

Lupa- ja ympäristöjaosto

Aika 05.02.2025 klo 16:30 - 17:21

Paikka Toivakkatalolla

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Eesityslistan hyväksyminen	4
§ 3	Pöytäkirjan tarkastustapa	5
§ 4	Toimivallan siirto viranhaltijoille	6
§ 5	Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle, Lupa- ja ympäristöjaoston 11.12.2024 § 55 tehtyyn valitukseen	9
§ 6	Lupa- ja ympäristöjaoston sisäisen tarkastuksen raportti vuodelta 2024 ja suunnitelma vuodelle 2025	12
§ 7	Kuntaympäristöpalveluiden käyttö- ja investointisuunnitelman hyväksyminen vuodelle 2025	13
§ 8	Kuntaympäristöpalveluiden laskujen hyväksyjät 2025	14
§ 9	Kuntaympäristöpalveluiden kokousaikataulu kevät 2025	15
§ 10	Viranhaltijapäätökset	16
§ 11	Muut asiat	17

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ikonen Erkki Sirenius Seppo Vanhatalo Jouko Lamberg Irja Heikura Rauni	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen	
Poissa	Hakkarainen Heidi Aalto Touko		
Muu	Lämsä Jari Siltala Minna Salonen Risto	kuntaympäristöjohtaja pöytäkirjanpitäjä esittelijä	

Allekirjoitukset

Erkki Ikonen
puheenjohtaja

Minna Siltala
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 11

Pöytäkirjan tarkastus

Toivakka

Seppo Sirenius
pöytäkirjantarkastaja

Jouko Vanhatalo
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen osoitteessa www.toivakka.fi

Lupa- ja ympäristöjaosto

§ 1

05.02.2025

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

LuYmjaos 05.02.2025 § 1

Toivakan kunnan hallintosäännön 135 § mukaan, avattuaan kokouksen, puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Lupa- ja ympäristöjaosto

§ 2

05.02.2025

Esityslistan hyväksyminen

LuYmjao 05.02.2025 § 2

Toivakan kunnan hallintosäännön 137 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toivakan kunnan hallintosäännön 138 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätösehdotus

Lupa- ja ympäristöjaosto hyväksyy kokouksen esityslistan.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lupa- ja ympäristöjaosto

§ 3

05.02.2025

Pöytäkirjan tarkastustapa

LuYmjaos 05.02.2025 § 3

Toivakan kunnan hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kuluista, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Seppo Sirenius ja Jouko Vanhatalo. Pöytäkirja tarkastetaan välittömästi kokouksen jälkeen tai sähköisesti allekirjoituspalvelussa viimeistään 6.2.2025 ja julkaistaan nähtäville yleisessä tietoverkossa 6.2.2025.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Seppo Sirenius ja Jouko Vanhatalo.

Lupa- ja ympäristöjaosto

§ 4

05.02.2025

Toimivallan siirto viranhaltijoilleLuYmjaos 05.02.2025 § 4
215/00.01.01/2024

Valmistelija

kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä, p. 040 630 4035 ja palvelusuunnittelija
Minna Siltala, p. 040 683 4600

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 16.12.2024 (§ 55) hyväksynyt hallintosääntömuutoksia 1.1.2025 alkaen. Hallintosääntöön kuuluu toimivaltataulukko, jossa on määritelty päätösvalta erityislakien perusteella tapauskohtaisesti suhteessa kuntaympäristölautakunnan, lupa- ja ympäristöjaoston sekä viranhaltijoiden päätösvaltaan.

Toimivaltataulukkoa ei ole päivitetty lainsäädännön muutosten keskeneräisyydestä johtuen.

Ympäristötarkastajan viran perustaminen 1.1.2025 ja rakennus- ja ympäristötarkastajan virkanimikkeen muutos rakennustarkastajan viraksi edellyttävät hallintosääntömuutoksia sekä hallintosäännön kohtaan 19 §, jossa määritellään palveluysiköiden esihenkilöt ja viranhaltijat sekä kohtaan 28 §, jossa määritellään lupa- ja ympäristöjaoston tehtävät ja toimivaltakohtaan.

Hallintosäännön kohtaan 19 § tehdään seuraavat muutokset:

"Rakennustarkastaja

Vastaa ensisijaisesti (varalla kuntaympäristöjohtaja) lupa- ja ympäristöjaoston kokouksissa käsiteltävien rakennusvalvonnan asioiden valmistelusta, esittelystä, päätösten täytäntöönpanosta ja raportoinnista. Kuntaympäristöjohtaja määrää rakennustarkastajan sijaisen.

Ympäristötarkastaja

Vastaa ensisijaisesti (varalla kuntaympäristöjohtaja) lupa- ja ympäristöjaoston kokouksissa käsiteltävien ympäristönsuojelun asioiden valmistelusta, esittelystä, päätösten täytäntöönpanosta ja raportoinnista. Kuntaympäristöjohtaja määrää ympäristötarkastajan sijaisen."

Hallintosäännön kohtaan 28 § tehdään seuraavat muutokset:

Lupa- ja ympäristöjaoston tehtävät

Lupa- ja ympäristöjaosto toimii rakentamislain 99 §:n mukaisena rakennusvalvontaviranomaisena, rakentamislain 147 §:n 1 momentissa sekä 132 §:n 2 momentissa tarkoitettuna viranomaisena. Huolehtii rakentamislaisissa ja muussa lainsäädännössä rakennusvalvontaviranomaiselle säädetyistä tehtävistä, toimii alueidenkäyttölain 103 d §:ssä, 103 j §:ssä ja 103 k §:ssä tarkoitettuna kunnan monijäsenenä toimielimenä ja kunnan viranomaisena, jollei toimivaltaa ole tällä hallintosäännöllä siirretty muulle viranomaiselle.

Lupa- ja ympäristöjaosto

§ 4

05.02.2025

Toimii kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain 5 §:n tarkoittamana kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena ja huolehtii em. laissa sekä ympäristönsuojelulaissa, jätelaissa, vesilaissa, vesihuoltolaissa ja muualla ympäristönsuojeluviranomaiselle säädetyistä tehtävistä sekä toimii ympäristönsuojelulain 22 §:n tarkoittamana kunnan viranomaisena.

Lupa- ja ympäristöjaoston tehtävänä on lisäksi toimia maa-aineslain 7 §:ssä tarkoitettuna lupa- ja 14 §:ssä tarkoitettuna valvontaviranomaisena, katujen ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain 15 §:n mukaisena valvontaviranomaisena sekä pelastuslain mukaisena kunnan määräämänä viranomaisena öljyvahinkojen jälkitorjunnassa. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen käsittelee vesilain 5 §:n mukaisen ojitusta koskevan erimielisyyden.

Lupa- ja ympäristöjaosto ratkaistavaksi kuuluu edellä mainittujen viranomaisten toimivaltaan kuuluvat asiat, ellei päätösvaltaa ole jäljempänä ilmenevällä tavalla siirretty viranhaltijoille sekä:

1. päättää alueidenkäyttölain ja rakentamislain mukaisista lupa- ja valvonta-asioista lukuun ottamatta rakennustarkastajan päätettäväksi määrätyistä asioita;
2. päättää tehtäväalueella noudatettavista yleisistä periaatteista, kun asiasta ei ole tyhjentävästi säädetty tai valtuuston päätöksellä taikka hallintosäännössä määrätty;
3. päättää rakennusjärjestyksen valmistelusta (RakL 19 §), antaa esitys kunnan rakennusjärjestykseksi ja ympäristönsuojelumääräyksiksi;
4. päättää rakentamislain 57 §:n ja 58 §:n mukaiset poikkeamisluvat ja suunnittelutarveratkaisut sekä ennen 1.1.2025 jätetyt hakemukset MRL (Alueidenkäyttölaki) 171 § ja 172 §;
5. päättää sijoittamisen edellytysten olemassaolosta suunnittelutarvealueella (RakL 43 § ja 46 §);
6. päättää yleisen edun kannalta merkittävistä lähiympäristöön tuntuvasti vaikuttavista maisematyöluvista (RakL 53 §);
7. päättää tarvittaessa ympäristönhoitoa koskevien yleisten katselmusten järjestämisestä;
8. päättää alaistensa viranhaltijoiden päätöksiä koskevista oikaisuvaatimuksista silloin, kun menettelyä sovelletaan sekä antaa lausunnot jaoston päätöksistä tehdyistä valituksista;
9. päättää pakkokeinoista, milloin viranhaltija ei ole oikeutettu niitä käyttämään;
10. päättää kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain 16 §:n tarkoittamista valvonta-asioista ja valvontaan liittyvien pakkokeinojen käytöstä;
11. päättää palvelualueensa julkisoikeudellisista maksuista (lupa- ja valvontamaksut) sen mukaan kuin erityislaeissa on niiden yleisistä perusteista määrätty;
12. päättää palvelualueella kunnan palveluista ja muista suoritteista perittävistä muista maksuista, kun valtuusto on hyväksynyt niiden yleiset perusteet;
13. edustaa kuntaa ja käyttää kunnan puhevaltaa tehtäväalueelleen kuuluvissa asioissa ja
14. käyttää kunnan puhevaltaa maastoliikennelain ja vesiliikennelain tarkoittamissa kielto- ja rajoitusasioissa.

Lupa- ja ympäristöjaosto

§ 4

05.02.2025

Lupa- ja ympäristöjaosto on oikeutettu siirtämään omaa ratkaisuvalltaansa alaisilleen viranhaltijoille tai virkavastuulla oman kunnan tai toisen kunnan viranhaltijalle hallinnollisia pakkokeinoja ja oikaisuvaatimuksia lukuun ottamatta.

Tehtävien ja toimivallan siirtäminen viranhaltijoille

Tähän hallintosääntöön liittyy taulukko, jossa on määritelty päätösvalta erityislakien perusteella tapauskohtaisesti suhteessa kuntaympäristölautakunnan, lupa- ja ympäristöjaoston sekä viranhaltijoiden päätösvaltaan."

Hallintosäännön 29 §:n mukaan toimelin voi siirtää sille hallintosäännön 25-28 §:ssä määrättyä toimivaltaa edelleen alaiselleen viranomaiselle.

Lupa- ja ympäristöjaostossa esittelijänä toimii hallintosäännön mukaan rakennustarkastaja, ympäristötarkastaja tai kuntaympäristöjohtaja.

Rakennusvalvonnan rakennustarkastajaa koskevat päätösvallan siirrot laajennetaan koskemaan myös mahdollista toisen kunnan viranhaltijaa, joka sopimusperusteella hoitaa tehtävää Toivakan kunnassa virkanimikkeestä riippumatta.

Esittelijä

Päätösehdotus

Lupa- ja ympäristöjaosto päättää tehdä toimivallan siirrosta viranhaltijoille ne tarvittavat muutokset, joilla varmistetaan rakennustarkastuksen ja ympäristönsuojelun viranhoidon jatkuvuus toistaiseksi.

Lupa- ja ympäristöjaosto päättää, että

1. ratkaisuvalltaa siirretään alaisilleen viranhaltijoille tai virkavastuulla oman kunnan tai toisen kunnan viranhaltijalle hallinnollisia pakkokeinoja ja oikaisuvaatimuksia lukuun ottamatta
2. rakennustarkastajalle siirretään päätösvalta rakennusvalvonnan virkatehtävien osalta, koskien myös erillisellä sopimuksella määrättyä toisen kunnan viranhaltijaa, joka toimii näissä tehtävissä Toivakassa,
3. ympäristötarkastajalle siirretään päätösvaltaa ympäristönsuojelun virkatehtävien osalta,
4. kuntaympäristöjohtajalle siirretään lupa- ja ympäristöjaoston ratkaisuvalltaa siltä osin, kuin se on tarpeen (esimerkiksi vuosilomien sijaistuksissa), huomioiden esteellisyyden sekä kelpoisuuden viran hoitamiseen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lupa- ja ympäristöjaosto § 55
Lupa- ja ympäristöjaosto § 5

11.12.2024
05.02.2025

Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle, Lupa- ja ympäristöjaoston 11.12.2024 § 55 tehtyyn valitukseen

LuYmjaos 11.12.2024 § 55

Valmistelija

rakennustarkastaja Risto Salonen, p. 040 358 0013

Rakennustarkastajan 30.4.2024 tekemästä maisematyölupapäätöksestä 850-2024-23, koskien kiinteistöä [REDACTED], on jätetty oheismateriaalinan oleva oikaisuvaatimus. Oikaisuvaatimuksen on jättänyt lähikiinteistön [REDACTED] yksi kolmesta omistajasta.

Oikaisuvaatimuksen vaatimuksena on seuraavaa:

Vaadin ystävällisesti oikaistavaksi Toivakan kunnan päätöstä kiinteistön [REDACTED] maisematyöluvasta.

Päätöstä tulee selkeyttää tavalla, joka 1) mahdollistaa sen yksiselitteisen tulkinnan ja kunnan aktiivisen puuttumisen kaavan ja luvan vastaiseen toimintaan 2) on MRL §140 mukainen eli ei turmele kaupunki- tai maisemakuvaa. 3) mahdollistaa sen, että ranta maisemoidaan kaavan mukaisesti kuntoon ja varmistetaan, ettei vesistö vaurioidu.

Esimerkiksi:

✓ Lisätään päätökseen toimenpiteiden laajuus (esim. kaadettavien puiden kpl-määrä tai %-osuus tontin puustosta ja poistetaan epämääräinen kohta Harvennetaan turvallisella otteella, mutta puuta on silti reilusti.

✓ Lisätään MRL §140 mukainen maininta siitä, etteivät toimenpiteet turmele maisemakuvaa.

Perustelut:

Kiinteistöllä on toteutettu laajamittainen puiden kaataminen, myös rantaviivasta. Samassa yhteydessä vanha rantaan johtava metsätie on laajennettu, saunamökin viereen rakennettu parkkipaikka ja kasvusto raivattu tien ja järven välistä. Nyt saamme ihailta rantalaiturilta sekametsän sijaan roska-astiaa, autoja ja niiden järven pinnasta heijastuvia kuvia. Kyseinen alue on vanhaa perinteistä mökkiranta-aluetta, jossa kiinteistön haltijat ovat suojanneet ja vaalineet luonnonmaisemaa jättämällä kaavan mukaisesti rantaan näkösuojaksi puustoa. Maiseman radikaali muutos vaikuttaa välittömästi naapurikiinteistöjen käyttö- ja myyntiarvoon. Lisäksi tie on niin lähellä vesirajaa, että se voi olla riski vesistölle.

Olen ollut asiasta 13 kertaa yhteydessä kunnan rakennusvalvontaan. Minulle on jatkuvasti indikoitu sitä, että asia otetaan käsittelyyn ja etenee. Nyt kuitenkin 12.9. saamani viestin mukaan rakennusvalvonta ei ole

Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 55	11.12.2024
Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 5	05.02.2025

vakuuttunut siitä, onko heillä lakiin perustuvia keinoja tai millaisia korjaavia toimenpiteitä kunta voisi tarkalleen ottaen vaatia. Jos kunta ei tiedä, miten voi tulkita omia päätöksiään, tulee päätöstä selkeyttää. Asiassa ei ole kuultu naapureita eikä meillä mökkinaapureilla ei ollut mitään mahdollisuutta vaikuttaa asiaan ennen rakennustöitä, koska emme tienneet hankkeesta. Vaikka olisimme nähneet lupapäätöksen, ei sen perusteella olisi voinut tietää, mitä tuleman pitää. Katson, että oikaisuvaatimusaika lähti omalta osaltani juoksemaan siitä hetkestä, kun sain lupapäätöksen tietopyynnöllä kunnan ympäristöjohtaja Jari Lämsältä 13.9.2024.

Esittelijä Rakennustarkastaja Risto Salonen

Päätösehdotus Päätösehdotus annetaan kokouksessa käydyn keskustelun jälkeen.

Päätös Rakennustarkastajan kokouksessa tekemä päätösehdotus:

Lupa- ja ympäristöjaosto päättää jättää oikaisuvaatimuksen tutkimatta.

Perustelut:

1) Maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukaan

Maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman lupaa (toimenpiderajoitus):

...

3) yleiskaava-alueella, jos yleiskaavassa niin määrätään, lukuun ottamatta puiden kaatamista yleiskaavassa maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi osoitetulla alueella;

Voimassa olevassa Toivakan kunnan rantaosayleiskaavassa ei ole edellä mainittua kaavamääräystä.

Rakennustarkastajan kokouksessa tekemä päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

LuYmjaos 05.02.2025 § 5
221/03.03/2024

Valmistelija kuntaympäristöjohtaja Jarri Lämsä, p. 040 630 4035, rakennustarkastaja Risto Salonen, p. 040 358 0013

Toivakan lupa- ja ympäristöjaoston päätöksestä 11.12.2024 § 55 on tehty valitus Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus kehottaa oheisen valituksen johdosta antamaan lausunnon. Lausunnossa tulee antaa selostus asiasta, vastata oikeudenkäynnin osapuolen esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausua esitetystä selvityksestä.

Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 55	11.12.2024
Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 5	05.02.2025

Lausuntoon on liitettävä alkuperäisinä tai jäljennöksinä valituksenalaisen päätöksen perusteena olevat asiakirjat. Näitä asiakirjoja ovat:

- hakemus liitteineen ja piirustuksineen
- selvitys naapureiden kuulemisesta
- pyydetyt lausunnot ja saadut vastineet
- ote alueella mahdollisesti voimassa olevasta kaavasta (ote kaavakartasta ja kaavamääräykset sekä selvitys kaavan vahvistamisesta/hyväksymisestä)
- mahdollinen oikaisuvaatimus ja muut mahdollisessa oikaisuvaatimusvaiheessa kertyneet asiakirjat
- kaikki muut päätöksen perusteena olevat asiakirjat siltä osin kuin ne eivät jo ole valituksen liitteinä.

Lausunto ja asiakirjat on toimitettava hallinto-oikeudelle viimeistään 14.2.2025.

Esityslistan oheismateriaalina on lausuntoehdotus.

Esittelijä	Rakennustarkastaja Risto Salonen
Päätösehdotus	Lupa- ja ympäristöjaosto antaa hallinto-oikeudelle liitteen' mukaisen lausunnon.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lupa- ja ympäristöjaosto

§ 6

05.02.2025

Lupa- ja ympäristöjaoston sisäisen tarkastuksen raportti vuodelta 2024 ja suunnitelma vuodelle 2025LuYmjaos 05.02.2025 § 6
103/00.03.01/2022

Valmistelija

palvelusuunnittelija Minna Siltala

Kunnanhallitus on päätöksellään 16.8.2021 (§ 234) esittänyt lautakunnille, että ne valitsevat keskuudestaan sisäiset tarkastajat samalla toimintamallilla kuin kunnanhallitus. Päätöksessä on käyty tarkemmin läpi, mitä sisäinen tarkastus on ja miten sitä toteutetaan Toivakan kunnassa. Suunnitelman toteuttamisesta raportoidaan pääsääntöisesti aina vuoden lopussa.

Ympäristölautakunta valitsi keskuudestaan toimikaudelle 2021 - 2025 lautakunnan sisäiset tarkastajat, jotka laativat vuosittain sisäisen valvonnan suunnitelman, mikä tuodaan lautakunnalle hyväksyttäväksi. Sisäisinä tarkastajina toimivat Irja Lamberg ja Rauni Heikura.

Organisaatioimuutoksista johtuen ympäristölautakunnan nimi muuttui vuoden 2023 alusta lukien lupa- ja ympäristöjaostoksi.

Lupa- ja ympäristöjaoston sisäisen valvonnan raportti vuodelta 2024 ja hyväksyttäväksi esitettävä suunnitelma painopistealueineen vuodelle 2025 esitellään kokouksessa. Raportti toimitetaan edelleen kunnanhallitukselle.

Esittelijä

Päätösehdotus

Päätösehdotus annetaan kokouksessa sisäisten tarkastajien antaman raportin ja käydyn keskustelun jälkeen.

Päätös

Lupa- ja ympäristöjaosto päätti siirtää asian käsittelyn seuraavaan kokoukseen, valmistelun keskeneräisyyden vuoksi.

Kuntaympäristölautakunta
Lupa- ja ympäristöjaosto

§ 6
§ 7

15.01.2025
05.02.2025

Kuntaympäristöpalveluiden käyttö- ja investointisuunnitelman hyväksyminen vuodelle 2025

Kuymltk 15.01.2025 § 6

Valmistelija

palvelusuunnittelija Minna Siltala, p. 040 683 4600

Hallintosäännön § 59 mukaan kunnanhallitus ja lautakunnat hyväksyvät talousarvioon perustuvat käyttösuunnitelmat talousarvion täytäntöönpanopäätöksinä.

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 16.12.2024 § 52 Toivakan kunnan talousarvion vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2026-2027.

Esittelijä

Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta hyväksyy oheismateriaalina olevan kuntaympäristöpalveluiden talousarvion käyttö- ja investointisuunnitelman vuodelle 2025.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

LuYmjao 05.02.2025 § 7
146/02.02.00/2024

Valmistelija

palvelusuunnittelija Minna Siltala, p. 040 683 4600

Esittelijä

Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kuntaympäristölautakunta
Lupa- ja ympäristöjaosto

§ 7
§ 8

15.01.2025
05.02.2025

Kuntaympäristöpalveluiden laskujen hyväksyjät 2025

Kuymltk 15.01.2025 § 7

Valmistelija

kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä, p. 040 630 4035 ja palvelusuunnittelija Minna Siltala, p. 040 683 4600

Kuntaympäristölautakunta nimeää palvelualueensa henkilöt, jotka ovat oikeutettuja hyväksymään laskuja toimikaudella 2025.

Asiatarkastuksen suorittaa mahdollisuuksien mukaan aina se palvelualueen työntekijä, joka ostaa tavaran tai palvelun tai on sitä vastaanottamassa palvelualueelle eli voi tosiasiallisesti tarkastaa laskun sisällön suhteessa toimittettuun.

Asiatarkastetut laskut hyväksyy lautakunnan nimeämä tai hallintosäännön mukaan tähän oikeutettu.

Esittelijä

Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta päättää, että palvelualueen laskut 2025 hyväksyy kuntaympäristöjohtaja. Kuntaympäristöjohtajan asiatarkastamat ja henkilökohtaiset laskut hyväksyy kunnanjohtaja. Muiden palvelualueen työntekijöiden asiatarkastamat ja heidän henkilökohtaiset kululaskunsa hyväksyy kuntaympäristöjohtaja tai hänen sijaisensa hallintosäännön mukaisesti. Rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun laskut asiatarkastaa palvelusuunnittelija.

Kuntaympäristöjohtajan ollessa poissa tai esteellinen, laskut hyväksytään Toivakan kunnan hallintosäännön mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

LuYmjaos 05.02.2025 § 8
3/02.02.02/2023

Valmistelija

palvelusuunnittelija Minna Siltala, p. 040 683 4600

Esittelijä

Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kuntaympäristölautakunta	§ 11	15.01.2025
Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 9	05.02.2025

Kuntaympäristöpalveluiden kokousaikataulu kevät 2025

Kuymltk 15.01.2025 § 11

Valmistelija kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä, p. 040 630 4035 ja palvelusuunnittelija Minna Siltala, p. 040 683 4600

Hallintosäännön 127 §:n mukaan toimitella päättää kokouksensa ajan ja paikan.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimitellimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi myös perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Kunnanhallitus on hyväksynyt 9.12.2024 (§197) ja kunnanvaltuusto merkinnyt tiedokseen 16.12.2024 (§ 57) alustavan kokousaikataulun keväälle 2025. Kokousaikataulua on mahdollista muuttaa tarvittaessa.

Kuntaympäristölautakunnan sekä lupa- ja ympäristöjaoston kokouspäivät keväällä 2025 ovat oheismateriaalina.

Esittelijä Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta merkitsee tiedoksi kokouskalenterin keväälle 2025.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

LuYmjaos 05.02.2025 § 9
207/00.01.02/2024

Valmistelija palvelusuunnittelija Minna Siltala, p. 040 683 4600

Esittelijä Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Lupa- ja ympäristöjaosto

§ 10

05.02.2025

Viranhaltijapäätökset

LuYmjaos 05.02.2025 § 10

Rakennustarkastajan tekemät lupapäätökset 11.12.2024 pidetyn lupa- ja ympäristöjaoston kokouksen jälkeen:

Ei päätöksiä.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lupa- ja ympäristöjaosto

§ 11

05.02.2025

Muut asiat

LuYmjaos 05.02.2025 § 11

Ajankohtaiset asiat:

- roskaamisasia
- ympäristötarkastajan rekrytointi

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 8, § 9, § 10, § 11

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntal 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

-vaaliviranomaisen päätöstä tai presidentinvaalin tuloksen vahvistamista (Vaalilaki 45 §, 66 §, 83 §, 100 §)