ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa sekä viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään.

Kaavassa osoitetaan tuulivoimatuotantoon soveltuvia alueita ja sitä varten tarvittavia voimajohtoja. Kaavaratkaisu perustuu selvityksiin ja vaikutusten arviointiin, joissa on tarkasteltu tuulivoimaloiden sijoittumismahdollisuuksia rakentamista rajoittavien tekijöiden näkökulmasta. Kaavan suunnittelualueena on koko Etelä-Savon maakunta.

Etelä-Savon 4. vaihemaakuntakaava ehdotus on julkisesti nähtävillä 23.9.–25.10.2024.

Kaavaehdotusta koskeviin asiakirjoihin voi tutustua Etelä-Savon maakuntaliiton virastossa ja Etelä-Savon maakuntaliiton verkkosivuilla: <https://www.esavo.fi/vaihekaava4> sekä Etelä-Savon kaupunkien ja kuntien virastoissa niiden aukioloaikana. Kaavaehdotusta koskevat muistutukset pyydetään toimittamaan kirjallisesti 25.10.2024 klo 15.00 mennessä sähköpostilla osoitteeseen: kirjaamo@esavo.fi tai postitse EteläSavon maakuntaliitto, Mikonkatu 5, 50100 Mikkeli.

Maakuntaliitto järjestää kaavaehdotuksen esittelytilaisuuden TEAMS:n välityksellä 10.10.2024 kello 17.00. Linkki tilaisuuteen julkaistaan maakuntaliiton verkkosivulla <https://www.esavo.fi/vaihekaava4>. Lisätietoja antaa aluesuunnittelupäällikkö Marko Tanttu, puh, 040 628 2788, marko.tanttu@esavo.fi.

Esittelijä

vt kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus

Toivakan kunta päättää antaa Etelä-Savon 4. vaihemaakuntakaavan ehdotuksesta seuraavan lausunnon.

Etelä-Savon maakuntahallitus päätti 16.9.2024 asettaa Etelä-Savon 4.vaihemaakuntakaavan ehdotuksen maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n ja -asetuksen 12 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville ja varata osallisille tilaisuuden mielipiteen esittämiseen asiasta. Vaihemaakuntakaavan ehdotus on julkisesti nähtävillä 23.9.–25.10.2024. Osallisia ovat alueen maanomistajat sekä ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa sekä viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa

suunnittelussa käsitellään.

Toivakan kunta lausui Etelä-Savon 4. vaihemaakuntakaavan kaavaluonnoksesta, että mikäli kaavaluonnoksen mukaiset Makkolan ja Häppälänmäen tuulivoimatuotannon alueet säilytetään edelleen myös laadittavassa maakuntakaavaehdotuksessa, tulee näiden alueiden osalta arvioida huolellisesti vaikutukset Toivakan kunnan puolella sijaiseviin kiinteistöihin, elinkeinoihin, elinympäristöön ja ihmisiin. Toivakan kunta painotti, että maakuntakaava ohjaisi yleiskaavatasoista suunnittelua niin, että tuulivoimalaitosalueille muodostuvat riittävän pitkät suojaetäisyydet, jotka huomioivat kylien edellä mainitut toiminnot.

Nyt laaditussa kaavaehdotuksessa näiden kahden alueen kaavarajauksia on tarkennettu. Häppälänmäen rajausta on siirretty vain hieman itään päin ja Makkolan alue on täsmentynyt kaavaluonnosta pienemmälle alueelle siirtyen kokonaisuutena lähemmäs Toivakan kunnan rajaa Särkimäki-Ikolanmäki väliselle alueelle.

Kaavaselostuksen mukaan Makkolaan arvioidaan voitavan sijoittaa enintään kahdeksan voimalaa ja tarvittava sähkönsiirtolinja kulkisi alueelta itään päin. Häppälänmäen alueelle arvioidaan voitavan sijoittaa enintään yhdeksän voimalaa. Häppälänmäen osalta lähin voimajohtolinja on noin 6 kilometrin päässä kulkeva Jyväskylä-Kauppila 110 kV voimajohto. Lähin sähköasema on samalla etäisyydellä.

Maakuntakaavan ehdotus ei ota kantaa mahdollisen siirtoyhteyden tarkempaan sijaintiin, joten sen vaikutuksia Toivakan alueelle ei voida tässä vaiheessa arvioida.

Toivakan kunta katso edellisessä lausunnossaan, että kaavaehdotukseen ehdotetuissa Makkolan ja Häppälänmäen tuulivoima-alueissa ei ole otettu huomioon Toivakan kunnan kaavaluonnoksesta antamaa lausuntoa riittävällä tavalla ja nämä alueet tulee joko poistaa tai siirtää vähintään kahden kilometrin etäisyydelle Toivakan kunnan rajasta, jotta voidaan estää alueiden toteuttamisesta johtuvat negatiiviset vaikutukset Toivakan kunnan puolella sijaiseviin kiinteistöihin, elinkeinoihin, elinympäristöön ja ihmisiin.

Etelä-Savon maakuntaliitto on lausunut vastineenaan Toivakan kunnalle, että ylismaakunnallista vaikutusten arviointia tarkennetaan tarpeellisilta osin ehdotusvaiheessa. Maakuntakaavan yleismääräys ohjaa yleiskaavatasoista suunnittelua siten, että suunnittelussa huomioidaan vaikutukset kiinteistöihin, elinkeinoihin, elinympäristöön ja ihmisiin sekä ehkäistään näihin kohdistuvia vaikutuksia.

Toivakan kunta toistaa aikaisemmin lausumansa kannan ja toteaa lisäksi, että kaavaehdotus ei huomioi edelleenkään Toivakan kunnan alueella sijaitsevan Kankaisten kylän läheisyyttä, jonka kannalta ehdotettu tuulivoima-alue aiheuttaa merkittävää haittaa kiinteistöjen arvolle, elinkeinoille, elinympäristöön ja ihmisiin.

Muilta osin Toivakan kunnalla ei ole lausuttavaa laaditusta 4. vaihemaakuntakaavan ehdotuksesta.

Päätös